

**PLANO & PLANO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.**

Companhia Aberta

CNPJ nº 24.230.275/0001-80

NIRE 35300555830

**COMUNICADO AO MERCADO**

A **PLANO & PLANO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.** (B3: PLPL3; “Plano & Plano” ou “Companhia”), em cumprimento ao disposto na Lei nº 6.404/1976 e na Resolução CVM nº 44/2021, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que recebeu da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, em 31/10/2022, o Ofício B3 1180/2022-SLS, cujo teor encontra-se transcrito a seguir:

*“31 de outubro de 2022***1180/2022 – SLS****Plano & Plano Desenvolvimento Imobiliário S.A.**

At. João Luis Ramos Hopp

Diretor(a) de Relações com Investidores

**Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica**

Prezado(a) Senhor(a),

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com os valores mobiliários de emissão dessa empresa, o número de negócios e a quantidade negociada, conforme abaixo, vimos solicitar que seja informado, até **01/11/2022**, se há algum fato do conhecimento de V.S.a. que possa justificá-los.

| Ações ON              |          |        |        |       |        |          |         |            |              |
|-----------------------|----------|--------|--------|-------|--------|----------|---------|------------|--------------|
| Preços (R\$ por ação) |          |        |        |       |        |          |         |            |              |
| Data                  | Abertura | Mínimo | Máximo | Médio | Último | Oscil. % | Nº neg. | Quantidade | Volume (R\$) |
| 18/10/2022            | 4,14     | 3,92   | 4,18   | 4,01  | 4,00   | -2,67    | 1.183   | 868.200    | 3.483.896,00 |
| 19/10/2022            | 3,99     | 3,83   | 4,03   | 3,93  | 4,03   | 0,75     | 1.674   | 930.600    | 3.653.889,00 |
| 20/10/2022            | 4,09     | 3,91   | 4,09   | 3,99  | 4,00   | -0,74    | 952     | 580.400    | 2.313.889,00 |
| 21/10/2022            | 3,94     | 3,92   | 4,10   | 4,02  | 4,03   | 0,75     | 1.125   | 444.200    | 1.786.964,00 |
| 24/10/2022            | 3,98     | 3,88   | 4,08   | 4,01  | 4,06   | 0,74     | 1.406   | 677.900    | 2.715.756,00 |
| 25/10/2022            | 4,02     | 3,97   | 4,28   | 4,17  | 4,05   | -0,24    | 1.725   | 447.300    | 1.864.332,00 |
| 26/10/2022            | 4,04     | 3,91   | 4,11   | 4,01  | 4,00   | -1,23    | 721     | 609.100    | 2.443.249,00 |
| 27/10/2022            | 4,02     | 3,94   | 4,17   | 4,05  | 4,05   | 1,25     | 774     | 417.700    | 1.693.123,00 |
| 28/10/2022            | 4,02     | 4,00   | 4,17   | 4,09  | 4,17   | 2,96     | 648     | 670.300    | 2.739.297,00 |
| 31/10/2022*           | 4,15     | 4,12   | 4,58   | 4,40  | 4,56   | 9,35     | 1.641   | 1.721.900  | 7.579.914,00 |

*\* Atualizado até às 16:21hs.”*

A respeito desse assunto, a Companhia informa que (i) questionou seus administradores e acionistas controladores com o objetivo de averiguar se esses teriam conhecimento de informações que deveriam ser divulgadas ao mercado; e (ii) tais administradores e acionistas controladores desconhecem qualquer ato ou fato que possa justificar as oscilações de preço, de número de negócios e de quantidade negociada, relacionadas às ações de sua emissão.

São Paulo, 1º de novembro de 2022.

**JOÃO LUÍS RAMOS HOPP**

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores