



# RELEASE DE RESULTADOS 2T25 | 6M25

## Videoconferência de Resultados

07 de fevereiro de 2025

10h (horário de Brasília)

08h (horário de NY)

Português

(com tradução simultânea para inglês)

[Clique aqui](#) para participar

São Paulo, 6 de fevereiro de 2025 – A BrasilAgro (B3: AGRO3) (NYSE: LND), divulga o resultado consolidado do trimestre e semestre findos em 31 de dezembro de 2024 (“2T25”) e (“6M25”). As informações consolidadas são elaboradas de acordo com as normas internacionais de relatório financeiro – IFRS (International Financial Reporting Standard).

DESTAQUES DO PERÍODO

| (R\$ mil)                           | 2T25            | 2T24            | Var. %     | 6M25           | 6M24           | Var. %     |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------|------------|----------------|----------------|------------|
| Receita Líquida Operacional         | 153.114         | 147.222         | 4%         | 478.410        | 418.981        | 14%        |
| Receita Líquida Imobiliária         | -               | 4.752           | n.a        | 129.301        | 5.165          | n.a        |
| <b>Receita Líquida</b>              | <b>153.114</b>  | <b>151.974</b>  | <b>1%</b>  | <b>607.711</b> | <b>424.146</b> | <b>43%</b> |
| Var. do valor justo do ativo bio.   | 35.248          | 3.713           | n.a        | 37.859         | (3.806)        | n.a        |
| <b>Receita Líquida Total¹</b>       | <b>188.362</b>  | <b>155.687</b>  | <b>21%</b> | <b>645.570</b> | <b>420.340</b> | <b>54%</b> |
| EBITDA Ajustado Operacional         | 31.011          | (16.967)        | n.a        | 92.435         | 6.085          | n.a        |
| Margem Ebitda Operacional (%)       | 20%             | -12%            | 32p.p.     | 19%            | 1%             | 18p.p.     |
| <b>EBITDA Ajustado Total²</b>       | <b>31.011</b>   | <b>(12.616)</b> | <b>n.a</b> | <b>200.368</b> | <b>10.809</b>  | <b>n.a</b> |
| Margem Ebitda Ajustado Total (%)    | 16%             | -8%             | 25p.p.     | 31%            | 3%             | 28p.p.     |
| Lucro/Prejuízo Líquido Oper.        | (19.625)        | (10.174)        | 93%        | (30.101)       | 19.439         | n.a        |
| Margem Líquida Oper. (%)            | -13%            | -7%             | -6p.p.     | -6%            | 5%             | -11p.p.    |
| <b>Lucro/Prejuízo Líquido Total</b> | <b>(19.625)</b> | <b>(5.822)</b>  | <b>n.a</b> | <b>77.832</b>  | <b>24.163</b>  | <b>n.a</b> |
| Margem Líquida Total (%)            | -10%            | -4%             | -6p.p.     | 12%            | 6%             | 6p.p.      |

¹ Receita Líquida Total: Considera a movimentação de valor justo de ativos biológicos e produtos agrícolas e reversão de provisão do valor recuperável de produtos agrícolas, líquida.  
² O EBITDA Ajustado foi calculado excluindo os ganhos dos ativos biológicos em formação (cana-de-açúcar e grãos), ajustado pelo resultado de derivativos realizado da safra e pelas despesas de depreciação incluindo depreciação dos ativos imobilizados das fazendas e depreciação das áreas desenvolvidas e depreciação da cultura permanente.

| Receita Líquida (R\$ mil) | 2T25           | 2T24           | Var. %    | 6M25           | 6M24           | Var. %     |
|---------------------------|----------------|----------------|-----------|----------------|----------------|------------|
| <b>Total</b>              | <b>153.114</b> | <b>147.222</b> | <b>4%</b> | <b>478.410</b> | <b>418.981</b> | <b>14%</b> |
| Soja                      | 46.045         | 32.019         | 44%       | 164.808        | 106.715        | 54%        |
| Milho                     | 13.871         | 44.551         | -69%      | 30.506         | 76.211         | -60%       |
| Feijão                    | 1.591          | 3.489          | -54%      | 1.832          | 4.125          | -56%       |
| Algodão pluma             | 17.272         | 14.514         | 19%       | 31.533         | 27.097         | 16%        |
| Algodão caroço            | 3.753          | 4.613          | -19%      | 5.786          | 5.566          | 4%         |
| Cana-de-açúcar            | 63.402         | 34.824         | 82%       | 228.740        | 170.697        | 34%        |
| Pecuária                  | 3.415          | 10.869         | -69%      | 9.298          | 19.697         | -53%       |
| Arrendamento              | 2.688          | 195            | n.a       | 4.618          | 6.888          | -33%       |
| Outros                    | 1.076          | 2.146          | -50%      | 1.288          | 1.985          | -35%       |

| Quantidade Vendida (Ton) | 2T25           | 2T24           | Var. %     | 6M25             | 6M24             | Var. %     |
|--------------------------|----------------|----------------|------------|------------------|------------------|------------|
| <b>Total</b>             | <b>398.424</b> | <b>409.748</b> | <b>-3%</b> | <b>1.476.746</b> | <b>1.489.569</b> | <b>-1%</b> |
| Soja                     | 22.293         | 17.047         | 31%        | 79.085           | 53.692           | 47%        |
| Milho                    | 18.278         | 64.796         | -72%       | 42.396           | 113.074          | -63%       |
| Feijão                   | 802            | 2.165          | -63%       | 896              | 2.333            | -62%       |
| Algodão pluma            | 1.766          | 1.712          | 3%         | 3.369            | 3.394            | -1%        |
| Algodão caroço           | 4.754          | 6.248          | -24%       | 8.208            | 7.724            | 6%         |
| Cana-de-açúcar           | 349.550        | 315.529        | 11%        | 1.340.673        | 1.305.064        | 3%         |
| Pecuária                 | 388            | 1.415          | -73%       | 1.165            | 2.731            | -57%       |
| Outros                   | 594            | 837            | -29%       | 952              | 1.558            | -39%       |

Posição de hedge

| Posição de hedge - Câmbio |  |  |  | 23/24 |       |        | 24/25 |       |         | 25/26 |  |  |
|---------------------------|--|--|--|-------|-------|--------|-------|-------|---------|-------|--|--|
| Soja                      |  |  |  | 1T 25 | 2T 25 | Var. % | 1T 25 | 2T 25 | Var. %  | 2T 25 |  |  |
| %                         |  |  |  | 100%  | 100%  | 6 p.p. | 50%   | 67%   | 17 p.p. | -     |  |  |
| R\$/USD                   |  |  |  | 5,26  | 5,26  | n.a    | 5,55  | 5,43  | -2%     | -     |  |  |
| Algodão                   |  |  |  | 1T 25 | 2T 25 | Var. % | 1T 25 | 2T 25 | Var. %  | 2T 25 |  |  |
| %                         |  |  |  | 100%  | 100%  | n.a    | 56%   | 55%   | -1 p.p. | -     |  |  |
| c/lb                      |  |  |  | 5,57  | 5,57  | n.a    | 5,50  | 5,27  | -4%     | -     |  |  |
| Recebível                 |  |  |  | 1T 25 | 2T 25 | Var. % | 1T 25 | 2T 25 | Var. %  | 2T 25 |  |  |
| %                         |  |  |  | 86%   | 100%  | n.a.   | 53%   | 79%   | 26 p.p. | 21%   |  |  |
| R\$/USD                   |  |  |  | 5,22  | 5,22  | n.a    | 5,44  | 5,25  | -3%     | 6,25  |  |  |

| Posição de hedge - Commodity |  |  |  | 23/24 |       |        | 24/25 |       |         | 25/26 |  |  |
|------------------------------|--|--|--|-------|-------|--------|-------|-------|---------|-------|--|--|
| Soja                         |  |  |  | 1T 25 | 2T 25 | Var. % | 1T 25 | 2T 25 | Var. %  | 2T 25 |  |  |
| %                            |  |  |  | 100%  | 100%  | n.a    | 33%   | 46%   | 13 p.p. | -     |  |  |
| USD/bu                       |  |  |  | 12,82 | 12,88 | n.a    | 11,57 | 11,25 | -3%     | -     |  |  |
| Algodão                      |  |  |  | 1T 25 | 2T 25 | Var. % | 1T 25 | 2T 25 | Var. %  | 2T 25 |  |  |
| %                            |  |  |  | 91%   | 95%   | 4 p.p. | 26%   | 41%   | 15 p.p. | -     |  |  |
| c/lb                         |  |  |  | 82,72 | 81,45 | -2%    | 80,42 | 77,98 | -3%     | -     |  |  |
| Recebível                    |  |  |  | 1T 25 | 2T 25 | Var. % | 1T 25 | 2T 25 | Var. %  | 2T 25 |  |  |
| %                            |  |  |  | 95%   | 100%  | n.a.   | 21%   | 80%   | 59 p.p. | -     |  |  |
| USD/bu                       |  |  |  | 12,91 | 12,91 | n.a    | 12,37 | 10,63 | -14%    | -     |  |  |
| Milho                        |  |  |  | 1T 25 | 2T 25 | Var. % | 1T 25 | 2T 25 | Var. %  | 2T 25 |  |  |
| %                            |  |  |  | 91%   | 96%   | -5 p.p | 13%   | 45%   | 32 p.p. | -     |  |  |
| R\$/sc                       |  |  |  | 42,77 | 43,35 | 1%     | 55,17 | 51,08 | -7%     | -     |  |  |
| Etanol                       |  |  |  | 1T 25 | 2T 25 | Var. % | 1T 25 | 2T 25 | Var. %  | 2T 25 |  |  |
| %                            |  |  |  | 100%  | 100%  | n.a    | 31%   | 31%   | n.a.    | 29%   |  |  |
| R\$/m3                       |  |  |  | 2320  | 2320  | n.a    | 2594  | 2594  | n.a     | 2654  |  |  |
| Açúcar                       |  |  |  | 1T 25 | 2T 25 | Var. % | 1T 25 | 2T 25 | Var. %  | 2T 25 |  |  |
| %                            |  |  |  | -     | -     | n.a.   | 4%    | 3%    | n.a     | 50%   |  |  |
| R\$/kg ATR                   |  |  |  | -     | -     | n.a.   | 1,09  | 1,09  | n.a     | 1,19  |  |  |

Status de Compra de Insumos

| Insumos - Safra 2024/25 |  |  |  | ago/24 | out/24 | jan/25 |
|-------------------------|--|--|--|--------|--------|--------|
| % Comprado              |  |  |  |        |        |        |
| Nitrogenados            |  |  |  | 65%    | 70%    | 100%   |
| Cloreto de Potássio     |  |  |  | 83%    | 85%    | 100%   |
| Fosfatados              |  |  |  | 80%    | 85%    | 100%   |
| NPK - Formulado         |  |  |  | 95%    | 95%    | 100%   |
| Defensivos              |  |  |  | 70%    | 80%    | 98%    |

Projeções Safra 24/25

| Área Plantada (ha) | Safra 23/24<br>realizado | Safra 24/25<br>estimado | Var.<br>(%) | Safra 24/25<br>projetado | Var.<br>(%) |
|--------------------|--------------------------|-------------------------|-------------|--------------------------|-------------|
| Soja               | 70.612                   | 77.545                  | 10%         | 75.899                   | -2%         |
| Milho              | 3.592                    | 5.984                   | 67%         | 6.254                    | 5%          |
| Milho Safrinha     | 9.425                    | 8.914                   | -5%         | 12.986                   | 46%         |
| Feijão             | 7.315                    | 2.243                   | -69%        | 2.243                    | n.a         |
| Feijão Safrinha    | 4.247                    | 5.396                   | 27%         | 5.349                    | -1%         |
| Algodão            | 4.238                    | 7.966                   | 88%         | 6.435                    | -19%        |
| Algodão Safrinha   | 2.891                    | 3.503                   | 21%         | 3.196                    | -9%         |
| Cana Soca          | 24.801                   | 26.732                  | 8%          | 26.326                   | -2%         |
| Cana Planta        | 4.542                    | 3.850                   | -15%        | 4.829                    | 25%         |
| Pasto              | 15.374                   | 16.307                  | 6%          | 16.307                   | n.a         |
| Outros             | 24.281                   | 20.470                  | -16%        | 16.865                   | -18%        |
| Total              | 171.320                  | 178.909                 | 4%          | 176.690                  | -1%         |

| Produção por cultura<br>(toneladas) | Safra 23/24<br>realizado | Safra 24/25<br>estimado | Var.<br>(%) | Safra 24/25<br>projetado | Var.<br>(%) |
|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------|--------------------------|-------------|
| Soja                                | 200.246                  | 251.788                 | 26%         | 242.503                  | -4%         |
| Milho                               | 18.106                   | 42.033                  | n.a         | 44.160                   | 5%          |
| Milho Safrinha                      | 48.152                   | 54.102                  | 12%         | 75.168                   | 39%         |
| Feijão                              | 9.045                    | 2.691                   | -70%        | 2.691                    | n.a         |
| Feijão Safrinha                     | 4.286                    | 5.933                   | 38%         | 6.062                    | 2%          |
| Algodão                             | 10.177                   | 31.170                  | n.a         | 24.569                   | -21%        |
| Algodão Safrinha                    | 10.700                   | 16.199                  | 51%         | 14.943                   | -8%         |
| Total                               | 300.712                  | 403.917                 | 34%         | 410.098                  | 2%          |

| Resultado ano-safra<br>cana-de-açúcar | Safra 2024<br>Estimado<br>(01/abr a 31/dez) | Safra 2024<br>Realizado<br>(01/abr a 31/dez) | Var.<br>(%) | Safra 2025<br>Estimado<br>(01/abr a 31/dez) | Var.<br>(%) |
|---------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------|-------------|
| Toneladas colhidas                    | 2.076.046                                   | 2.060.451                                    | -1%         | 2.272.136                                   | 10%         |
| Hectares colhidos                     | 24.801                                      | 25.132                                       | 1%          | 26.326                                      | 5%          |
| TCH - Tons colhidas por ha            | 83,71                                       | 81,98                                        | -2%         | 86,31                                       | 5%          |

| Pecuária                  | Safra 23/24<br>realizado | Safra 24/25<br>estimado | Var.<br>(%) | Safra 24/25<br>realizado | Var.<br>(%) |
|---------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------|--------------------------|-------------|
| Hectares                  | 15.156                   | 16.307                  | 8%          | 16.307                   | n.a         |
| Quantidade de cabeças     | 18.809                   | 19.423                  | 3%          | 16.720                   | -14%        |
| Produção de carne (kg)    | 2.114.416                | 2.503.926               | 18%         | 620.029                  | -75%        |
| Ganho de peso por dia     | 0,49                     | 0,51                    | 4%          | 0,31                     | -39%        |
| Ganho de peso por hectare | 140                      | 154                     | 10%         | 38                       | -75%        |

| Safra 24/25 (%)<br>estimado           | Soja       | Milho<br>Safrã | Milho<br>Safrinha | Feijão     | Algodão    | Cana       | Pecuária   |
|---------------------------------------|------------|----------------|-------------------|------------|------------|------------|------------|
| <b>Custos Variáveis</b>               | <b>78%</b> | <b>78%</b>     | <b>91%</b>        | <b>95%</b> | <b>93%</b> | <b>68%</b> | <b>36%</b> |
| Sementes                              | 13%        | 15%            | 17%               | 13%        | 11%        | 0%         | 0%         |
| Fertilizantes                         | 20%        | 27%            | 34%               | 13%        | 22%        | 10%        | 0%         |
| Defensivos                            | 17%        | 12%            | 10%               | 13%        | 23%        | 5%         | 0%         |
| Serviços Agrícolas                    | 26%        | 23%            | 29%               | 33%        | 31%        | 41%        | 0%         |
| Combustíveis e lubrificantes          | 1%         | 1%             | 2%                | 2%         | 2%         | 8%         | 0%         |
| Manutenção de máquinas e equipamentos | 0%         | 0%             | 0%                | 0%         | 0%         | 0%         | 5%         |
| Alimentação animal                    | 0%         | 0%             | 0%                | 0%         | 0%         | 0%         | 25%        |
| Outros                                | 1%         | 0%             | 0%                | 21%        | 4%         | 4%         | 6%         |
| <b>Custos Fixos</b>                   | <b>22%</b> | <b>22%</b>     | <b>9%</b>         | <b>5%</b>  | <b>7%</b>  | <b>32%</b> | <b>64%</b> |
| Mão-de-obra                           | 7%         | 7%             | 8%                | 4%         | 2%         | 4%         | 36%        |
| Depreciação e amortização             | 1%         | 1%             | 1%                | 1%         | 0%         | 13%        | 17%        |
| IFRS 16                               | 13%        | 12%            | 0%                | 0%         | 3%         | 16%        | 0%         |
| Outros                                | 1%         | 2%             | 0%                | 0%         | 1%         | 0%         | 11%        |

| Custo de Produção (R\$/ha) | Safra 23/24<br>realizado | Safra 24/25<br>estimado | Var.<br>(%) | Safra 24/25<br>projetado | Var.<br>(%) |
|----------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------|--------------------------|-------------|
| Soja <sup>(1)</sup>        | 5.275                    | 4.730                   | -10%        | 4.898                    | 4%          |
| Milho <sup>(1)</sup>       | 6.357                    | 4.733                   | -26%        | 5.021                    | 6%          |
| Milho Safrinha             | 4.187                    | 3.383                   | -19%        | 3.458                    | 2%          |
| Feijão                     | 3.110                    | 2.793                   | -10%        | 2.871                    | 3%          |
| Feijão Safrinha            | 1.953                    | 2.219                   | 14%         | 2.189                    | -1%         |
| Algodão                    | 9.225                    | 10.221                  | 11%         | 10.406                   | 2%          |
| Algodão Safrinha + Pivot   | 12.712                   | 11.440                  | -10%        | 11.631                   | 2%          |
| Cana-de-açúcar             | 10.519                   | 10.677                  | 2%          | 10.757                   | n.a         |
| Outros <sup>(2)</sup>      | 1.129                    | 3.356                   | n.a         | 6.175                    | 84%         |

<sup>(1)</sup> inclui amortização de abertura de área  
<sup>(2)</sup> Outros considera: Quinoa, Gergelim e produção de sementes

Vale ressaltar que as estimativas são dados hipotéticos e não constituem promessa de desempenho. Para saber mais sobre as estimativas operacionais da Companhia, veja a seção sobre projeções do nosso Formulário de Referência.

## MENSAGEM DA ADMINISTRAÇÃO

No 6M25, acumulamos um Lucro Líquido de R\$ 77,8 milhões, com uma margem líquida de 12%, e um EBITDA Ajustado de R\$ 200,4 milhões, alcançando margem de 31%. Esses resultados refletem uma Receita Líquida de R\$ 607,7 milhões, composta por R\$ 129,3 milhões de venda de fazendas e R\$ 478,4 milhões de vendas de produtos agrícolas.

Em comparação ao mesmo período do ano anterior, registramos um crescimento de 14% na receita líquida operacional, impulsionado principalmente pelo aumento nas vendas de soja e pela valorização do preço da cana-de-açúcar (considerando o mix da Companhia). Essa combinação, impactou positivamente as margens e consequentemente o EBITDA ajustado das operações, que atingiu R\$ 92,4 milhões, crescimento de R\$ 86,3 milhões em relação ao 6M24.

O cenário macroeconômico global continuou desafiador, a desvalorização do real perante o dólar nos fez rever nossas posições de hedge. Essa desvalorização da moeda no período impactou negativamente o resultado financeiro. No entanto, os preços em reais das commodities, principalmente da soja, estão acima do orçamento da Companhia.

Nas operações agrícolas, as condições climáticas nas regiões em que atuamos foram favoráveis e as previsões indicam um ano “neutro”, ou seja, sem efeitos significativos de fenômenos climáticos, o que é favorável para a agricultura. No Mato Grosso, as chuvas se normalizaram após um período chuvoso no início da colheita, permitindo avanços na colheita. Até o momento, colhemos 7% da área total de soja, com destaque para o Mato Grosso, onde já colhemos 10% da soja. Nas demais regiões, as lavouras apresentam excelentes condições e o início da colheita está prevista para abril.

Na cultura da cana-de-açúcar, finalizamos a safra 2024 entregando 2,0 milhões de toneladas, com um TCH de 81,98. Com destaque para o incremento de 5,5% no resultado da cana em relação a safra passada, impulsionado pelo aumento de 3% no TCH (Toneladas de Cana por Hectare) e de 2,5% no ATR (Açúcar Total Recuperável).

Em janeiro, divulgamos nosso relatório de sustentabilidade 23/24, incluindo os principais resultados do ano, destacando nossos avanços no campo, inovação e compromisso com a sustentabilidade. Outro importante de destaque no relatório são nossas ações sociais, através do Instituto BrasilAgro, que cresce a cada ano, impactando a vida das comunidades apoiadas. Acesse o relatório pelo link: [Clique Aqui](#).

Mantemos expectativas positivas para a safra 24/25, com fundamentos que suportam os preços das principais commodities nos patamares atuais, condições climáticas favoráveis para o bom desenvolvimento das lavouras e um planejamento comercial que visa maximizar a rentabilidade de nossas operações.

Continuaremos focados em nossa missão de gerar valor para nossos acionistas, por meio de inovação, eficiência operacional e responsabilidade socioambiental.

Agradecemos a confiança e o apoio de todos os nossos stakeholders e reafirmamos nosso compromisso com a excelência e a transparência em nossa gestão.

André Guillaumon, CEO BrasilAgro

PORTFÓLIO DE PROPRIEDADES

O portfólio de propriedades da Companhia é composto por 271.016 hectares divididos em seis estados brasileiros, Paraguai e Bolívia.

O atual mix da área em produção, entre terra própria e arrendada, permite maior flexibilidade na gestão do portfólio e reduz a volatilidade do fluxo de caixa operacional.

|                     | Brasil  | Bolívia | Paraguai | Total   | % do total |
|---------------------|---------|---------|----------|---------|------------|
| Área útil própria   | 89.460  | 7.925   | 33.555   | 130.940 | 65%        |
| Área útil arrendada | 68.919  | 1.065   | -        | 69.984  | 35%        |
| Área útil total     | 158.379 | 8.990   | 33.555   | 200.924 | -          |
| Reserva + APP*      | 42.975  | 1.950   | 25.167   | 70.092  | -          |
| Total               |         |         |          | 271.016 | -          |

\*Somente as reservas legais e APP (área de preservação permanente) das áreas próprias estão sob gestão da Companhia.

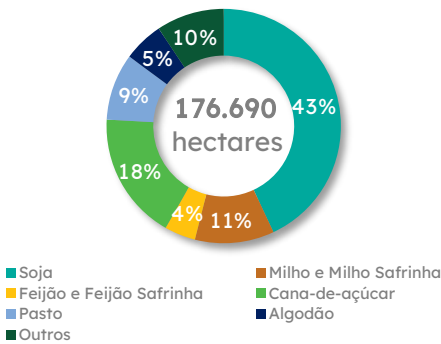
DESEMPENHO OPERACIONAL 24/25

A tabela abaixo mostra a área projetada de cultivo na Safra 2024/2025 por região.

| Cultura          | BA     | SP    | MA     | MT     | PI     | Brasil  | Bolívia | Paraguai | Total   |
|------------------|--------|-------|--------|--------|--------|---------|---------|----------|---------|
| Cana Soca        | -      | 4.240 | 15.250 | 4.932  | -      | 24.422  | 1.903   | -        | 26.326  |
| Cana Planta      | -      | 1.700 | 2.800  | 134    | -      | 4.634   | 195     | -        | 4.829   |
| Soja             | 15.911 | 889   | 6.070  | 29.988 | 12.479 | 65.337  | 4.345   | 6.217    | 75.899  |
| Milho            | -      | -     | 1.298  | -      | 3.568  | 4.866   | -       | 1.388    | 6.254   |
| Milho Safrinha   | -      | -     | 1.221  | 11.765 | -      | 12.986  | -       | -        | 12.986  |
| Feijão           | 2.243  | -     | -      | -      | -      | 2.243   | -       | -        | 2.243   |
| Feijão Safrinha  | 1.486  | -     | -      | 3.863  | -      | 5.349   | -       | -        | 5.349   |
| Algodão          | 3.206  | -     | -      | 1.109  | -      | 4.315   | -       | 2.121    | 6.435   |
| Algodão Safrinha | 740    | -     | -      | 2.456  | -      | 3.196   | -       | -        | 3.196   |
| Outros           | 11.010 | -     | -      | -      | -      | 11.010  | 814     | 5.042    | 16.865  |
| Total Agrícola   | 34.595 | -     | 26.639 | 54.248 | 16.047 | 138.358 | 7.258   | 14.768   | 160.383 |
| Pasto            | 10.592 | -     | -      | 1.171  | -      | 11.763  | -       | 4.543    | 16.307  |
| Total Geral      | 45.188 | -     | 26.639 | 55.419 | 16.047 | 150.121 | 7.258   | 19.311   | 176.690 |

Com a finalização do plantio de grãos, a área total plantada cresceu 3% em relação à safra anterior, apresentando um desvio de 1% em comparação à estimativa inicial.

Área em Produção por Cultura



Área em Produção por Propriedade



Grãos e Algodão

| Produção por cultura (toneladas) | Safra 23/24 | Safra 24/25 | Var. % | Safra 24/25 | Var. % |
|----------------------------------|-------------|-------------|--------|-------------|--------|
|                                  | Realizado   | Estimado    |        | Projetado   |        |
| Soja                             | 200.246     | 251.788     | 26%    | 242.503     | -4%    |
| Milho                            | 18.106      | 42.033      | n.a.   | 44.160      | 5%     |
| Milho Safrinha                   | 48.152      | 54.102      | 12%    | 75.168      | 39%    |
| Feijão                           | 9.045       | 2.691       | -70%   | 2.691       | n.a.   |
| Feijão Safrinha                  | 4.286       | 5.933       | 38%    | 6.062       | 2%     |
| Algodão                          | 10.177      | 31.170      | n.a.   | 24.569      | -21%   |
| Algodão Safrinha                 | 10.700      | 16.199      | 51%    | 14.943      | -8%    |
| Total                            | 300.712     | 403.917     | 34%    | 410.098     | 2%     |

Concluimos o plantio da safra em boas condições climáticas, e as culturas apresentam desenvolvimento satisfatório. Com isso, esperamos aumentar a produção total de grãos e algodão em 2% em relação a estimativa inicial.

Até o momento, a colheita da soja atingiu 7%, a colheita do milho e feijão está prevista para abril e de algodão para final de maio.

Cana-de-Açúcar

| Resultado ano-safra<br>cana-de-açúcar | Safra 2023                     | Safra 2024                    | Var. % | Safra 2024                     | Var. % |
|---------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|--------|--------------------------------|--------|
|                                       | Realizado<br>(01/abr a 31/dez) | Estimado<br>(01/abr a 31/dez) |        | Realizado<br>(01/abr a 31/dez) |        |
| Toneladas colhidas                    | 1.975.027                      | 2.076.046                     | 5%     | 2.060.451                      | -1%    |
| Hectares colhidos                     | 24.951                         | 24.801                        | -1%    | 25.132                         | 1%     |
| TCH - Toneladas colhidas por hectare  | 79,16                          | 83,71                         | 6%     | 81,98                          | -2%    |

Em novembro encerramos a colheita da safra de cana-de-açúcar. Foram colhidas 2,0 milhões de toneladas de cana, registrando TCH de 81,98, com destaque para o incremento de 5,5% no resultado da cultura em relação a safra passada, impulsionado pelo aumento de 3,0% no TCH (Toneladas de Cana por Hectare) e de 2,5% no ATR (Açúcar Total Recuperável).

A safra de cana-de-açúcar em Mato Grosso e São Paulo, foram positivas e em linha com o esperado. No entanto, no Maranhão, condições climáticas desfavoráveis entre outubro e dezembro de 2023 prejudicaram o desenvolvimento da cana, levando a uma quebra na produção e ao início tardio da safra.

Pecuária

| Pecuária                  | Safra 22/23 | Safra 23/24 | Var. % | Safra 23/24 | Var. % |
|---------------------------|-------------|-------------|--------|-------------|--------|
|                           | Realizado   | Estimado    |        | Realizado   |        |
| Hectares                  | 15.156      | 16.307      | 8%     | 16.307      | n.a.   |
| Quantidade de cabeças     | 18.809      | 19.423      | 3%     | 16.720      | -14%   |
| Produção de carne (kg)    | 2.114.416   | 2.503.926   | 18%    | 620.029     | -75%   |
| Ganho de peso por dia     | 0,49        | 0,51        | 4%     | 0,31        | -38%   |
| Ganho de peso por hectare | 140         | 154         | 10%    | 38          | -75%   |

A pecuária é, para a Companhia, atividade transitória, visando à transformação de área. Contamos com um estoque de 16,3 mil cabeças de gado, que estão distribuídas em 16.720 hectares de pastagens já ativas no Brasil e Paraguai.

Nos primeiros quatro meses de cada safra, o ganho de peso do gado é historicamente mais baixo, devido à distribuição das chuvas e à oferta de pastagens. Durante esse

período, a menor quantidade e qualidade do pasto seco resultam em números menores de cabeças e ganho de peso, mas dentro do esperado para esse período.

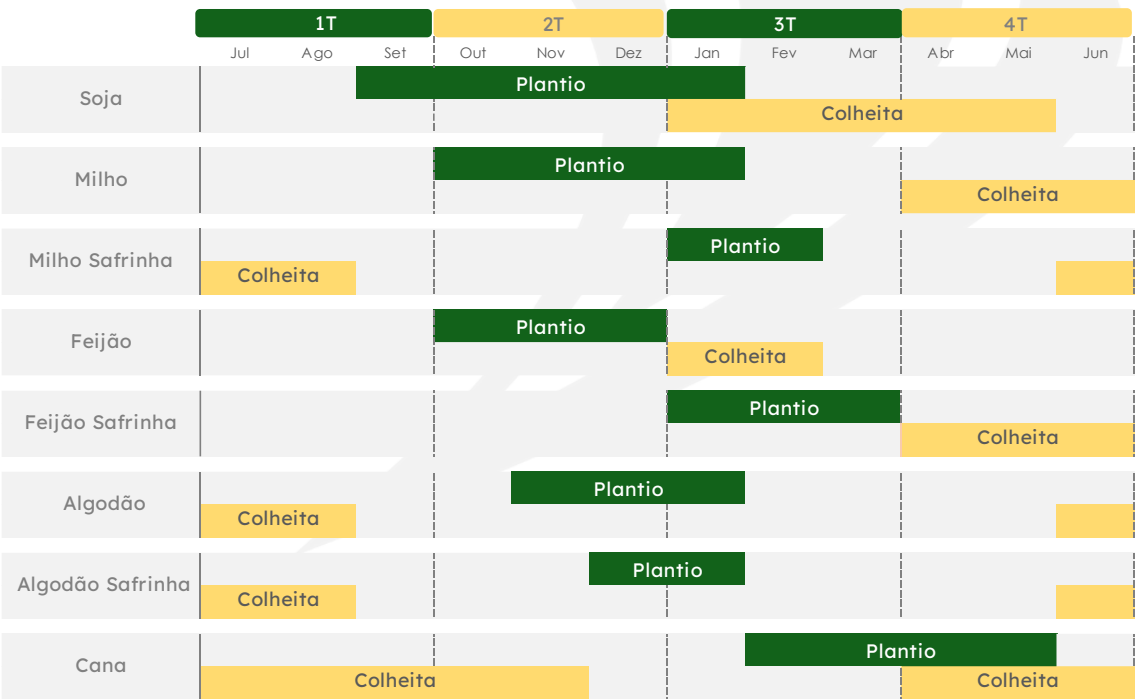
DESEMPENHO FINANCEIRO

As demonstrações financeiras consolidadas foram preparadas e estão sendo apresentadas de acordo com os Padrões Internacionais de Demonstrações Financeiras (International Financial Reporting Standards) - IFRS, emitidos pelo International Accounting Standards Board.

Sazonalidade

CRONOGRAMA DE PLANTIO E COLHEITA

O setor do agronegócio apresenta sazonalidade ao longo do ano-safra, especialmente em razão dos ciclos de cada cultura e do desenvolvimento das lavouras que dependem de condições climáticas específicas. Consequentemente, as receitas operacionais da Companhia também são sazonais, pois estão diretamente relacionadas ao ciclo das lavouras. Além disso, a estratégia comercial adotada em cada safra, também tem efeito sazonal e impacto direto no resultado da Companhia. No primeiro e segundo trimestre (julho a dezembro), observa-se menor concentração na receita líquida de grãos e algodão. Já a cana-de-açúcar tem uma distribuição mais linear durante o exercício.



## EBITDA e EBITDA ajustado

O EBITDA é apresentado de acordo com as normas contábeis: a partir do Lucro Líquido, ajustado pelos juros, impostos, depreciação e amortização.

O EBITDA Ajustado foi calculado excluindo os ganhos dos ativos biológicos em formação (cana-de-açúcar e grãos), ajustado pelo resultado de derivativos realizado da safra e pelas despesas de depreciação incluindo: depreciação dos ativos imobilizados das fazendas e depreciação das áreas desenvolvidas e depreciação da cultura permanente.

| EBITDA (R\$ mil)          | 2T25          | 2T24            | Var. %     | 6M25           | 6M24           | Var. %     |
|---------------------------|---------------|-----------------|------------|----------------|----------------|------------|
| Lucro Líquido             | (19.625)      | (5.822)         | n.a        | 77.832         | 24.163         | n.a        |
| Juros                     | 75.735        | (25.967)        | n.a        | 75.963         | (62.825)       | n.a        |
| Impostos                  | (24.503)      | 2.564           | n.a        | (22.205)       | (5.545)        | n.a        |
| Depreciação e amortização | 9.408         | 8.564           | 10%        | 50.514         | 40.227         | 26%        |
| <b>EBITDA</b>             | <b>41.015</b> | <b>(20.661)</b> | <b>n.a</b> | <b>182.104</b> | <b>(3.980)</b> | <b>n.a</b> |

| EBITDA Ajustado (R\$ mil)                | 2T25          | 2T24            | Var. %     | 6M25           | 6M24          | Var. %     |
|------------------------------------------|---------------|-----------------|------------|----------------|---------------|------------|
| Lucro Líquido                            | (19.625)      | (5.822)         | n.a        | 77.832         | 24.163        | n.a        |
| Juros                                    | 75.735        | (25.967)        | n.a        | 75.963         | (62.825)      | n.a        |
| Impostos                                 | (24.503)      | 2.564           | n.a        | (22.205)       | (5.545)       | n.a        |
| Depreciação e amortização                | 9.408         | 8.564           | 10%        | 50.514         | 40.227        | 26%        |
| Outras Receitas/Despesas Operacionais    | -             | -               | n.a        | -              | 1.859         | n.a        |
| Mov. de ativos bio. e produtos agrícolas | (35.248)      | (3.713)         | n.a        | (37.859)       | 3.806         | n.a        |
| Realiz. Valor Justo - Ativos Biológicos  | 23.767        | 3.423           | n.a        | 56.408         | (2.587)       | n.a        |
| Resultado de Derivativos                 | 1.477         | 8.335           | -82%       | (285)          | 11.710        | n.a        |
| <b>EBITDA Ajustado</b>                   | <b>31.011</b> | <b>(12.615)</b> | <b>n.a</b> | <b>200.368</b> | <b>10.809</b> | <b>n.a</b> |

## EBITDA e EBITDA ajustado das Operações

| EBITDA (R\$ mil)                   | 2T25          | 2T24            | Var. %     | 6M25          | 6M24           | Var. %     |
|------------------------------------|---------------|-----------------|------------|---------------|----------------|------------|
| Lucro líquido sem venda de fazenda | (19.625)      | (10.174)        | 93%        | (30.101)      | 19.439         | n.a        |
| Juros                              | 75.735        | (25.967)        | n.a        | 75.963        | (62.825)       | n.a        |
| Impostos                           | (24.503)      | 2.564           | n.a        | (22.205)      | (5.545)        | n.a        |
| Depreciação e amortização          | 9.408         | 8.564           | 10%        | 50.514        | 40.227         | 26%        |
| <b>EBITDA</b>                      | <b>41.015</b> | <b>(25.013)</b> | <b>n.a</b> | <b>74.171</b> | <b>(8.704)</b> | <b>n.a</b> |

| EBITDA Ajustado (R\$ mil)                | 2T25          | 2T24            | Var. %     | 6M25          | 6M24         | Var. %     |
|------------------------------------------|---------------|-----------------|------------|---------------|--------------|------------|
| Lucro líquido sem venda de fazenda       | (19.625)      | (10.174)        | 93%        | (30.101)      | 19.439       | n.a        |
| Juros                                    | 75.735        | (25.967)        | n.a        | 75.963        | (62.825)     | n.a        |
| Impostos                                 | (24.503)      | 2.564           | n.a        | (22.205)      | (5.545)      | n.a        |
| Depreciação e amortização                | 9.408         | 8.564           | 10%        | 50.514        | 40.227       | 26%        |
| Outras Receitas/Despesas Operacionais    | -             | -               | n.a        | -             | 1.859        | n.a        |
| Mov. de ativos bio. e produtos agrícolas | (35.248)      | (3.713)         | n.a        | (37.859)      | 3.806        | n.a        |
| Realiz. Valor Justo - Ativos Biológicos  | 23.767        | 3.423           | n.a        | 56.408        | (2.587)      | n.a        |
| Resultado de Derivativos                 | 1.477         | 8.335           | -82%       | (285)         | 11.710       | n.a        |
| <b>EBITDA Ajustado</b>                   | <b>31.011</b> | <b>(16.967)</b> | <b>n.a</b> | <b>92.435</b> | <b>6.085</b> | <b>n.a</b> |

Nos 6M25, o EBITDA Ajustado das operações alcançou R\$92,4 milhões, impulsionado pela melhora nas margens de praticamente todas as culturas, com destaque para soja e cana.

## Demonstração de Resultados

### RECEITA LÍQUIDA DE VENDAS

| Receita líquida (R\$ mil)   | 2T25           | 2T24           | Var. %    | 6M25           | 6M24           | Var. %     |
|-----------------------------|----------------|----------------|-----------|----------------|----------------|------------|
| <b>Total</b>                | <b>153.114</b> | <b>151.974</b> | <b>1%</b> | <b>607.711</b> | <b>424.146</b> | <b>43%</b> |
| Receita líquida imobiliária | -              | 4.752          | n.a.      | 129.301        | 5.165          | n.a.       |
| Receita Líquida Operacional | 153.114        | 147.222        | 4%        | 478.410        | 418.981        | 14%        |

### VENDA DE FAZENDA

| Venda de Fazenda (R\$ Mil)         | 2Q25     | 2Q24         | Chg. (%)    | 6M25           | 6M24         | Chg. (%)    |
|------------------------------------|----------|--------------|-------------|----------------|--------------|-------------|
| Valor Nominal da Venda             | -        | 5.983        | n.a.        | 192.008        | 6.477        | n.a.        |
| Ajuste a valor presente            | -        | (1.231)      | n.a.        | (62.707)       | (1.312)      | n.a.        |
| <b>Receita de Venda de Fazenda</b> | <b>-</b> | <b>4.752</b> | <b>n.a.</b> | <b>129.301</b> | <b>5.165</b> | <b>n.a.</b> |
| Imposto sobre Venda                | -        | (174)        | n.a.        | (4.500)        | (189)        | n.a.        |
| Custo de Venda de Fazenda          | -        | (226)        | n.a.        | (16.868)       | (252)        | n.a.        |
| <b>Ganho com venda de Fazenda</b>  | <b>-</b> | <b>4.352</b> | <b>n.a.</b> | <b>107.933</b> | <b>4.724</b> | <b>n.a.</b> |

Nos 6M25 o ganho com venda de fazenda alcançou R\$107,9 milhões, devido: (i) conclusão da segunda etapa da venda da Fazenda Alto Taquari, no montante de R\$103,3 milhões e (ii) R\$4,6 milhões referente a conclusão da venda da Fazenda Rio do Meio.

A Fazenda Rio do Meio foi vendida em novembro de 2022, e foi estabelecido um cronograma de transferência de posse em quatro fases. Concluímos a terceira fase, que envolveu a transferência de 190 hectares aos compradores.

### VENDA DE PRODUTOS AGRÍCOLAS

| Receita líquida (R\$ mil) | 2T25           | 2T24           | Var. %    | 6M25           | 6M24           | Var. %     |
|---------------------------|----------------|----------------|-----------|----------------|----------------|------------|
| <b>Total</b>              | <b>153.114</b> | <b>147.222</b> | <b>4%</b> | <b>478.410</b> | <b>418.981</b> | <b>14%</b> |
| Soja                      | 46.045         | 32.019         | 44%       | 164.808        | 106.715        | 54%        |
| Milho                     | 13.871         | 44.551         | -69%      | 30.506         | 76.211         | -60%       |
| Feijão                    | 1.591          | 3.489          | -54%      | 1.832          | 4.125          | -56%       |
| Algodão pluma             | 17.272         | 14.514         | 19%       | 31.533         | 27.097         | 16%        |
| Algodão caroço            | 3.753          | 4.613          | -19%      | 5.786          | 5.566          | 4%         |
| Cana-de-açúcar            | 63.402         | 34.824         | 82%       | 228.740        | 170.697        | 34%        |
| Pecuária                  | 3.415          | 10.869         | -69%      | 9.298          | 19.697         | -53%       |
| Arrendamento              | 2.688          | 195            | n.a.      | 4.618          | 6.888          | -33%       |
| Outros                    | 1.076          | 2.146          | -50%      | 1.288          | 1.985          | -35%       |

| Quantidade Vendida (Toneladas) | 2T25           | 2T24           | Var. %     | 6M25             | 6M24             | Var. %     |
|--------------------------------|----------------|----------------|------------|------------------|------------------|------------|
| <b>Total</b>                   | <b>398.424</b> | <b>409.748</b> | <b>-3%</b> | <b>1.476.746</b> | <b>1.489.569</b> | <b>-1%</b> |
| Soja                           | 22.293         | 17.047         | 31%        | 79.085           | 53.692           | 47%        |
| Milho                          | 18.278         | 64.796         | -72%       | 42.396           | 113.074          | -63%       |
| Feijão                         | 802            | 2.165          | -63%       | 896              | 2.333            | -62%       |
| Algodão pluma                  | 1.766          | 1.712          | 3%         | 3.369            | 3.394            | -1%        |
| Algodão caroço                 | 4.754          | 6.248          | -24%       | 8.208            | 7.724            | 6%         |
| Cana-de-açúcar                 | 349.550        | 315.529        | 11%        | 1.340.673        | 1.305.064        | 3%         |
| Pecuária                       | 388            | 1.415          | -73%       | 1.165            | 2.731            | -57%       |
| Outros                         | 594            | 837            | -29%       | 952              | 1.558            | -39%       |

Nos 6M25, a receita líquida das operações alcançou R\$478,4 milhões, crescimento de 14% em relação aos 6M24. Esse aumento é reflexo, principalmente, do aumento na quantidade de toneladas vendidas de soja, somado ao aumento do preço do ATR da cana (considerando o mix da Companhia) que passou de R\$0,96 nos 6M24 para R\$1,19 nos 6M25.

## MOVIMENTAÇÃO DE VALOR JUSTO DE ATIVOS BIOLÓGICOS

| Movimentação de valor justo de ativos biológicos (R\$ Mil) | 2T25          | 2T24         | Var. %     | 6M25          | 6M24           | Var. %     |
|------------------------------------------------------------|---------------|--------------|------------|---------------|----------------|------------|
| <b>Total</b>                                               | <b>35.051</b> | <b>1.917</b> | <b>n.a</b> | <b>39.685</b> | <b>(4.229)</b> | <b>n.a</b> |
| Soja                                                       | 6.173         | 16.327       | -62%       | 5.087         | 16.135         | -68%       |
| Algodão                                                    | 507           | (2.700)      | n.a        | (3.224)       | (7.655)        | -58%       |
| Cana                                                       | 24.020        | (8.913)      | n.a        | 31.577        | (6.341)        | n.a        |
| Pecuária                                                   | 4.759         | (1.787)      | n.a        | 9.585         | (6.802)        | n.a        |
| Outros                                                     | (201)         | (632)        | -68%       | (389)         | (1.269)        | -69%       |

A movimentação de valor justo de ativos biológicos é determinada pela diferença entre a quantidade colhida a valor de mercado (líquido de gastos comerciais e impostos) e os custos de produção incorridos (custos diretos e indiretos, arrendamento e depreciações).

Os produtos agrícolas colhidos são mensurados pelo valor justo no ponto da colheita e considera-se o preço de mercado para a praça correspondente de cada fazenda.

## IMPAIRMENT (REVERSÃO DE PROVISÃO DO VALOR RECUPERÁVEL DE PRODUTOS AGRÍCOLAS, LÍQUIDA)

A provisão para ajuste de estoque ao valor líquido de realização dos produtos agrícolas é constituída quando o valor registrado no estoque for superior ao valor de realização. O valor de realização é o preço estimado de venda no curso normal dos negócios menos os custos estimados necessários para vendê-los.

| Reversão de provisão de produtos agrícolas após a colheita (R\$ Mil) | 2T25       | 2T24         | Var. %      | 6M25           | 6M24       | Var. %     |
|----------------------------------------------------------------------|------------|--------------|-------------|----------------|------------|------------|
| <b>Total</b>                                                         | <b>197</b> | <b>1.796</b> | <b>-89%</b> | <b>(1.826)</b> | <b>423</b> | <b>n.a</b> |
| Soja                                                                 | (23)       | 2.043        | n.a         | (87)           | 340        | n.a        |
| Milho                                                                | 219        | 44           | n.a         | 233            | 390        | -40%       |
| Algodão                                                              | -          | (291)        | n.a         | (1.855)        | (291)      | n.a        |
| Outros                                                               | -          | -            | n.a         | (118)          | (15)       | n.a        |

## CUSTO DOS PRODUTOS VENDIDOS

| (R\$ mil)                          | 2T25            | 2T24             | Var. %      | 6M25             | 6M24             | Var. %      |
|------------------------------------|-----------------|------------------|-------------|------------------|------------------|-------------|
| <b>Custo dos produtos vendidos</b> | <b>(99.788)</b> | <b>(154.732)</b> | <b>-36%</b> | <b>(368.307)</b> | <b>(408.171)</b> | <b>-10%</b> |
| Soja                               | (39.499)        | (31.977)         | 24%         | (121.049)        | (103.114)        | 17%         |
| Milho                              | (14.733)        | (49.778)         | -70%        | (36.978)         | (88.465)         | -58%        |
| Feijão                             | (1.668)         | (4.794)          | -65%        | (2.073)          | (5.089)          | -59%        |
| Algodão pluma                      | (14.215)        | (17.702)         | -20%        | (27.589)         | (27.142)         | 2%          |
| Algodão caroço                     | (3.785)         | (10.243)         | -63%        | (12.588)         | (11.126)         | 13%         |
| Cana-de-açúcar                     | (18.764)        | (23.007)         | -18%        | (147.152)        | (138.988)        | 6%          |
| Pecuária                           | (2.767)         | (10.672)         | -74%        | (8.548)          | (19.891)         | -57%        |
| Arrendamento                       | (553)           | (515)            | 7%          | (1.062)          | (1.141)          | -7%         |
| Outros                             | (3.803)         | (6.044)          | -37%        | (11.269)         | (13.215)         | -15%        |

| R\$ (mil)        | 2T25             | 2T24             | Var. %      | 6M25             | 6M24             | Var. %    |
|------------------|------------------|------------------|-------------|------------------|------------------|-----------|
| <b>CPV Total</b> | <b>(123.556)</b> | <b>(158.155)</b> | <b>-22%</b> | <b>(424.716)</b> | <b>(405.584)</b> | <b>5%</b> |
| Soja             | (42.975)         | (33.619)         | 28%         | (145.002)        | (108.045)        | 34%       |
| Milho            | (12.776)         | (48.311)         | -74%        | (33.290)         | (82.203)         | -60%      |
| Feijão           | (1.668)          | (4.938)          | -66%        | (2.073)          | (5.233)          | -60%      |
| Algodão pluma    | (15.699)         | (17.635)         | -11%        | (29.155)         | (28.765)         | 1%        |
| Algodão caroço   | (4.160)          | (1.577)          | n.a         | (6.947)          | (2.505)          | n.a       |
| Cana-de-açúcar   | (39.193)         | (35.385)         | 11%         | (187.571)        | (144.961)        | 29%       |
| Pecuária         | (2.767)          | (10.672)         | -74%        | (8.548)          | (19.892)         | -57%      |
| Arrendamento     | (553)            | (515)            | 7%          | (1.062)          | (1.141)          | -7%       |
| Outros           | (3.765)          | (5.503)          | -32%        | (11.069)         | (12.839)         | -14%      |

O crescimento de 5% dos custos em relação aos 6M24 pode ser explicado, principalmente, pelo aumento de 47% no volume comercializado de soja, somado ao

aumento do custo de cana, sendo este último impactado pelos maiores custos operacionais em Brotas-SP, compensados por preços de venda mais elevados.

## RESULTADO BRUTO POR CULTURA

| Soja                               | 2T25         | 2T24      | Var. %     | 6M25          | 6M24         | Var. %     |
|------------------------------------|--------------|-----------|------------|---------------|--------------|------------|
| Quantidade faturada                | 22.293       | 17.047    | 31%        | 79.085        | 53.692       | 47%        |
| Receita Líquida                    | 46.045       | 32.019    | 44%        | 164.808       | 106.715      | 54%        |
| Preço Unitário (R\$/ton)           | 2.065        | 1.878     | 10%        | 2.084         | 1.988        | 5%         |
| Custo Total                        | (39.499)     | (31.977)  | 24%        | (121.049)     | (103.114)    | 17%        |
| Custo (R\$/ton)                    | (1.772)      | (1.876)   | -6%        | (1.531)       | (1.920)      | -20%       |
| Resultado Bruto Unitário (R\$/ton) | 294          | 2         | n.a        | 553           | 67           | n.a        |
| Margem                             | 14%          | 0%        | 14 p.p     | 27%           | 3%           | 24 p.p     |
| <b>Resultado Bruto Total</b>       | <b>6.547</b> | <b>42</b> | <b>n.a</b> | <b>43.759</b> | <b>3.601</b> | <b>n.a</b> |

Nos 6M25, a soja alcançou 27% de margem bruta, crescimento de 24 p.p. em relação à safra anterior. Esse desempenho positivo é resultado da combinação dos seguintes fatores: (i) aumento de 47% no volume de vendas, (ii) incremento de 5% nos preços unitários devido à alta do dólar e, principalmente (iii) da redução de 20% nos custos unitários, impulsionada pela queda nos preços dos insumos.

| Milho                              | 2T25         | 2T24           | Var. %      | 6M25           | 6M24            | Var. %      |
|------------------------------------|--------------|----------------|-------------|----------------|-----------------|-------------|
| Quantidade faturada                | 18.278       | 64.796         | -72%        | 42.396         | 113.074         | -63%        |
| Receita Líquida                    | 13.871       | 44.551         | -69%        | 30.506         | 76.211          | -60%        |
| Preço Unitário (R\$/ton)           | 759          | 688            | 10%         | 720            | 674             | 7%          |
| Custo Total                        | (14.733)     | (49.778)       | -70%        | (36.978)       | (88.465)        | -58%        |
| Custo (R\$/ton)                    | (806)        | (768)          | 5%          | (872)          | (782)           | 11%         |
| Resultado Bruto Unitário (R\$/ton) | (47)         | (81)           | -42%        | (153)          | (108)           | 41%         |
| Margem                             | -6%          | -12%           | 6 p.p       | -21%           | -16%            | -5 p.p      |
| <b>Resultado Bruto Total</b>       | <b>(862)</b> | <b>(5.227)</b> | <b>-83%</b> | <b>(6.472)</b> | <b>(12.254)</b> | <b>-47%</b> |

Nos 6M25, o milho alcançou uma margem bruta negativa de 21%, queda de 5p.p. quando comparado aos 6M24. Esse desempenho foi fortemente impactado pela redução de 63% na quantidade faturada, decorrente da diminuição da área plantada somado ao ataque de porcos às lavouras (aproximadamente 500 hectares) e, com isso, elevando os custos de produção do milho em 11%, pressionando ainda mais a margem bruta.

Vale lembrar que todo milho comercializado nos 6M25 é referente à safra 23/24, enquanto nos 6M24, a totalidade corresponde à safra 22/23.

| Feijão                             | 2T25        | 2T24           | Var. %      | 6M25         | 6M24         | Var. %      |
|------------------------------------|-------------|----------------|-------------|--------------|--------------|-------------|
| Quantidade faturada                | 802         | 2.165          | -63%        | 896          | 2.333        | -62%        |
| Receita Líquida                    | 1.591       | 3.489          | -54%        | 1.832        | 4.125        | -56%        |
| Preço Unitário (R\$/ton)           | 1.984       | 1.612          | 23%         | 2.044        | 1.769        | 16%         |
| Custo Total                        | (1.668)     | (4.794)        | -65%        | (2.073)      | (5.089)      | -59%        |
| Custo (R\$/ton)                    | (2.080)     | (2.215)        | -6%         | (2.312)      | (2.182)      | 6%          |
| Resultado Bruto Unitário (R\$/ton) | (96)        | (603)          | -84%        | (268)        | (413)        | -35%        |
| Margem                             | -5%         | -37%           | 32 p.p      | -13%         | -23%         | 10 p.p      |
| <b>Resultado Bruto Total</b>       | <b>(77)</b> | <b>(1.304)</b> | <b>-94%</b> | <b>(240)</b> | <b>(963)</b> | <b>-75%</b> |

Nos 6M25, o feijão obteve margem bruta negativa de 13%. Apesar do aumento dos preços unitários no 2T25, esse resultado é reflexo da queda de 62% no volume faturado somado ao aumento de 6% no custo de produção.

# RESULTADOS 2T25 | 6M25

| Algodão Pluma                      | 2T25         | 2T24           | Var. %     | 6M25         | 6M24        | Var. %     |
|------------------------------------|--------------|----------------|------------|--------------|-------------|------------|
| Quantidade faturada                | 1.766        | 1.712          | 3%         | 3.369        | 3.394       | -1%        |
| Receita Líquida                    | 17.272       | 14.514         | 19%        | 31.533       | 27.097      | 16%        |
| Preço Unitário (R\$/ton)           | 9.780        | 8.479          | 15%        | 9.359        | 7.984       | 17%        |
| Custo Total                        | (14.215)     | (17.702)       | -20%       | (27.589)     | (27.142)    | 2%         |
| Custo (R\$/ton)                    | (8.049)      | (10.341)       | -22%       | (8.188)      | (7.997)     | 2%         |
| Resultado Bruto Unitário (R\$/ton) | 1.731        | (1.862)        | n.a        | 1.171        | (13)        | n.a        |
| Margem                             | 18%          | -22%           | 40 p.p     | 13%          | 0%          | 13 p.p     |
| <b>Resultado Bruto Total</b>       | <b>3.057</b> | <b>(3.187)</b> | <b>n.a</b> | <b>3.944</b> | <b>(45)</b> | <b>n.a</b> |

| Algodão Caroço                     | 2T25        | 2T24           | Var. %      | 6M25           | 6M24           | Var. %     |
|------------------------------------|-------------|----------------|-------------|----------------|----------------|------------|
| Quantidade faturada                | 4.754       | 6.248          | -24%        | 8.208          | 7.724          | 6%         |
| Receita Líquida                    | 3.753       | 4.613          | -19%        | 5.786          | 5.566          | 4%         |
| Preço Unitário (R\$/ton)           | 789         | 738            | 7%          | 705            | 721            | -2%        |
| Custo Total                        | (3.785)     | (10.243)       | -63%        | (12.588)       | (11.126)       | 13%        |
| Custo (R\$/ton)                    | (796)       | (1.639)        | -51%        | (1.534)        | (1.441)        | 6%         |
| Resultado Bruto Unitário (R\$/ton) | (7)         | (901)          | -99%        | (829)          | (720)          | 15%        |
| Margem                             | -1%         | -122%          | n.a         | -118%          | -100%          | -18 p.p    |
| <b>Resultado Bruto Total</b>       | <b>(32)</b> | <b>(5.630)</b> | <b>-99%</b> | <b>(6.801)</b> | <b>(5.559)</b> | <b>22%</b> |

Nos 6M25, o algodão pluma apresentou margem de 13%, crescimento de 13 p.p. comparado aos 6M24. Esse resultado reflete um aumento de 17% no preço unitário de venda, mais que superando o crescimento de 2% no custo unitário de produção.

No mesmo período, o algodão caroço apresentou margem bruta negativa. Apesar do crescimento na quantidade faturada de 6%, esse resultado é reflexo da redução de 2% no preço unitário de venda, combinado com o aumento no custo unitário de produção.

| Cana-de-açúcar                     | 2T25          | 2T24          | Var. %     | 6M25          | 6M24          | Var. %     |
|------------------------------------|---------------|---------------|------------|---------------|---------------|------------|
| Quantidade faturada                | 349.550       | 315.529       | 11%        | 1.340.673     | 1.305.064     | 3%         |
| Receita Líquida                    | 63.402        | 34.824        | 82%        | 228.740       | 170.697       | 34%        |
| Preço Unitário (R\$/ton)           | 181           | 110           | 64%        | 171           | 131           | 30%        |
| Custo Total                        | (18.764)      | (23.007)      | -18%       | (147.152)     | (138.988)     | 6%         |
| Custo (R\$/ton)                    | (54)          | (73)          | -26%       | (110)         | (106)         | 3%         |
| Resultado Bruto Unitário (R\$/ton) | 128           | 37            | n.a        | 61            | 24            | n.a        |
| Margem                             | 70%           | 34%           | 36 p.p     | 36%           | 19%           | 17 p.p     |
| <b>Resultado Bruto Total</b>       | <b>44.638</b> | <b>11.817</b> | <b>n.a</b> | <b>81.588</b> | <b>31.708</b> | <b>n.a</b> |

Nos 6M25, a cana alcançou margem bruta de 36%, crescimento de 17p.p. quando comparado aos 6M24. Esse resultado é reflexo principalmente do aumento do preço do ATR (considerando o mix da Companhia) que passou de R\$0,96 nos 6M24 para R\$1,19 nos 6M25.

| Pecuária                           | 2T25       | 2T24       | Var. %     | 6M25       | 6M24         | Var. %     |
|------------------------------------|------------|------------|------------|------------|--------------|------------|
| Quantidade faturada                | 388        | 1.415      | -73%       | 1.165      | 2.731        | -57%       |
| Receita Líquida                    | 3.415      | 10.869     | -69%       | 9.298      | 19.697       | -53%       |
| Preço Unitário (R\$/ton)           | 8.812      | 7.683      | 15%        | 7.981      | 7.212        | 11%        |
| Custo Total                        | (2.767)    | (10.672)   | -74%       | (8.548)    | (19.891)     | -57%       |
| Custo (R\$/ton)                    | (7.140)    | (7.543)    | -5%        | (7.337)    | (7.283)      | 1%         |
| Resultado Bruto Unitário (R\$/ton) | 1.672      | 139        | n.a        | 644        | (71)         | n.a        |
| Margem                             | 19%        | 2%         | 17 p.p     | 8%         | -1%          | 9 p.p      |
| <b>Resultado Bruto Total</b>       | <b>648</b> | <b>197</b> | <b>n.a</b> | <b>750</b> | <b>(194)</b> | <b>n.a</b> |

Nos 6M25 a pecuária alcançou margem bruta de 8%, crescimento de 9p.p. quando comparado ao semestre anterior. Esse resultado é reflexo principalmente do aumento de 11% no preço unitário.

| Resultado Bruto Total          | 2T25          | 2T24           | Var. %     | 6M25           | 6M24          | Var. %     |
|--------------------------------|---------------|----------------|------------|----------------|---------------|------------|
| Soja                           | 6.547         | 42             | n.a        | 43.759         | 3.601         | n.a        |
| Milho                          | (862)         | (5.227)        | -83%       | (6.472)        | (12.254)      | -47%       |
| Feijão                         | (77)          | (1.304)        | -94%       | (240)          | (963)         | -75%       |
| Cana-de-açúcar                 | 44.638        | 11.817         | n.a        | 81.588         | 31.708        | n.a        |
| Algodão Pluma                  | 3.057         | (3.187)        | n.a        | 3.944          | (45)          | n.a        |
| Algodão Caroço                 | (32)          | (5.630)        | -99%       | (6.801)        | (5.559)       | 22%        |
| Pecuária                       | 648           | 197            | n.a        | 750            | (194)         | n.a        |
| Outros                         | (592)         | (4.218)        | -86%       | (6.424)        | (5.483)       | 17%        |
| Ativos Biológicos <sup>1</sup> | 11.481        | 289            | n.a        | (18.550)       | (1.219)       | n.a        |
| <b>Produtos Agrícolas</b>      | <b>64.806</b> | <b>(7.221)</b> | <b>n.a</b> | <b>91.553</b>  | <b>9.591</b>  | <b>n.a</b> |
| Ganho com venda de fazenda     | -             | 4.352          | n.a        | 107.933        | 4.724         | n.a        |
| <b>Total</b>                   | <b>64.806</b> | <b>(2.868)</b> | <b>n.a</b> | <b>199.486</b> | <b>14.315</b> | <b>n.a</b> |

<sup>1</sup> Ativos Biológicos = Variação do Valor Justo do Ativo Biológico + Ativos Biológicos apropriados ao custo.

O resultado bruto operacional da Companhia alcançou R\$199,5 milhões nos 6M25, crescimento de R\$ 185,1 milhões, quando comparado aos 6M24. Esse resultado é explicado principalmente, pelo aumento das margens de soja e cana.

## DESPESAS COM VENDAS

| (R\$ mil)                    | 2T25            | 2T24           | Var. %     | 6M25            | 6M24            | Var. %     |
|------------------------------|-----------------|----------------|------------|-----------------|-----------------|------------|
| <b>Despesas com Vendas</b>   | <b>(10.651)</b> | <b>(6.480)</b> | <b>64%</b> | <b>(24.247)</b> | <b>(21.628)</b> | <b>12%</b> |
| Frete                        | (1.885)         | (1.098)        | 72%        | (6.156)         | (6.271)         | -2%        |
| Armazenagem e Beneficiamento | (8.467)         | (5.139)        | 65%        | (13.993)        | (14.831)        | -6%        |
| Comissões                    | (56)            | (11)           | n.a.       | (3.755)         | (50)            | n.a.       |
| PDD                          | 17              | -              | n.a.       | 1               | -               | n.a.       |
| Outros                       | (260)           | (231)          | 13%        | (344)           | (476)           | -28%       |

Nos 6M25, as despesas com vendas cresceram 12% em relação aos 6M24, alcançando R\$ 24,2 milhões. Apesar da redução nas despesas com frete, armazenagem e beneficiamento, devido ao menor volume de grãos comercializado, esse aumento é explicado principalmente pelo pagamento de R\$3,7 milhões em comissões pela venda da Fazenda Alto Taquari.

## DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS

| (R\$ mil)                                | 2T25            | 2T24            | Var. %     | 6M25            | 6M24            | Var. %     |
|------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------|-----------------|-----------------|------------|
| <b>Despesas Gerais e Administrativas</b> | <b>(18.807)</b> | <b>(16.259)</b> | <b>16%</b> | <b>(36.974)</b> | <b>(32.058)</b> | <b>15%</b> |
| Depreciação e Amortização                | (588)           | (259)           | n.a        | (1.123)         | (672)           | 67%        |
| Despesas com Pessoal                     | (12.376)        | (10.455)        | 18%        | (22.379)        | (19.794)        | 13%        |
| Despesas ILPA                            | (450)           | -               | n.a        | (900)           | -               | n.a        |
| Despesas com Prestação de Serviços       | (2.288)         | (3.009)         | -24%       | (3.811)         | (4.552)         | -16%       |
| Arrendamento e Aluguéis                  | (224)           | (261)           | -14%       | (462)           | (424)           | 9%         |
| Impostos e taxas                         | (495)           | (714)           | -31%       | (3.536)         | (3.556)         | -1%        |
| Despesas com Viagens                     | (348)           | (132)           | n.a        | (564)           | (366)           | 54%        |
| Softwares   assinaturas                  | (1.511)         | (449)           | n.a        | (2.562)         | (1.098)         | n.a        |
| Seguros                                  | (216)           | (211)           | 3%         | (432)           | (439)           | -2%        |
| Outras Despesas                          | (311)           | (769)           | -59%       | (1.205)         | (1.157)         | 4%         |

O aumento das despesas gerais e administrativas de 15% em relação ao ano anterior, é reflexo:

- (i) do aumento nas despesas com pessoal, explicado principalmente pelo pagamento de dissídio de 4,65%, reajuste em benefícios e verbas rescisórias;
- (ii) do aumento nas despesas com ILPA, em razão do início do 3º Plano ILPA, em continuidade ao programa de remuneração baseado em ação; e
- (iii) do aumento da linha de software, em razão da implementação de novos sistemas de gestão e do reforço na infraestrutura dos servidores e equipamentos.

## OUTRAS RECEITAS / DESPESAS OPERACIONAIS

| (R\$ mil)                                      | 2T25           | 2T24           | Var. %    | 6M25           | 6M24           | Var. %     |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------|----------------|----------------|------------|
| <b>Outras receitas (despesas) operacionais</b> | <b>(3.741)</b> | <b>(3.618)</b> | <b>3%</b> | <b>(6.675)</b> | <b>(4.836)</b> | <b>38%</b> |
| Ganho/Perda na venda de imobilizado            | (5)            | 96             | n.a.      | (166)          | 522            | n.a.       |
| Despesas com demandas judiciais                | 28             | (155)          | n.a.      | 173            | 165            | 5%         |
| Perdas agrícolas                               | (290)          | -              | n.a.      | (290)          | -              | n.a.       |
| Doações Instituto BrasilAgro                   | (314)          | (3.000)        | -90%      | (1.314)        | (3.000)        | -56%       |
| Despesas com Novos Negócios                    | (3.003)        | -              | n.a.      | (4.781)        | -              | n.a.       |
| Bônus de subscrição                            | -              | -              | n.a.      | -              | (1.859)        | n.a.       |
| Ganho por compra vantajosa                     | -              | -              | n.a.      | 348            | -              | n.a.       |
| Outros                                         | (156)          | (559)          | -72%      | (643)          | (664)          | -3%        |

As variações em outras receitas / despesas operacionais foram impactadas principalmente:

- (i) pelas despesas com novos negócios, que compreendem despesas com a aquisição da Fazenda Novo Horizonte, indenização para arrendatário em decorrência da venda da Fazenda Chaparral e despesas com prospecção;
- (ii) Nos 6M24 ainda tínhamos a contabilização do bônus de Subscrição, que não ocorreu no 1T25. Os bônus de subscrição foram emitidos no contexto da incorporação da Agrifirma.

## RESULTADO FINANCEIRO

| (R\$ mil)                                              | 2T25            | 2T24          | Var. %     | 6M25            | 6M24          | Var. %     |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| <b>Total</b>                                           | <b>(75.735)</b> | <b>25.967</b> | <b>n.a</b> | <b>(75.963)</b> | <b>62.825</b> | <b>n.a</b> |
| Juros <sup>(i)</sup>                                   | (20.441)        | (13.989)      | 46%        | (37.797)        | (24.800)      | 52%        |
| Variações Monetárias <sup>(ii)</sup>                   | (43)            | (70)          | -39%       | (56)            | (5)           | n.a        |
| Variações Cambiais <sup>(iii)</sup>                    | (9.636)         | (1.265)       | n.a        | (9.708)         | (1.567)       | n.a        |
| Atualização do valor justo <sup>(iv)</sup>             | 37.017          | 5.979         | n.a        | 25.362          | 47.216        | -46%       |
| Resultado operações com derivativos <sup>(v)</sup>     | (86.635)        | 29.277        | n.a        | (62.460)        | 24.723        | n.a        |
| Outras receitas / despesas financeiras <sup>(vi)</sup> | 4.003           | 6.035         | -34%       | 8.696           | 17.258        | -50%       |

O resultado financeiro consolidado corresponde à composição dos seguintes elementos: (i) juros sobre financiamentos, (ii) variação monetária sobre o valor a pagar pela compra de fazenda (iii) variação cambial sobre conta off shore, empréstimos e insumos, (iv) valor presente dos recebíveis de venda de fazenda fixados em sacas de soja e de arrendamentos (v) resultado das operações de hedge e (vi) despesas e encargos bancários e rendimentos de aplicações financeiras de caixa e equivalentes de caixa.

O aumento das despesas com juros nos 6M25 deve-se ao incremento no saldo bruto da dívida e ao aumento da taxa de juros de referência dos contratos pós-fixados em CDI.

A atualização do valor justo, no valor de 25,4 milhões nos 6M25, pode ser explicado pela variação negativa no valor a ser recebido de venda de fazenda em razão queda do preço da soja em R\$/scs quando comparado aos 6M24 e novos contratos de arrendamento adicionados ao portfólio da Companhia.

Nos 6M25 o resultado negativo das operações com derivativos de R\$ 62,4 milhões pode ser explicado em grande parte pela desvalorização cambial do Real frente ao Dólar (R\$68 milhões) e aumento dos juros futuros no último trimestre de 2024, que impacta os SWAPs de dívidas de taxa pós fixada (R\$16,0 milhões).

O resultado das operações com derivativos reflete principalmente o resultado das operações de hedge de commodities e dólar, com finalidade de reduzir a volatilidade da exposição da companhia, dado que as receitas, estoque, ativo biológico e recebíveis

de venda de fazenda são correlacionadas positivamente ou negativamente com os preços das commodities e dólar.

OPERAÇÕES COM DERIVATIVOS

POSIÇÃO DE HEDGE EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024

| Safras | Soja        |                           |                | FX           |                           |         |
|--------|-------------|---------------------------|----------------|--------------|---------------------------|---------|
|        | Volume      | % de hedge <sup>(1)</sup> | Preço (USD/bu) | Volume (mil) | % de hedge <sup>(2)</sup> | BRL/USD |
| 23/24  | 170.825 ton | 100%                      | 12,88          | USD 64.335   | 100%                      | 5,26    |
| 24/25  | 92.622 ton  | 46%                       | 11,25          | USD 43.969   | 67%                       | 5,43    |

| Safras | Milho      |                           |                | FX           |                           |         |
|--------|------------|---------------------------|----------------|--------------|---------------------------|---------|
|        | Volume     | % de hedge <sup>(1)</sup> | Preço (R\$/sc) | Volume (mil) | % de hedge <sup>(2)</sup> | BRL/USD |
| 23/24  | 63.410 ton | 96%                       | 43,35          | -            | -                         | -       |
| 24/25  | 50.432 ton | 45%                       | 51,08          | -            | -                         | -       |

| Safras | Algodão   |                           |                | FX           |                           |         |
|--------|-----------|---------------------------|----------------|--------------|---------------------------|---------|
|        | Volume    | % of hedge <sup>(1)</sup> | Preço (R\$/lb) | Volume (mil) | % de hedge <sup>(2)</sup> | BRL/USD |
| 23/24  | 7.056 ton | 95%                       | 81,45          | USD 16.281   | 100%                      | 5,57    |
| 24/25  | 5.857 ton | 41%                       | 77,98          | USD 12.496   | 55%                       | 5,27    |

| Safras | Etanol     |                           |                | FX           |                           |         |
|--------|------------|---------------------------|----------------|--------------|---------------------------|---------|
|        | Volume     | % of hedge <sup>(3)</sup> | Preço (R\$/m³) | Volume (mil) | % de hedge <sup>(2)</sup> | BRL/USD |
| 23/24  | 140.591 m³ | 100%                      | 2.320          | -            | -                         | -       |
| 24/25  | 42.300 m³  | 31%                       | 2.594          | -            | -                         | -       |
| 25/26  | 40.350 m³  | 29%                       | 2.654          | -            | -                         | -       |

| Safras | Açúcar total recuperável (ATR) |                           |                    | FX           |                           |         |
|--------|--------------------------------|---------------------------|--------------------|--------------|---------------------------|---------|
|        | Volume                         | % of hedge <sup>(1)</sup> | Preço (R\$/kg ATR) | Volume (mil) | % de hedge <sup>(2)</sup> | BRL/USD |
| 24/25  | 1.500 ton                      | 3%                        | 1,09               | -            | -                         | -       |
| 25/26  | 24.936 ton                     | 50%                       | 1,19               | -            | -                         | -       |

| Safras | Recebíveis de Fazenda |                           |                | FX           |                           |         |
|--------|-----------------------|---------------------------|----------------|--------------|---------------------------|---------|
|        | Volume                | % de hedge <sup>(1)</sup> | Preço (USD/bu) | Volume (mil) | % de hedge <sup>(2)</sup> | BRL/USD |
| 2024   | 101.198 ton           | 100%                      | 12,91          | 41.282       | 100%                      | 5,22    |
| 2025   | 96.769 ton            | 80%                       | 10,63          | 32.000       | 79%                       | 5,25    |
| 2026   | -                     | -                         | -              | 6.600        | 21%                       | 6,25    |

(1) Percentual do volume em toneladas de soja travada.

(2) Percentual da receita esperada em USD.

(3) Percentual do volume em m³ de etanol travada.

Nota: No caso do Hedge de Etanol, consideramos como safra o calendário da cana (abril a março).

## Balanço Patrimonial

### CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

| Caixa e Equivalentes de Caixa<br>(R\$ mil) | 31/12/2024    | 30/06/2024     | Var. %      |
|--------------------------------------------|---------------|----------------|-------------|
| <b>Caixa e equivalentes de caixa</b>       | <b>28.221</b> | <b>170.953</b> | <b>-83%</b> |
| Caixa e bancos                             | 7.289         | 17.821         | -59%        |
| Certificado de depósitos bancários         | 12.556        | 80.398         | -84%        |
| Letra financeira                           | 3.818         | 5.058          | -25%        |
| Compromissada                              | 4.558         | 67.676         | -93%        |
| <b>Total circulante</b>                    | <b>19.330</b> | <b>22.941</b>  | <b>-16%</b> |
| Letra Financeira do Tesouro                | 3.045         | 22.805         | -87%        |
| Letra do Tesouro Nacional                  | 16.224        | -              | n.a.        |
| Outros Títulos                             | 61            | 136            | -55%        |
| <b>Total não circulante</b>                | <b>23.659</b> | <b>15.720</b>  | <b>51%</b>  |
| Certificado de depósitos bancários         | 23.659        | 15.720         | 51%         |
| <b>Total</b>                               | <b>71.210</b> | <b>209.614</b> | <b>-66%</b> |

### ENDIVIDAMENTO

| (R\$ mil)                                        | 31/12/2024     | 30/06/2024     | Var. %      |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|-------------|
| <b>Curto Prazo</b>                               | <b>231.846</b> | <b>177.311</b> | <b>31%</b>  |
| <b>Longo Prazo</b>                               | <b>566.420</b> | <b>504.627</b> | <b>12%</b>  |
| <b>Total do Endividamento</b>                    | <b>798.266</b> | <b>681.938</b> | <b>17%</b>  |
| <b>(+/-) Operações com derivativos</b>           | <b>104.960</b> | <b>48.593</b>  | <b>n.a.</b> |
| (=) Dívida Bruta Ajustada                        | 903.226        | 730.531        | 24%         |
| (-) Caixa e equivalentes de caixa                | 71.210         | 209.614        | -66%        |
| (=) Dívida Líquida Ajustada                      | 832.016        | 520.917        | 60%         |
| <b>EBITDA Ajustado dos últimos 12 meses</b>      | <b>469.376</b> | <b>279.817</b> | <b>68%</b>  |
| <b>Dívida Líquida Ajustada / EBITDA Ajustado</b> | <b>1,77x</b>   | <b>1,86x</b>   | <b>-5%</b>  |
| <b>Dívida Líquida Ajustada / NAV</b>             | <b>23%</b>     | <b>14%</b>     | <b>72%</b>  |

O custo médio da dívida é de 93,40% do CDI.

## CLIENTES

| (R\$ mil)                   | 31/12/2024     | 30/06/2024     | Var. %     |
|-----------------------------|----------------|----------------|------------|
| Venda de cana de açúcar     | 69.903         | 43.953         | 59%        |
| Venda de grãos              | 23.250         | 41.587         | -44%       |
| Venda pecuária              | 178            | 1.196          | -85%       |
| Arrendamentos e aluguéis    | 9.899          | 15.075         | -34%       |
| Outras vendas               | 4.969          | 6.942          | -28%       |
| Venda de fazendas           | 261.019        | 249.327        | 5%         |
|                             | <b>385.472</b> | <b>360.614</b> | <b>7%</b>  |
| Perdas esperadas            | (4.386)        | (4.031)        | 9%         |
| <b>Total circulante</b>     | <b>381.086</b> | <b>356.583</b> | <b>7%</b>  |
| Venda de fazendas           | 604.554        | 520.758        | 16%        |
| <b>Total não circulante</b> | <b>604.554</b> | <b>520.758</b> | <b>16%</b> |

## ESTOQUE

| (R\$ mil)                                     | 31/12/2024     | 30/06/2024     | Var. %      |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|-------------|
| Soja                                          | 3.674          | 107.538        | n.a.        |
| Milho                                         | 1.005          | 19.387         | -95%        |
| Feijão                                        | 10.772         | 22.579         | -52%        |
| Algodão                                       | 42.295         | 17.288         | n.a.        |
| Outros Cultivos                               | 260            | 681            | -62%        |
| <b>Produtos Agrícolas - Custo de Formação</b> | <b>58.006</b>  | <b>167.473</b> | <b>-65%</b> |
| <b>Produtos agrícolas - valor justo</b>       | <b>10.380</b>  | <b>14.030</b>  | <b>-26%</b> |
| Insumos                                       | 114.836        | 52.039         | n.a.        |
| <b>Total</b>                                  | <b>183.222</b> | <b>233.542</b> | <b>-22%</b> |

Os ativos biológicos de gado são mensurados a valor justo e são controlados por duas metodologias: para bezerros (as) e garrotes (novilhas) de 12 a 15 meses, o controle e valorização é efetuado por cabeça, já para animais acima dessa idade, o controle é efetuado por peso.

| <b>Estoque - Pecuária</b>                     | <b>Qtde Cabeças</b> | <b>Valor (R\$ mil)</b> |
|-----------------------------------------------|---------------------|------------------------|
| <b>Saldo em 30 de junho de 2024</b>           | <b>17.624</b>       | <b>41.595</b>          |
| Aquisição, Nascimentos   Gastos com aquisição | 5.030               | 6.701                  |
| Gastos com manejo                             | -                   | 7.356                  |
| Vendas                                        | (3.146)             | (8.943)                |
| Mortes   Perdas com Mortes                    | (122)               | (364)                  |
| Consumo                                       | (13)                | (35)                   |
| Variação Cambial                              | -                   | 903                    |
| Variação no valor justo                       | -                   | 9.585                  |
| <b>Saldo em 31 de dezembro de 2024</b>        | <b>19.373</b>       | <b>56.798</b>          |

PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO

A estratégia de negócios da Companhia tem como pilar fundamental aquisição, desenvolvimento, exploração e comercialização de propriedades rurais com aptidão agropecuária. A Companhia adquire propriedades rurais que acredita ter significativo potencial de geração de valor por meio da transformação do ativo e do desenvolvimento de atividades agropecuárias rentáveis.

A partir da aquisição das nossas propriedades rurais, buscamos implementar culturas de maior valor agregado e transformar essas propriedades rurais com investimentos em infraestrutura e tecnologia. De acordo com nossa estratégia, quando julgarmos que o valor das propriedades rurais nos entrega o retorno esperado, venderemos tais propriedades rurais para realizarmos ganhos de capital.

As propriedades rurais compradas pela Companhia são demonstradas ao custo de aquisição, que não supera seu valor líquido de realização, e estão sendo apresentadas no "Ativo não circulante".

Propriedades para investimento são avaliadas pelo seu custo histórico, somados ao investimento em edifícios, benfeitorias e abertura de áreas, menos a depreciação acumulada de acordo com os mesmos critérios descritos para o ativo imobilizado.

| (R\$ mil)                    | Valor de Aquisição | Edifícios e benfeitorias | Abertura de área | Total em operação | Obras em andamento | Prop. para Investiment |
|------------------------------|--------------------|--------------------------|------------------|-------------------|--------------------|------------------------|
| Saldo Inicial                | 939.087            | 106.373                  | 231.020          | 1.276.480         | 57.060             | 1.333.540              |
| 30 de junho de 2024          |                    |                          |                  |                   |                    |                        |
| Aquisições                   | -                  | 376                      | 462              | 838               | 37.341             | 38.179                 |
| Combinação de negócios       | -                  | 2.689                    | -                | 2.689             | 577                | 3.266                  |
| Baixas                       | (2.400)            | (1.133)                  | (45)             | (3.578)           | (47)               | (3.625)                |
| Transferências               | -                  | 4.066                    | 6.878            | 10.944            | (11.053)           | (109)                  |
| (-) Depreciação/ Amortização | -                  | (2.839)                  | (13.873)         | (16.712)          | -                  | (16.712)               |
| Efeito de conversão          | 35.894             | 3.378                    | 6.870            | 46.142            | 770                | 46.912                 |
| Em 31 de dezembro de 2024    | 972.581            | 112.910                  | 231.312          | 1.316.803         | 84.648             | 1.401.451              |

DEPRECIAÇÃO - ABERTURA DE ÁREA

| (R\$ mil)  | 2T25   | 2T24   | Var. % | 6M25   | 6M24   | Var. % |
|------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Manutenção | 14.227 | 30.995 | -54%   | 28.598 | 73.081 | -61%   |
| Abertura   | 2.555  | 5.034  | -49%   | 4.914  | 16.612 | -70%   |
| Total      | 16.782 | 36.029 | -53%   | 33.512 | 89.693 | -63%   |

CAPEX - IMOBILIZADO

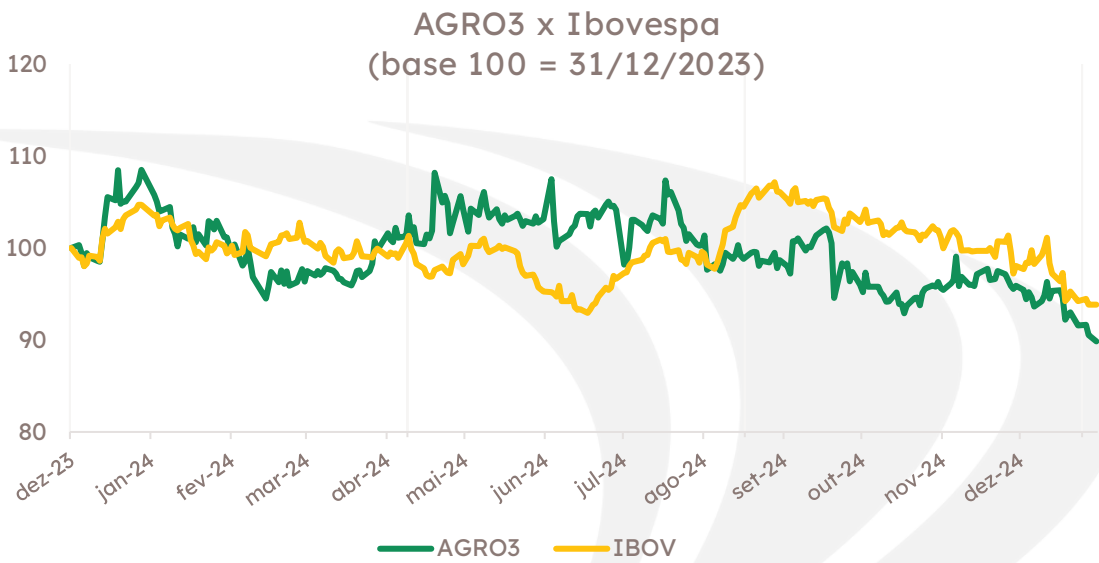
| (R\$ mil)                     | Edifícios e benfeitorias | Equip. e Instalações | Veículos e Máquinas Agrícolas | Móveis e utensílios | Total em operação | Imobilizado em andamento | Cana     | Imobilizado total |
|-------------------------------|--------------------------|----------------------|-------------------------------|---------------------|-------------------|--------------------------|----------|-------------------|
| Saldo Inicial                 | 53                       | 60.754               | 22.803                        | 3.839               | 87.449            | 185                      | 114.496  | 202.130           |
| Em 30 de junho de 2024        |                          |                      |                               |                     |                   |                          |          |                   |
| Aquisições                    | -                        | 11.963               | 12.748                        | 783                 | 25.494            | 2.924                    | 10.223   | 38.641            |
| Combinação de negócios        | -                        | 14.085               | 3.889                         | 75                  | 18.049            | -                        | -        | 18.049            |
| Baixas                        | (45)                     | (1.346)              | (3.997)                       | (70)                | (5.458)           | -                        | -        | (5.458)           |
| Transferências                | -                        | 365                  | 49                            | -                   | 414               | (305)                    | -        | 109               |
| (-) Depreciação / Amortização | (8)                      | (3.085)              | (11.773)                      | (300)               | (15.166)          | -                        | (21.409) | (36.575)          |
| Efeito de conversão           | -                        | 509                  | 51                            | 65                  | 625               | -                        | 899      | 1.524             |
| Em 31 de dezembro de 2024     | -                        | 83.245               | 23.770                        | 4.392               | 111.407           | 2.804                    | 104.209  | 218.420           |

MERCADO DE CAPITAIS

A Companhia foi a primeira empresa de produção agrícola a abrir o capital no Novo Mercado da B3 (Bolsa de Valores de São Paulo), e foi também a primeira empresa brasileira do agronegócio a listar ADRs (American Depositary Receipts) na NYSE (New York Stock Exchange).

Desempenho das ações

Em 06 de fevereiro de 2025, as ações da BrasilAgro (AGRO3) estavam cotadas a R\$22,72, totalizando um valor de mercado para a Companhia de R\$2,32 bilhões e os ADRs (LND) estavam cotados a US\$3,86.



| DESTAQUES - AGRO3                       | 6M25      | 6M24       |
|-----------------------------------------|-----------|------------|
| Volume médio diário de negociação (R\$) | 6.142.593 | 15.147.829 |
| Máxima (R\$ por ação)                   | 26,43     | 26,97      |
| Mínima (R\$ por ação)                   | 22,12     | 20,78      |
| Média (R\$ por ação)                    | 24,06     | 23,99      |
| Preço de fechamento (R\$ por ação)      | 22,12     | 26,71      |
| Variação do Período (%)                 | -17%      | -11%       |

# CONTATOS

Telefone: + 55 (11) 3035 5374

E-mail: [ri@brasil-agro.com](mailto:ri@brasil-agro.com)

## Equipe de Relações com Investidores



**Gustavo Lopez**  
CFO e DRI



**Ana Paula Ribeiro**  
Head de RI, Comunicação  
e Mercado de Capitais



**Deise Davanzo**  
Coordenadora de  
RI e Comunicação



**Camila Stankevicius**  
Analista de RI e  
Comunicação



**Izabel Kizirian**  
Estagiária de RI e  
Comunicação

 [ri@brasil-agro.com](mailto:ri@brasil-agro.com)

 +55 3035-5350

 [ri.brasil-agro.com](http://ri.brasil-agro.com)

### Aviso Legal

As afirmações contidas neste documento relacionadas a perspectivas sobre os negócios, projeções sobre resultados operacionais e financeiros e aquelas relacionadas a perspectivas de crescimento da BrasilAgro, são meras projeções e, como tais, baseiam-se exclusivamente nas expectativas da diretoria sobre o futuro dos negócios. Essas expectativas dependem, substancialmente, das condições de mercado, do desempenho da economia brasileira, do setor e dos mercados internacionais e, portanto, estão sujeitas a mudanças sem aviso prévio.

## PESOS E MEDIDAS NO AGRONEGÓCIO

### Pesos e medidas usados na atividade agropecuária

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| 1 tonelada     | 1.000 kg        |
| 1 quilo        | 2,20462 libras  |
| 1 libra        | 0,45349 kg      |
| 1 acre         | 0,1840 alqueire |
| 1 hectare (ha) | 2,47105 acres   |
| 1 hectare (ha) | 10.000 m2       |
| 1 alqueire     | 5,4363 acres    |

### Soja

|                  |                  |                 |
|------------------|------------------|-----------------|
| 1 bushel de soja | 60 libras        | 27,2155 kg      |
| 1 saca de soja   | 60 kg            | 2,20462 bushels |
| 1 bushel/acre    | 67,25 kg/ha      |                 |
| 1,00 US\$/bushel | 2,3621 US\$/saca |                 |

### Milho

|                   |                  |                 |
|-------------------|------------------|-----------------|
| 1 bushel de milho | 56 libras        | 25,4012 kg      |
| 1 saca de milho   | 60 kg            | 2,36210 bushels |
| 1 bushel/acre     | 62,77 kg/ha      |                 |
| 1,00 US\$/bushel  | 2,3621 US\$/saca |                 |

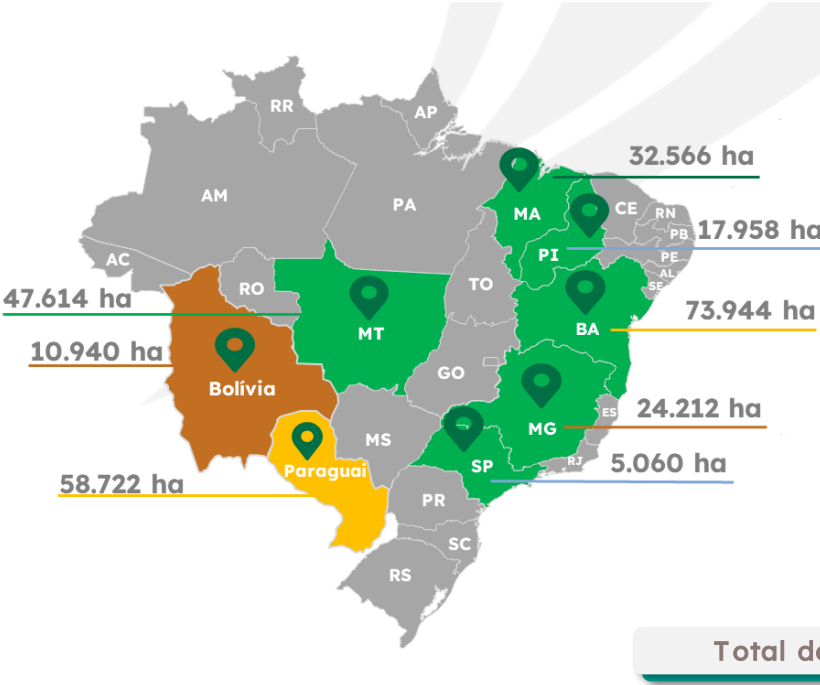
### Pecuária

|                      |       |
|----------------------|-------|
| 1 arroba (boi magro) | 30 kg |
| 1 arroba             | 15 kg |

PORTFÓLIO

| PROPRIEDADE                                              | LOCAL                             | DATA DE AQUISIÇÃO | PROJETO          | ÁREA TOTAL (ha) | ÁREA ÚTIL (ha) |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------|------------------|-----------------|----------------|
| 1 Fazenda Jatobá                                         | Jaborandi / BA                    | mar/07            | Grãos e Pastagem | 8.868           | 7.006          |
| 2 Fazenda Alto Taquari <sup>(1)</sup>                    | Alto Taquari / MT                 | ago/07            | Grãos e Cana     | 1.380           | 809            |
| 3 Fazenda Chaparral                                      | Correntina / BA                   | nov/07            | Grãos e Algodão  | 24.885          | 17.687         |
| 4 Fazenda Nova Buriti                                    | Bonito de Minas / MG              | dez/07            | Floresta         | 24.212          | 17.846         |
| 5 Fazenda Preferência                                    | Baianópolis / BA                  | set/08            | Grãos e Pastagem | 17.799          | 12.410         |
| 6 Fazenda Avarandado (Parceria II) <sup>(2)</sup>        | Ribeiro Gonçalves / PI            | nov/13            | Grãos            | 7.456           | 7.456          |
| 7 Moroti (Paraguaí)                                      | Boquerón                          | dez/13            | Grãos e Pastagem | 58.722          | 33.555         |
| 8 Fazenda ETH (Parceria III) <sup>(3)</sup>              | Alto Taquari / MT                 | mai/15            | Grãos e Cana     | 5.128           | 5.128          |
| 9 Fazenda Agro-Serra (Parceria IV) <sup>(4)</sup>        | São Raimundo das Mangabeiras / MA | fev/17            | Cana-de-açúcar   | 15.000          | 15.000         |
| 10 Fazenda São José                                      | São Raimundo das Mangabeiras / MA | fev/17            | Grãos e Cana     | 17.566          | 10.137         |
| 11 Fazenda Xingu (Parceria V) <sup>(5)</sup>             | Região do Xingu / MT              | ago/18            | Grãos            | 13.711          | 13.711         |
| 12 Fazenda Regalito (Parceria VI)                        | Região do Xingu / MT              | set/22            | Grãos            | 5.714           | 5.714          |
| 13 Fazenda Arrojadinho <sup>(6)</sup>                    | Jaborandi / BA                    | jan/20            | Grãos            | 16.642          | 11.063         |
| 14 Fazenda Rio do Meio <sup>(7)</sup>                    | Correntina / BA                   | jan/20            | Grãos            | 5.750           | 4.219          |
| 15 Fazenda Serra Grande                                  | Baixa Grande do Ribeiro / PI      | mai/20            | Grãos            | 4.489           | 2.904          |
| 16 Fazenda Serra Grande II (Parceria VII) <sup>(8)</sup> | Baixa Grande do Ribeiro / PI      | mai/20            | Grãos            | 6.013           | 6.013          |
| 17 Acres del Sud (Bolívia)                               | Santa Cruz                        | fev/21            | Grãos e Cana     | 9.875           | 7.925          |
| 18 Fazenda Unagro (Parceria VIII) <sup>(9)</sup>         | Santa Cruz                        | fev/21            | Grãos            | 1.065           | 1.065          |
| 19 Fazenda São Domingos (Parceria IX) <sup>(10)</sup>    | Comodoro / MT                     | jul/22            | Grãos            | 6.070           | 6.070          |
| 20 Fazenda Panamby                                       | Querência / MT                    | set/22            | Grãos            | 10.844          | 5.379          |
| 21 Fazenda Alto da Serra (Parceria X) <sup>(11)</sup>    | Brotas / SP                       | mar/24            | Cana-de-açúcar   | 5.060           | 5.060          |
| 22 Fazenda Novo Horizonte (Parceria XI) <sup>(12)</sup>  | Primavera do Leste / MT           | mai/24            | Grãos            | 4.767           | 4.767          |
| Total                                                    |                                   |                   |                  | 271.016         | 200.924        |

(1) A Companhia continuará operando 1.157 hectares da área vendida em out/21 até a safra 2024.  
(2) Parceria de desenvolvimento agrícola na fazenda por até 11 safras, podendo chegar até 10 mil hectares.  
(3) Parceria de desenvolvimento agrícola na fazenda até 31/03/2026.  
(4) Parceria de desenvolvimento agrícola na fazenda por até 15 anos de plantio de cana-de-açúcar, com opção de renovação por mais 15 anos.  
(5) Parceria de desenvolvimento agrícola na fazenda por até 12 anos.  
(6) Anteriormente denominada Fazenda Parceria VI, adquirida com a incorporação da Agrifirma.  
(7) Fazenda adquirida com a incorporação da Agrifirma.  
(8) Parceria de desenvolvimento agrícola na fazenda por até 10 anos.  
(9) Parceria de desenvolvimento agrícola na fazenda por uma safra.  
(10) Parceria de desenvolvimento agrícola na fazenda por até 12 safras.  
(11) Parceria de desenvolvimento agrícola na fazenda por 2 ciclos de 6 anos de cana  
(12) Parceria de desenvolvimento agrícola por até 16 anos.



## VALOR DE MERCADO DO PORTFÓLIO

Atualizamos anualmente a avaliação interna do valor de mercado das nossas fazendas e, em 30 de junho de 2024, o valor de mercado do nosso portfólio era de R\$2,9 bilhões.

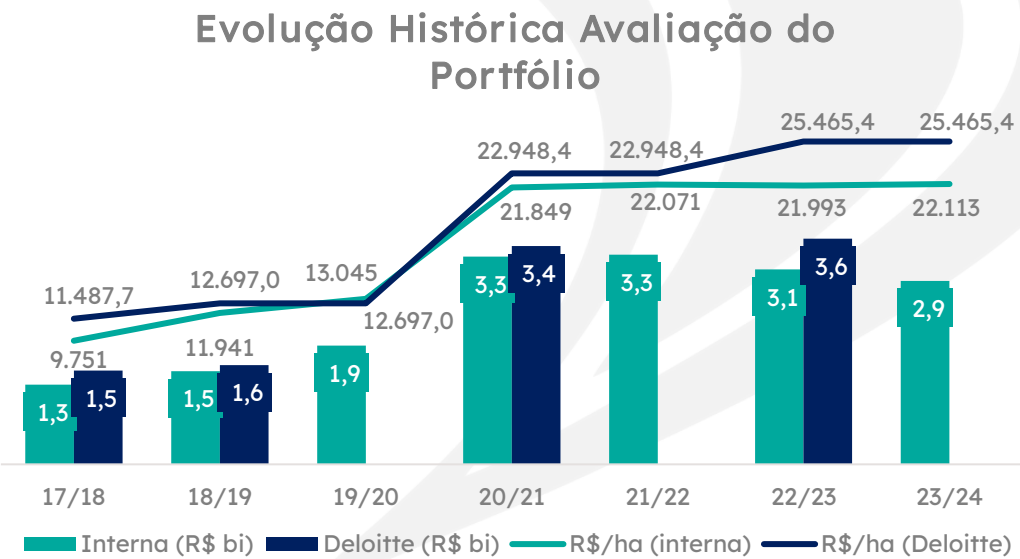
Para estimar o valor de mercado, levamos em consideração para cada uma das propriedades: (i) o seu nível de desenvolvimento; (ii) a qualidade do solo e sua maturidade; e (iii) a aptidão e potencial agrícola.

O valor atual do hectare médio útil das áreas próprias da Companhia é R\$ 22.113,1 (CAGR de 13,1% nos últimos 5 anos).

Cabe ressaltar que o valor das propriedades na avaliação interna é dado em sacas de soja e o preço médio utilizado na avaliação foi de R\$104,75 por saca.

Mesmo com a redução do valor médio da saca de soja utilizado na avaliação (passando de R\$111,52 por saca para R\$104,75 por saca) e a venda de parte da Fazenda Chaparral, o valor da avaliação permaneceu o mesmo em relação ao ano passado, reflexo principalmente do processo de transformação e amadurecimento das áreas.

O gráfico abaixo mostra as avaliações de mercado do portfólio interna e realizada pela consultoria independente Deloitte Touche Tohmatsu, nos últimos anos:



NAV – VALOR LÍQUIDO DOS ATIVOS

O valor de mercado das propriedades considerado no cálculo do valor líquido dos ativos é de 30 de junho 2024, líquido de impostos.

| (R\$ mil)                                                            | 30 de junho de 2024 |             |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------|
|                                                                      | Livro               | NAV         |
| Patrimônio líquido - BrasilAgro                                      | 2.179.679           | 2.179.679   |
| Valor de mercado das propriedades, líquido de imposto                |                     | 2.700.623   |
| (-) Valor de livro das propriedades (propriedades para investimento) |                     | (1.333.540) |
| NAV - Valor líquido dos Ativos                                       | 2.179.679           | 3.546.762   |
| Quantidade de ações                                                  | 102.683             | 102.683     |
| NAV por ação                                                         | 21,23               | 34,54       |

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

| (R\$ mil)                                                                | 2T25             | 2T24             | Var. (%)    | 6M25            | 6M24            | Var. (%)    |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Receitas de Venda de Fazenda                                             | -                | 4.752            | n.a.        | 129.301         | 5.165           | n.a.        |
| Receitas de Grãos                                                        | 63.075           | 82.811           | -24%        | 200.047         | 191.074         | 5%          |
| Receitas de Algodão                                                      | 22.124           | 19.766           | 12%         | 39.015          | 33.988          | 15%         |
| Receitas de Cana-de-açúcar                                               | 63.424           | 35.280           | 80%         | 231.145         | 172.518         | 34%         |
| Receita de Pecuária                                                      | 3.591            | 11.540           | -69%        | 9.758           | 20.736          | -53%        |
| Receitas de Arrendamento                                                 | 3.463            | 2.691            | 29%         | 6.038           | 11.943          | -49%        |
| Outras Receitas                                                          | 1.727            | 3.478            | -50%        | 2.971           | 4.792           | -38%        |
| Deduções de Vendas                                                       | (4.290)          | (8.344)          | -49%        | (10.564)        | (16.070)        | -34%        |
| <b>Receita Líquida de Vendas</b>                                         | <b>153.114</b>   | <b>151.974</b>   | <b>1%</b>   | <b>607.711</b>  | <b>424.146</b>  | <b>43%</b>  |
| Movimentação de valor justo de ativos biológicos e produtos agrícolas    | 35.051           | 1.917            | n.a.        | 39.685          | (4.229)         | n.a.        |
| Reversão de provisão do valor recuperável de produtos agrícolas, líquida | (422.693)        | (404.211)        | 5%          | (424.716)       | (405.584)       | 5%          |
| <b>Receita Líquida</b>                                                   | <b>(234.528)</b> | <b>(250.320)</b> | <b>-6%</b>  | <b>222.680</b>  | <b>14.333</b>   | <b>n.a.</b> |
| Custo de Venda de Fazenda                                                | -                | (400)            | n.a.        | (21.368)        | (441)           | n.a.        |
| Custo de Venda de Produtos Agrícolas                                     | 299.334          | 247.852          | 21%         | (1.826)         | 423             | n.a.        |
| <b>Lucro Bruto</b>                                                       | <b>64.806</b>    | <b>(2.868)</b>   | <b>n.a.</b> | <b>199.486</b>  | <b>14.315</b>   | <b>n.a.</b> |
| <b>Despesas com Vendas</b>                                               | <b>(10.651)</b>  | <b>(6.480)</b>   | <b>64%</b>  | <b>(24.247)</b> | <b>(21.628)</b> | <b>12%</b>  |
| <b>Despesas Gerais e Administrativas</b>                                 | <b>(18.807)</b>  | <b>(16.259)</b>  | <b>16%</b>  | <b>(36.974)</b> | <b>(32.058)</b> | <b>15%</b>  |
| Depreciação e Amortização                                                | (588)            | (259)            | 127%        | (1.124)         | (672)           | 67%         |
| Despesas com Pessoal                                                     | (12.449)         | (10.455)         | 19%         | (23.279)        | (19.837)        | 17%         |
| Despesas com Prestação de Serviços                                       | (2.287)          | (3.009)          | -24%        | (3.811)         | (4.552)         | -16%        |
| Arrendamento e Aluguéis                                                  | (224)            | (261)            | -14%        | (462)           | (424)           | 9%          |
| Outras Despesas                                                          | (3.258)          | (2.275)          | 43%         | (8.298)         | (6.573)         | 26%         |
| <b>Outras Receitas/Despesas Operacionais</b>                             | <b>(3.741)</b>   | <b>(3.618)</b>   | <b>3%</b>   | <b>(6.675)</b>  | <b>(4.836)</b>  | <b>38%</b>  |
| <b>Resultado Financeiro</b>                                              | <b>(75.735)</b>  | <b>25.967</b>    | <b>n.a.</b> | <b>(75.965)</b> | <b>62.825</b>   | <b>n.a.</b> |
| Receitas Financeiras                                                     | 85.790           | 59.613           | 44%         | 164.754         | 164.174         | n.a.        |
| Receitas de Aplicações Financeiras                                       | 5.755            | 7.365            | -22%        | 11.776          | 19.299          | -39%        |
| Juros Ativos                                                             | 340              | 867              | -61%        | 629             | 1.746           | -64%        |
| Variações Cambiais                                                       | 4.847            | 1.365            | n.a.        | 10.671          | 3.376           | n.a.        |
| Receita na atualização dos arrendamentos                                 | -                | 13.440           | n.a.        | -               | 13.444          | n.a.        |
| Receita na atualização dos recebíveis de fazenda                         | 47.555           | (967)            | n.a.        | 50.917          | 51.461          | -1%         |
| Resultado realizado de operações com derivativos                         | 18.435           | 15.444           | 19%         | 37.286          | 38.671          | -4%         |
| Resultado não realizado de operações com derivativos                     | 8.858            | 22.099           | -60%        | 53.475          | 36.177          | 48%         |
| Despesas Financeiras                                                     | (161.525)        | (33.646)         | n.a.        | (240.717)       | (101.349)       | n.a.        |
| Despesas de aplicações financeiras                                       | (290)            | (292)            | -1%         | (641)           | (716)           | -10%        |
| Despesas Bancárias                                                       | (1.462)          | (1.038)          | 41%         | (2.439)         | (1.325)         | 84%         |
| Juros Passivos                                                           | (20.781)         | (14.856)         | 40%         | (38.426)        | (26.546)        | 45%         |
| Variações Monetárias                                                     | (43)             | (70)             | -39%        | (56)            | (5)             | n.a.        |
| Variações Cambiais                                                       | (14.483)         | (2.630)          | n.a.        | (20.379)        | (4.943)         | n.a.        |
| Despesa na atualização dos arrendamentos                                 | (12.228)         | (9.204)          | 33%         | (23.028)        | (15.326)        | 50%         |
| Despesas com atualização de recebíveis e aquisições.                     | 1.690            | 2.710            | -38%        | (2.527)         | (2.363)         | 7%          |
| Resultado realizado de operações com derivativos                         | (17.218)         | (7.020)          | n.a.        | (43.284)        | (13.858)        | n.a.        |
| Resultado não realizado de operações com derivativos                     | (96.710)         | (1.246)          | n.a.        | (109.937)       | (36.267)        | n.a.        |
| <b>Lucro (prejuízo) antes do IR e Contribuição Social</b>                | <b>(44.128)</b>  | <b>(3.258)</b>   | <b>n.a.</b> | <b>55.627</b>   | <b>18.618</b>   | <b>n.a.</b> |
| Imposto de Renda e Contribuição Social                                   | 24.503           | (2.564)          | n.a.        | 22.205          | 5.545           | n.a.        |
| <b>Lucro (prejuízo) líquido do período</b>                               | <b>(19.625)</b>  | <b>(5.822)</b>   | <b>n.a.</b> | <b>77.832</b>   | <b>24.163</b>   | <b>n.a.</b> |
| Ações em circulação no final do período                                  | 102.683.444      | 102.683.444      | n.a.        | 102.683.444     | 102.683.444     | n.a.        |
| <b>Lucro (prejuízo) básico por ação - reais</b>                          | <b>(0,1911)</b>  | <b>(0,0567)</b>  | <b>n.a.</b> | <b>0,7580</b>   | <b>0,2353</b>   | <b>n.a.</b> |

## BALANÇO PATRIMONIAL - ATIVO

| Ativo (R\$ mil)                         | 31/12/2024       | 30/06/2023       | Var. %     |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|------------|
| <b>Circulante</b>                       |                  |                  |            |
| Caixa e equivalentes de caixa           | 28.221           | 170.953          | -83%       |
| Títulos e valores mobiliários           | 19.330           | 22.941           | -16%       |
| Operações com derivativos               | 41.397           | 31.718           | 31%        |
| Contas a receber e créditos diversos    | 425.604          | 414.997          | 3%         |
| Estoques                                | 183.222          | 233.542          | -22%       |
| Ativos biológicos                       | 396.633          | 210.335          | 89%        |
|                                         | <b>1.094.407</b> | <b>1.084.486</b> | <b>1%</b>  |
| Ativo não circulante mantido para venda | 1.883            | 15.004           | -87%       |
| <b>Não circulante</b>                   |                  |                  |            |
| Ativos biológicos                       | 35.241           | 26.930           | 31%        |
| Títulos e valores mobiliários restritos | 23.659           | 15.720           | 51%        |
| Operações com derivativos               | 2.400            | 6.757            | -64%       |
| Tributos diferidos                      | 162.071          | 88.031           | 84%        |
| Contas a receber e créditos diversos    | 679.683          | 588.467          | 16%        |
| Propriedades para investimento          | 1.401.451        | 1.333.540        | 5%         |
| Transações com partes relacionadas      | 3.437            | 2.968            | 16%        |
| Investimentos                           | 2.734            | 2.734            | n.a        |
| Imobilizado                             | 218.420          | 202.130          | 8%         |
| Intangível                              | 5.365            | 4.479            | 20%        |
| Direitos de uso                         | 308.806          | 233.836          | 32%        |
|                                         | <b>2.843.267</b> | <b>2.505.592</b> | <b>13%</b> |
| <b>Total do ativo</b>                   | <b>3.939.557</b> | <b>3.605.082</b> | <b>9%</b>  |

## BALANÇO PATRIMONIAL - PASSIVO

| Passivo (R\$ mil)                             | 31/12/2024       | 30/06/2023       | Var. %     |
|-----------------------------------------------|------------------|------------------|------------|
| <b>Circulante</b>                             |                  |                  |            |
| Contas a pagar e outras obrigações            | 200.857          | 174.302          | 15%        |
| Empréstimos, financiamentos e debêntures      | 231.846          | 177.311          | 31%        |
| Obrigações trabalhistas                       | 15.436           | 20.703           | -25%       |
| Operações com derivativos                     | 116.645          | 69.190           | 69%        |
| Aquisições a pagar                            | 9.945            | 8.357            | 19%        |
| Arrendamentos a pagar                         | 72.736           | 77.456           | -6%        |
|                                               | <b>647.465</b>   | <b>527.319</b>   | <b>23%</b> |
| <b>Não circulante</b>                         |                  |                  |            |
| Contas a pagar e outras obrigações            | 48.960           | 36.726           | 33%        |
| Empréstimos, financiamentos e debêntures      | 566.420          | 504.627          | 12%        |
| Tributos diferidos                            | 27.847           | 19.719           | 41%        |
| Arrendamentos a pagar e obrigações correlatas | 378.495          | 284.604          | 33%        |
| Operações com derivativos                     | 32.112           | 17.878           | 80%        |
| Provisões para demandas judiciais             | 312              | 699              | -55%       |
| Transações com partes relacionadas            | 10.642           | 9.275            | 15%        |
| Aquisições a pagar                            | 24.595           | 24.556           | n.a.       |
|                                               | <b>1.089.383</b> | <b>898.084</b>   | <b>21%</b> |
| <b>Total do Passivo</b>                       | <b>1.736.848</b> | <b>1.425.403</b> | <b>22%</b> |
| <b>Patrimônio líquido</b>                     |                  |                  |            |
| Capital social                                | 1.587.988        | 1.587.988        | n.a.       |
| Gastos com emissão de ações                   | (11.343)         | (11.343)         | n.a.       |
| Reserva de capital                            | (8.685)          | (9.585)          | -9%        |
| Ações em tesouraria                           | (43.648)         | (43.648)         | n.a.       |
| Reservas de Lucro                             | 436.761          | 436.761          | n.a.       |
| Dividendos adicionais propostos               | -                | 101.119          | n.a.       |
| Resultado Abrangente                          | 163.804          | 118.387          | 38%        |
| Lucros Acumulados                             | 77.832           | -                | n.a.       |
| <b>Total do Patrimônio Líquido</b>            | <b>2.202.709</b> | <b>2.179.679</b> | <b>1%</b>  |
| <b>Total do Passivo e Patrimônio Líquido</b>  | <b>3.939.557</b> | <b>3.605.082</b> | <b>9%</b>  |

## FLUXO DE CAIXA

| (R\$ mil)                                                                                                   | 6M25             | 6M24             | Var. %      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------|
| <b>FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>                                                          |                  |                  |             |
| Lucro (prejuízo) líquido do período                                                                         | 77.832           | 24.163           | n.a         |
| Ajustes para conciliação do lucro (prejuízo) líquido                                                        |                  |                  |             |
| Depreciação e amortização                                                                                   | 50.514           | 40.227           | 26%         |
| Ganho na venda de fazenda                                                                                   | (107.933)        | (4.724)          | n.a         |
| Valor residual de ativo imobilizado e intangível alienado                                                   | 5.762            | 894              | n.a         |
| Baixas de propriedades para investimentos                                                                   | 392              | 92               | n.a         |
| Ganho não realizado com derivativos, líquidos                                                               | 56.462           | 90               | n.a         |
| Rendimentos de aplicações financeiras, variação cambial e monetária e demais encargos financeiros, líquidos | 59.386           | 10.696           | n.a         |
| Variação no valor justo do contas a receber pela venda de fazendas e outros passivos financeiros            | (48.390)         | (47.239)         | 2%          |
| Plano de incentivo baseado em ações - ILPA                                                                  | 900              | -                | n.a         |
| Imposto de renda e contribuição social diferidos                                                            | (37.647)         | (15.684)         | n.a         |
| Valor justo dos ativos biológicos e dos produtos agrícolas não realizados                                   | (39.685)         | 4.229            | n.a         |
| Provisão (reversão) de valor recuperável de produtos agrícolas                                              | 1.826            | (423)            | n.a         |
| (Reversão) provisão para crédito de recebíveis                                                              | (1)              | -                | n.a         |
| Provisão para demandas judiciais                                                                            | (150)            | (165)            | -9%         |
|                                                                                                             | 19.268           | 12.156           | 59%         |
| <b>Variação do capital circulante operacional</b>                                                           |                  |                  |             |
| Clientes                                                                                                    | (12.201)         | 29.302           | n.a         |
| Estoques                                                                                                    | 16.742           | 36.174           | -54%        |
| Ativos biológicos                                                                                           | (119.880)        | (104.403)        | 15%         |
| Impostos a recuperar                                                                                        | (18.831)         | (10.656)         | 77%         |
| Operações com derivativos                                                                                   | (95)             | 21.063           | n.a         |
| Outros créditos                                                                                             | 31.256           | 11.454           | n.a         |
| Fornecedores                                                                                                | 63.114           | 61.054           | 3%          |
| Partes relacionadas                                                                                         | (614)            | 431              | n.a         |
| Tributos a pagar                                                                                            | 21.554           | 14.945           | 44%         |
| Obrigações trabalhistas                                                                                     | (5.410)          | (16.776)         | -68%        |
| Adiantamento de clientes                                                                                    | (20.462)         | (5.042)          | n.a         |
| Arrendamentos a pagar                                                                                       | (4.207)          | (3.396)          | 24%         |
| Outras obrigações                                                                                           | 4.236            | (10.751)         | n.a         |
| Pagamentos de demandas judiciais                                                                            | (237)            | (8)              | n.a         |
| Adições às propriedades para investimento                                                                   | (38.180)         | (73.111)         | -48%        |
| Aquisições de fazendas                                                                                      | -                | (146.948)        | n.a         |
| Recebimentos de vendas de fazendas                                                                          | 83.862           | 161.397          | -48%        |
| <b>Caixa líquido gerados pelas (aplicado nas) atividades operacionais</b>                                   | <b>19.915</b>    | <b>(23.115)</b>  | <b>n.a</b>  |
| Imposto de renda e contribuição social pagos                                                                | (10.983)         | (8.622)          | 27%         |
| <b>Caixa líquido gerados pelas (aplicado nas) atividades operacionais</b>                                   | <b>8.932</b>     | <b>(31.737)</b>  | <b>n.a</b>  |
| <b>FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>                                                      |                  |                  |             |
| Adições ao imobilizado e intangível                                                                         | (36.417)         | (24.309)         | 50%         |
| Resgate (Aplicação) em títulos e valores mobiliários                                                        | 7.448            | 23.629           | -68%        |
| <b>Caixa líquido gerado pelas atividades de investimentos</b>                                               | <b>(29.317)</b>  | <b>(680)</b>     | <b>n.a</b>  |
| <b>FLUXOS DE CAIXAS DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS</b>                                                    |                  |                  |             |
| Empréstimos e financiamentos captados                                                                       | 223.173          | 424.045          | -47%        |
| Juros pagos de empréstimos e financiamentos                                                                 | (37.904)         | (24.984)         | 52%         |
| Pagamentos de empréstimos e financiamentos                                                                  | (153.503)        | (235.684)        | -35%        |
| Dividendos pagos                                                                                            | (154.521)        | (318.990)        | -52%        |
| <b>Caixa líquido gerado nas atividades de financiamentos</b>                                                | <b>(122.755)</b> | <b>(155.613)</b> | <b>-21%</b> |
| Aumento (redução) do caixa e equivalentes de caixa                                                          | (143.128)        | (188.030)        | -24%        |
| Efeito da variação cambial nas disponibilidades                                                             | 396              | 305              | 30%         |
| Caixa e equivalentes de caixa no início do período                                                          | 170.953          | 383.837          | -55%        |
| Caixa e equivalentes de caixa no final do período                                                           | 28.221           | 196.112          | -86%        |



# Earnings Release 2Q25 | 6M25

**Conference Call**

**February 07, 2025**

**10 a.m (Brasília Time)**

**08 a.m (NY Time)**

**Portuguese**

**(with simultaneous translation into English)**

**[Click here](#) to participate**

São Paulo, February 06, 2025 – BrasilAgro (B3: AGRO3) (NYSE: LND) announces its consolidated results for the quarter and semester ended December 31, 2024 ("2Q25") and ("6M25"). The consolidated information is prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards (IFRS).

## HIGHLIGHTS OF THE PERIOD

| (R\$ thousand)                      | 2Q25            | 2Q24            | Change     | 6M25           | 6M24           | Change     |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------|------------|----------------|----------------|------------|
| Revenues from Operations            | 153.114         | 147.222         | 4%         | 478.410        | 418.981        | 14%        |
| Revenues from Farm Sales            | -               | 4.752           | n.a        | 129.301        | 5.165          | n.a        |
| <b>Net Sales Revenue</b>            | <b>153.114</b>  | <b>151.974</b>  | <b>1%</b>  | <b>607.711</b> | <b>424.146</b> | <b>43%</b> |
| Variation in bio. asset fair value. | 35.248          | 3.713           | n.a        | 37.859         | (3.806)        | n.a        |
| <b>Net Revenue<sup>1</sup></b>      | <b>188.362</b>  | <b>155.687</b>  | <b>21%</b> | <b>645.570</b> | <b>420.340</b> | <b>54%</b> |
| Adjusted EBITDA from Operations     | 31.011          | (16.967)        | n.a        | 92.435         | 6.085          | n.a        |
| Adj. EBITDA Margin from Oper. (%)   | 20%             | -12%            | 32p.p.     | 19%            | 1%             | 18p.p.     |
| <b>Adjusted EBITDA<sup>2</sup></b>  | <b>31.011</b>   | <b>(12.616)</b> | <b>n.a</b> | <b>200.368</b> | <b>10.809</b>  | <b>n.a</b> |
| Adjusted EBITDA Margin (%)          | 16%             | -8%             | 25p.p.     | 31%            | 3%             | 28p.p.     |
| Net Income from Operations          | (19.625)        | (10.174)        | 93%        | (30.101)       | 19.439         | n.a        |
| Net Operating Margin (%)            | -13%            | -7%             | -6p.p.     | -6%            | 5%             | -11p.p.    |
| <b>Net Income</b>                   | <b>(19.625)</b> | <b>(5.822)</b>  | <b>n.a</b> | <b>77.832</b>  | <b>24.163</b>  | <b>n.a</b> |
| Net Income Margin (%)               | -10%            | -4%             | -6p.p.     | 12%            | 6%             | 6p.p.      |

<sup>1</sup> Net Revenue: Considers the change in fair value of biological assets and agricultural product and Impairment.

<sup>2</sup> Adjusted EBITDA was calculated by excluding biological assets in progress (sugarcane and grains planted) and adjusted for the harvest's derivative results and depreciation expenses, including depreciation of fixed assets of the farms, developed areas and permanent crops.

| Net Revenue (R\$ thousand) | 2Q25           | 2Q24           | Chg. (%)  | 6M25           | 6M24           | Chg. (%)   |
|----------------------------|----------------|----------------|-----------|----------------|----------------|------------|
| <b>Total</b>               | <b>153.114</b> | <b>147.222</b> | <b>4%</b> | <b>478.410</b> | <b>418.981</b> | <b>14%</b> |
| Soybean                    | 46.045         | 32.019         | 44%       | 164.808        | 106.715        | 54%        |
| Corn                       | 13.871         | 44.551         | -69%      | 30.506         | 76.211         | -60%       |
| Beans                      | 1.591          | 3.489          | -54%      | 1.832          | 4.125          | -56%       |
| Feather Cotton             | 17.272         | 14.514         | 19%       | 31.533         | 27.097         | 16%        |
| Seed Cotton                | 3.753          | 4.613          | -19%      | 5.786          | 5.566          | 4%         |
| Sugarcane                  | 63.402         | 34.824         | 82%       | 228.740        | 170.697        | 34%        |
| Cattle Raising             | 3.415          | 10.869         | -69%      | 9.298          | 19.697         | -53%       |
| Leasing                    | 2.688          | 195            | n.a       | 4.618          | 6.888          | -33%       |
| Others                     | 1.076          | 2.146          | -50%      | 1.288          | 1.985          | -35%       |

| Quantity Sold (Ton) | 2Q25           | 2Q24           | Chg. (%)   | 6M25             | 6M24             | Chg. (%)   |
|---------------------|----------------|----------------|------------|------------------|------------------|------------|
| <b>Total</b>        | <b>398.424</b> | <b>409.748</b> | <b>-3%</b> | <b>1.476.746</b> | <b>1.489.569</b> | <b>-1%</b> |
| Soybean             | 22.293         | 17.047         | 31%        | 79.085           | 53.692           | 47%        |
| Corn                | 18.278         | 64.796         | -72%       | 42.396           | 113.074          | -63%       |
| Beans               | 802            | 2.165          | -63%       | 896              | 2.333            | -62%       |
| Feather Cotton      | 1.766          | 1.712          | 3%         | 3.369            | 3.394            | -1%        |
| Seed Cotton         | 4.754          | 6.248          | -24%       | 8.208            | 7.724            | 6%         |
| Sugarcane           | 349.550        | 315.529        | 11%        | 1.340.673        | 1.305.064        | 3%         |
| Cattle Raising      | 388            | 1.415          | -73%       | 1.165            | 2.731            | -57%       |
| Others              | 594            | 837            | -29%       | 952              | 1.558            | -39%       |

## Hedge Position

| Hedge Position - Exchange    | 23/24 |      |          | 24/25 |      |          | 25/26 |
|------------------------------|-------|------|----------|-------|------|----------|-------|
| <b>Soybeans</b>              | 1Q25  | 2Q25 | Chg. (%) | 1Q25  | 2Q25 | Chg. (%) | 2Q25  |
| %                            | 100%  | 100% | 6 p.p.   | 50%   | 67%  | 17 p.p.  | -     |
| R\$/USD                      | 5,26  | 5,26 | n.a.     | 5,55  | 5,43 | -2%      | -     |
| <b>Cotton</b>                | 1Q25  | 2Q25 | Chg. (%) | 1Q25  | 2Q25 | Chg. (%) | 2Q25  |
| %                            | 100%  | 100% | n.a.     | 56%   | 55%  | -1 p.p.  | -     |
| c/lb                         | 5,57  | 5,57 | n.a.     | 5,50  | 5,27 | -4%      | -     |
| <b>Farm Sale Receivables</b> | 1Q25  | 2Q25 | Chg. (%) | 1Q25  | 2Q25 | Chg. (%) | 2Q25  |
| %                            | 86%   | 100% | n.a.     | 53%   | 79%  | 26 p.p.  | 21%   |
| R\$/USD                      | 5,22  | 5,22 | n.a.     | 5,44  | 5,25 | -3%      | 6,25  |

| Hedge Position - Commodity      | 23/24 |       |          | 24/25 |       |          | 25/26 |
|---------------------------------|-------|-------|----------|-------|-------|----------|-------|
| <b>Soybeans</b>                 | 1Q25  | 2Q25  | Chg. (%) | 1Q25  | 2Q25  | Chg. (%) | 2Q25  |
| %                               | 100%  | 100%  | n.a.     | 33%   | 46%   | 13 p.p.  | -     |
| USD/bu                          | 12,82 | 12,88 | n.a.     | 11,57 | 11,25 | -3%      | -     |
| <b>Cotton</b>                   | 1Q25  | 2Q25  | Chg. (%) | 1Q25  | 2Q25  | Chg. (%) | 2Q25  |
| %                               | 91%   | 95%   | 4 p.p.   | 26%   | 41%   | 15 p.p.  | -     |
| c/lb                            | 82,72 | 81,45 | -2%      | 80,42 | 77,98 | -3%      | -     |
| <b>Farm Sale Receivables</b>    | 1Q25  | 2Q25  | Chg. (%) | 1Q25  | 2Q25  | Chg. (%) | 2Q25  |
| %                               | 95%   | 100%  | n.a.     | 21%   | 80%   | 59 p.p.  | 0     |
| USD/bu                          | 12,91 | 12,91 | n.a.     | 12,37 | 10,63 | -14%     | -     |
| <b>Corn</b>                     | 1Q25  | 2Q25  | Chg. (%) | 1Q25  | 2Q25  | Chg. (%) | 2Q25  |
| %                               | 91%   | 96%   | -5 p.p.  | 13%   | 45%   | 32 p.p.  | -     |
| R\$/sc                          | 42,77 | 43,35 | 1%       | 55,17 | 51,08 | -7%      | -     |
| <b>Ethanol</b>                  | 1Q25  | 2Q25  | Chg. (%) | 1Q25  | 2Q25  | Chg. (%) | 2Q25  |
| %                               | 100%  | 100%  | n.a.     | 31%   | 31%   | n.a.     | 29%   |
| R\$/m³                          | 2.320 | 2.320 | n.a.     | 2.594 | 2.594 | n.a.     | 2.654 |
| <b>Total recoverable sugars</b> | 1Q25  | 2Q25  | Chg. (%) | 1Q25  | 2Q25  | Chg. (%) | 2Q25  |
| %                               | -     | -     | n.a.     | 4%    | 3%    | n.a.     | 50%   |
| R\$/kg ATR                      | -     | -     | n.a.     | 1,09  | 1,09  | n.a.     | 1,19  |

## Status of Input Acquisitions

| Input - 2024/25 Harvest | aug/24 | oct/24 | jan/25 |
|-------------------------|--------|--------|--------|
| <b>% Purchased</b>      |        |        |        |
| Nitrogenous             | 65%    | 70%    | 100%   |
| Potassium chloride      | 83%    | 85%    | 100%   |
| Phosphates              | 80%    | 85%    | 100%   |
| NPK - Formulated        | 95%    | 95%    | 100%   |
| Defensives              | 70%    | 80%    | 98%    |

## Projections 24/25 Crop Year

| Planted Area (ha) | 23/24 Harvest  | 24/25 Harvest  | Chg.      | 24/25 Harvest  | Chg.       |
|-------------------|----------------|----------------|-----------|----------------|------------|
|                   | realized       | estimated      | (%)       | projected      | (%)        |
| Soybean           | 70.612         | 77.545         | 10%       | 75.899         | -2%        |
| Corn              | 3.592          | 5.984          | 67%       | 6.254          | 5%         |
| Corn - 2nd Crop   | 9.425          | 8.914          | -5%       | 12.986         | 46%        |
| Beans             | 7.315          | 2.243          | -69%      | 2.243          | n.a        |
| Beans - 2nd Crop  | 4.247          | 5.396          | 27%       | 5.349          | -1%        |
| Cotton            | 4.238          | 7.966          | 88%       | 6.435          | -19%       |
| Cotton - 2nd Crop | 2.891          | 3.503          | 21%       | 3.196          | -9%        |
| Ratoon Cane       | 24.801         | 26.732         | 8%        | 26.326         | -2%        |
| Plant Cane        | 4.542          | 3.850          | -15%      | 4.829          | 25%        |
| Pasture           | 15.374         | 16.307         | 6%        | 16.307         | n.a        |
| Others            | 24.281         | 20.470         | -16%      | 16.865         | -18%       |
| <b>Total</b>      | <b>171.320</b> | <b>178.909</b> | <b>4%</b> | <b>176.690</b> | <b>-1%</b> |

| Production by crop (ton) | 23/24 Harvest  | 24/25 Harvest  | Chg.       | 24/25 Harvest  | Chg.      |
|--------------------------|----------------|----------------|------------|----------------|-----------|
|                          | realized       | estimated      | (%)        | projected      | (%)       |
| Soybean                  | 200.246        | 251.788        | 26%        | 242.503        | -4%       |
| Corn                     | 18.106         | 42.033         | n.a        | 44.160         | 5%        |
| Corn - 2nd Crop          | 48.152         | 54.102         | 12%        | 75.168         | 39%       |
| Beans                    | 9.045          | 2.691          | -70%       | 2.691          | n.a       |
| Beans - 2nd Crop         | 4.286          | 5.933          | 38%        | 6.062          | 2%        |
| Cotton                   | 10.177         | 31.170         | n.a        | 24.569         | -21%      |
| Cotton - 2nd Crop        | 10.700         | 16.199         | 51%        | 14.943         | -8%       |
| <b>Total</b>             | <b>300.712</b> | <b>403.917</b> | <b>34%</b> | <b>410.098</b> | <b>2%</b> |

| Sugarcane Harvest<br>Year Result | 2024 Haervet<br>Estimated<br>(Apr/01 to Dec/31) | 2024 Harvest<br>Realized<br>(Apr/01 to Dec/31) | Chg.<br>(%) | 2025 Harvest<br>Estimated<br>(Apr/01 to Dec/31) | Chg.<br>(%) |
|----------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------|-------------|
|                                  |                                                 |                                                |             |                                                 |             |
| Tons harvested                   | 2.076.046                                       | 2.060.451                                      | -1%         | 2.272.136                                       | 10%         |
| Hectares harvested               | 24.801                                          | 25.132                                         | 1%          | 26.326                                          | 5%          |
| TCH - Harvest tons per           | 83,71                                           | 81,98                                          | -2%         | 86,31                                           | 5%          |

| Cattle Raising          | 23/24 Harvest | 24/25 Harvest | Chg. | 24/25 Harvest | Chg. |
|-------------------------|---------------|---------------|------|---------------|------|
|                         | realized      | estimated     | (%)  | realized      | (%)  |
| Hectares                | 15.156        | 16.307        | 8%   | 16.307        | n.a  |
| Number of heads         | 18.809        | 19.423        | 3%   | 16.720        | -14% |
| Meat production (kg)    | 2.114.416     | 2.503.926     | 18%  | 620.029       | -75% |
| Weight Gain per Day     | 0,49          | 0,51          | 4%   | 0,31          | -39% |
| Weight Gain per hectare | 140           | 154           | 10%  | 38            | -75% |

| 24/25 Harvest (%)                       | Soybean    | Corn       | Corn - 2nd Crop | Beans      | Cotton     | Sugarcane  | Cattle Raising |
|-----------------------------------------|------------|------------|-----------------|------------|------------|------------|----------------|
| Estimated                               |            |            |                 |            |            |            |                |
| <b>Variable costs</b>                   | <b>78%</b> | <b>78%</b> | <b>91%</b>      | <b>95%</b> | <b>93%</b> | <b>68%</b> | <b>36%</b>     |
| Seeds                                   | 13%        | 15%        | 17%             | 13%        | 11%        | 0%         | 0%             |
| Fertilizers                             | 20%        | 27%        | 34%             | 13%        | 22%        | 10%        | 0%             |
| Defensives                              | 17%        | 12%        | 10%             | 13%        | 23%        | 5%         | 0%             |
| Agricultural services                   | 26%        | 23%        | 29%             | 33%        | 31%        | 41%        | 0%             |
| Fuels and Lubricants                    | 1%         | 1%         | 2%              | 2%         | 2%         | 8%         | 0%             |
| Maintenance of machines and instruments | 0%         | 0%         | 0%              | 0%         | 0%         | 0%         | 5%             |
| Animal Feed                             | 0%         | 0%         | 0%              | 0%         | 0%         | 0%         | 25%            |
| Others                                  | 1%         | 0%         | 0%              | 21%        | 4%         | 4%         | 6%             |
| <b>Fixed costs</b>                      | <b>22%</b> | <b>22%</b> | <b>9%</b>       | <b>5%</b>  | <b>7%</b>  | <b>32%</b> | <b>64%</b>     |
| Labor                                   | 7%         | 7%         | 8%              | 4%         | 2%         | 4%         | 36%            |
| Depreciation and amortization           | 1%         | 1%         | 1%              | 1%         | 0%         | 13%        | 17%            |
| IFRS 16                                 | 13%        | 12%        | 0%              | 0%         | 3%         | 16%        | 0%             |
| Others                                  | 1%         | 2%         | 0%              | 0%         | 1%         | 0%         | 11%            |

| Production Cost (R\$/ha) | 23/24 Harvest realized | 24/25 Harvest estimated | Var. (%) | 24/25 Harvest projected | Var. (%) |
|--------------------------|------------------------|-------------------------|----------|-------------------------|----------|
| Soybean (1)              | 5.275                  | 4.730                   | -10%     | 4.898                   | 4%       |
| Corn (1)                 | 6.357                  | 4.733                   | -26%     | 5.021                   | 6%       |
| Corn 2nd Crop            | 4.187                  | 3.383                   | -19%     | 3.458                   | 2%       |
| Beans                    | 3.110                  | 2.793                   | -10%     | 2.871                   | 3%       |
| Beans 2nd Crop           | 1.953                  | 2.219                   | 14%      | 2.189                   | -1%      |
| Cotton                   | 9.225                  | 10.221                  | 11%      | 10.406                  | 2%       |
| Cotton 2nd Crop + Pivot  | 12.712                 | 11.440                  | -10%     | 11.631                  | 2%       |
| Sugarcane                | 10.519                 | 10.677                  | 2%       | 10.757                  | n.a      |
| Others (2)               | 1.129                  | 3.356                   | n.a      | 6.175                   | 84%      |

<sup>(1)</sup> includes area opening amortization

<sup>(2)</sup> Other considers: Quinoa, Sesame and seed production

Note that the estimates are hypothetical and do not constitute a guarantee of performance. To learn more about the operational estimates of the Company, refer to the section on projections in our Reference Form.

## MESSAGE FROM MANAGEMENT

In 6M25, we accumulated a Net Profit of R\$ 77.8 million, with a net margin of 12%, and an Adjusted EBITDA of R\$ 200.4 million, reaching a margin of 31%. These results reflect a Net Revenue of R\$ 607.7 million, composed of R\$ 129.3 million from farm sales and R\$ 478.4 million from agricultural product sales.

Compared to the same period last year, we recorded a 14% increase in operational net revenue, driven mainly by the increase in soybean sales and the appreciation of sugarcane prices (considering the Company's mix). This combination positively impacted margins and, consequently, the adjusted EBITDA of operations, which reached R\$ 92.4 million, an increase of R\$ 86.3 million compared to 6M24.

The global macroeconomic environment remained challenging, and the depreciation of the real against the dollar led us to reassess our hedge positions. This currency depreciation during the period negatively impacted the financial result. However, commodity prices in reais, especially soybeans, are above both the market average and the Company's budget.

In agricultural operations, weather conditions in the regions where we operate were favorable, and forecasts indicate a "neutral" year, meaning no significant effects from climate phenomena, which is favorable for agriculture. In Mato Grosso, rainfall normalized after a rainy period at the beginning of the harvest, allowing progress in harvesting. So far, we have harvested 7% of the total soybean area, with Mato Grosso standing out, where 10% of the soybeans have already been harvested. In other regions, the crops are in excellent condition, and the harvest is expected to begin in April.

In the sugarcane crop, we concluded the 2024 harvest delivering 2.0 million tons, with a TCH (Tonnes of Cane per Hectare) of 81.98. Notably, there was a 5.5% increase in the sugarcane result, in comparison with the previous harvest, driven by a 3% increase in TCH and a 2.5% increase in ATR (Recoverable Total Sugar).

In January, we released our 23/24 Sustainability Report, including key results from the year, highlighting our advances in the field, innovation, and commitment to sustainability. Another key highlight in the report is our social actions through the Instituto BrasilAgro, which grows each year, impacting the lives of the supported communities. Access the report via the link: [Click here](#)

We maintain positive expectations for the 24/25 harvest, with fundamentals supporting the current levels of major commodity prices, favorable weather conditions for crop development, and a commercial strategy aimed at maximizing the profitability of our operations.

We will remain focused on our mission to generate value for our shareholders through innovation, operational efficiency, and socio-environmental responsibility.

We thank all our stakeholders for their trust and support and reaffirm our commitment to excellence and transparency in our management.

André Guillaumon, CEO BrasilAgro.

## PROPERTY PORTFOLIO

The Company's property portfolio comprises 271,016 hectares across six Brazilian states, as well as Paraguay and Bolivia.

The current mix of the production area, which includes owned and leased land, enables greater flexibility in portfolio management and reduces volatility in operating cash flow.

|                        | Brasil         | Bolívia      | Paraguai      | Total          | % do total |
|------------------------|----------------|--------------|---------------|----------------|------------|
| Área útil própria      | 89.460         | 7.925        | 33.555        | 130.940        | 65%        |
| Área útil arrendada    | 68.919         | 1.065        | -             | 69.984         | 35%        |
| <b>Área útil total</b> | <b>158.379</b> | <b>8.990</b> | <b>33.555</b> | <b>200.924</b> | -          |
| Reserva + APP*         | 42.975         | 1.950        | 25.167        | 70.092         | -          |
| <b>Total</b>           |                |              |               | <b>271.016</b> | -          |

\*Somente as reservas legais e APP (área de preservação permanente) das áreas próprias estão sob gestão da Companhia.

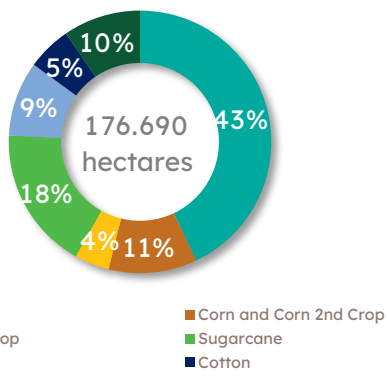
## OPERATIONAL PERFORMANCE 24/25

The table below shows the planted area in the 2024/2025 crop year by region.

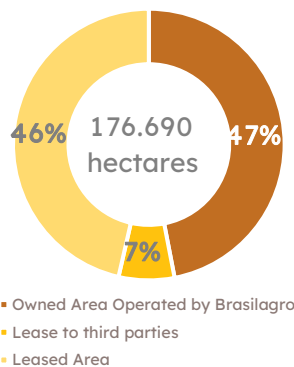
| Crop                      | BA            | SP       | MA            | MT            | PI            | Brasil         | Bolivia      | Paraguay      | Total          |
|---------------------------|---------------|----------|---------------|---------------|---------------|----------------|--------------|---------------|----------------|
| Ratoon Cane               | -             | 4.240    | 15.250        | 4.932         | -             | 24.422         | 1.903        | -             | 26.326         |
| Plant Cane                | -             | 1.700    | 2.800         | 134           | -             | 4.634          | 195          | -             | 4.829          |
| Soybean                   | 15.911        | 889      | 6.070         | 29.988        | 12.479        | 65.337         | 4.345        | 6.217         | 75.899         |
| Corn                      | -             | -        | 1.298         | -             | 3.568         | 4.866          | -            | 1.388         | 6.254          |
| Corn 2nd Crop             | -             | -        | 1.221         | 11.765        | -             | 12.986         | -            | -             | 12.986         |
| Bean                      | 2.243         | -        | -             | -             | -             | 2.243          | -            | -             | 2.243          |
| Bean 2nd Crop             | 1.486         | -        | -             | 3.863         | -             | 5.349          | -            | -             | 5.349          |
| Cotton                    | 3.206         | -        | -             | 1.109         | -             | 4.315          | -            | 2.121         | 6.435          |
| Cotton 2nd Crop           | 740           | -        | -             | 2.456         | -             | 3.196          | -            | -             | 3.196          |
| Others                    | 11.010        | -        | -             | -             | -             | 11.010         | 814          | 5.042         | 16.865         |
| <b>Agricultural Total</b> | <b>34.595</b> | <b>-</b> | <b>26.639</b> | <b>54.248</b> | <b>16.047</b> | <b>138.558</b> | <b>7.258</b> | <b>14.768</b> | <b>160.383</b> |
| Pasture                   | 10.592        | -        | -             | 1.171         | -             | 11.763         | -            | 4.543         | 16.307         |
| <b>Grand Total</b>        | <b>45.188</b> | <b>-</b> | <b>26.639</b> | <b>55.419</b> | <b>16.047</b> | <b>150.121</b> | <b>7.258</b> | <b>19.311</b> | <b>176.690</b> |

With the conclusion of the grain planting, total planted area grew 3% compared to the previous crop year, showing a 1% deviation from the initial estimate

Production Area by Crop



Production Area by Property



## Grains and Cotton

| Production per product (tons) | 23/24 Harvest  | 24/25 Harvest  | Chg. (%)   | 23/24 Harvest  | Chg. (%)  |
|-------------------------------|----------------|----------------|------------|----------------|-----------|
|                               | Realized       | Estimated      |            | Projected      |           |
| Soybean                       | 200.246        | 251.788        | 26%        | 242.503        | -4%       |
| Corn                          | 18.106         | 42.033         | n.a.       | 44.160         | 5%        |
| Corn - 2nd Crop               | 48.152         | 54.102         | 12%        | 75.168         | 39%       |
| Beans                         | 9.045          | 2.691          | -70%       | 2.691          | n.a.      |
| Beans - 2nd Crop              | 4.286          | 5.933          | 38%        | 6.062          | 2%        |
| Cotton                        | 10.177         | 31.170         | n.a.       | 24.569         | -21%      |
| Cotton - 2nd Crop             | 10.700         | 16.199         | 51%        | 14.943         | -8%       |
| <b>Total</b>                  | <b>300.712</b> | <b>403.917</b> | <b>34%</b> | <b>410.098</b> | <b>2%</b> |

We have finished planting the crops under favorable weather conditions, and the crops are showing satisfactory growth. Consequently, we expect to increase total grain and cotton production by 2%, in relation to the initial estimate.

So far, the soybean harvest has reached 7%, the corn and bean harvest is expected for April, and the cotton harvest is scheduled for the end of May.

## Sugarcane

| Sugarcane Harvest Year Result   | 2023 Harvest                   | 2024 Harvest                    | Chg. (%) | 2024 Harvest                   | Chg. (%) |
|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|----------|--------------------------------|----------|
|                                 | Realized<br>(Apr/01 to Dec/31) | Estimated<br>(Apr/01 to Dec/31) |          | Realized<br>(Apr/01 to Dec/31) |          |
| Tons harvested                  | 1.975.027                      | 2.076.046                       | 5%       | 2.060.451                      | -1%      |
| Hectares harvested              | 24.951                         | 24.801                          | -1%      | 25.132                         | 1%       |
| TCH - Harvest tons per hectares | 79,16                          | 83,71                           | 6%       | 81,98                          | -2%      |

In November, the sugarcane harvest was concluded with 2 million tonnes of sugarcane, corresponding to 81.98 tonnes of cane per hectare (TCH). Notably, there was a 5.5% increase in the crops' results in comparison with the previous harvest, driven by a 3.0% increase in TCH (Tonnes of Cane per Hectare) and a 2.5% increase in ATR (Recoverable Total Sugar).

The sugarcane crop year in Mato Grosso and São Paulo was positive and in line with expectations. However, in Maranhão, unfavorable weather conditions between October and December 2023 hindered sugarcane development, leading to reduced production and a delayed start to the harvest.

## Cattle Raising

| Cattle Raising          | 22/23 Harvest | 23/24 Harvest | Chg. (%) | 23/24 Harvest | Chg. (%) |
|-------------------------|---------------|---------------|----------|---------------|----------|
|                         | Realized      | Estimated     |          | Realized      |          |
| Hectares                | 15.156        | 16.307        | 8%       | 16.307        | n.a.     |
| Number of heads         | 18.809        | 19.423        | 3%       | 16.720        | -14%     |
| Meat production (kg)    | 2.114.416     | 2.503.926     | 18%      | 620.029       | -75%     |
| Weight Gain per Day     | 0,49          | 0,51          | 4%       | 0,31          | -38%     |
| Weight Gain per hectare | 140           | 154           | 10%      | 38            | -75%     |

Cattle raising is a transitory activity for the Company, aimed at land transformation. We have an inventory of 16,300 head of cattle distributed over 16,720 hectares of active pasture in Brazil and Paraguay.

In the first four months of each crop year, cattle weight gain is historically lower due to precipitation distribution and pasture availability. The lower availability and quality of

dry pasture results in lower number of livestock and lower weight gain, which is expected for this period.

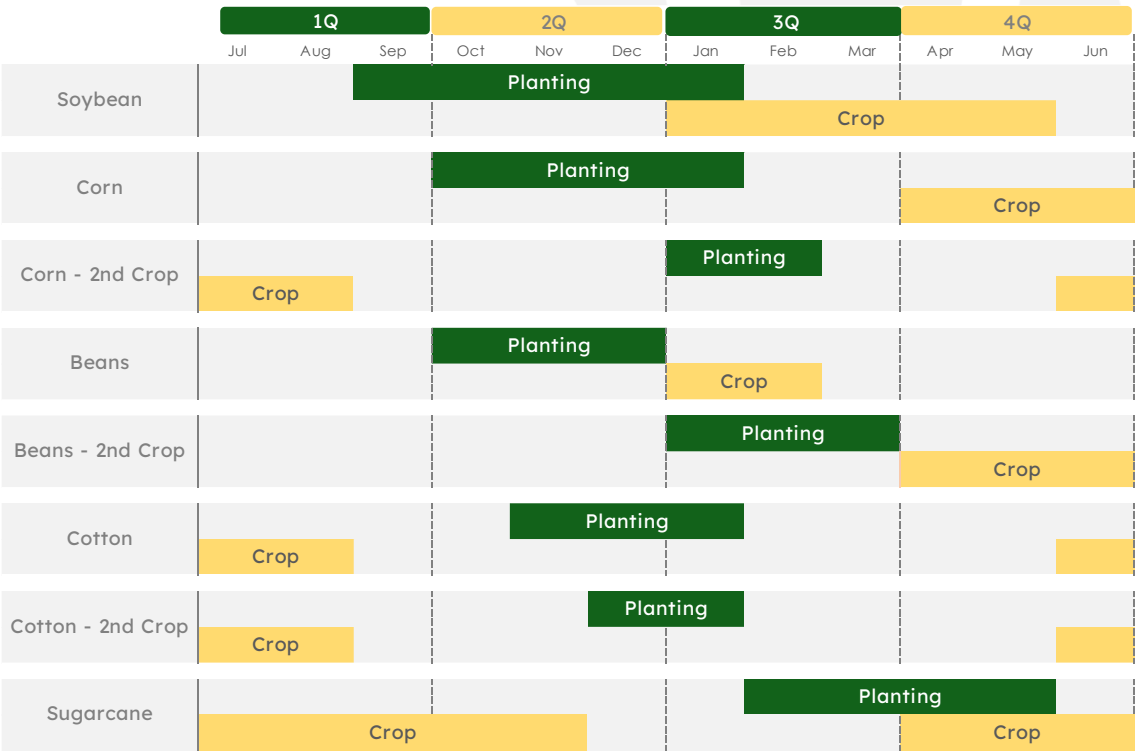
FINANCIAL PERFORMANCE

The consolidated financial statements were prepared and are presented in accordance with the International Financial Reporting Standards (IFRS), issued by the International Accounting Standards Board.

Seasonality

PLANTING AND HARVESTING SCHEDULE

The agribusiness sector witnesses seasonality throughout the crop year, especially due to the cycles of each crop and the development of crops that depend on specific weather conditions. Consequently, the Company's operating revenues are also seasonal as they are directly related to crop cycles. In addition, the commercial strategy adopted for each crop year also has seasonal effects and directly impacts the Company's results. In the first and second quarters (July through December), net revenue from grains and cotton is lower. On the other hand, sugarcane generates net revenue more evenly during the crop year.



## EBITDA and Adjusted EBITDA

EBITDA is presented under the accounting standards, based on Net Income adjusted for interest, taxes, depreciation and amortization.

Adjusted EBITDA was calculated excluding gains from biological assets in formation (sugarcane and grains), adjusted by the realized gains/losses on derivatives and depreciation expenses, including depreciation of the farms' fixed assets, depreciation of the developed areas and depreciation of the permanent crop.

| EBITDA (R\$ thousand)           | 2Q25            | 2Q24            | Chg. (%)   | 6M25           | 6M24           | Chg. (%)   |
|---------------------------------|-----------------|-----------------|------------|----------------|----------------|------------|
| <b>Net Income</b>               | <b>(19.625)</b> | <b>(5.822)</b>  | <b>n.a</b> | <b>77.832</b>  | <b>24.163</b>  | <b>n.a</b> |
| Interest                        | 75.735          | (25.967)        | n.a        | 75.963         | (62.825)       | n.a        |
| Taxes                           | (24.503)        | 2.564           | n.a        | (22.205)       | (5.545)        | n.a        |
| Depreciations and amortizations | 9.408           | 8.564           | 10%        | 50.514         | 40.227         | 26%        |
| <b>EBITDA</b>                   | <b>41.015</b>   | <b>(20.661)</b> | <b>n.a</b> | <b>182.104</b> | <b>(3.980)</b> | <b>n.a</b> |

| Adjusted EBITDA (R\$ thousand)           | 2Q25            | 2Q24            | Chg. (%)   | 6M25           | 6M24          | Chg. (%)   |
|------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------|----------------|---------------|------------|
| <b>Net Income</b>                        | <b>(19.625)</b> | <b>(5.822)</b>  | <b>n.a</b> | <b>77.832</b>  | <b>24.163</b> | <b>n.a</b> |
| Interest                                 | 75.735          | (25.967)        | n.a        | 75.963         | (62.825)      | n.a        |
| Taxes                                    | (24.503)        | 2.564           | n.a        | (22.205)       | (5.545)       | n.a        |
| Depreciations and Amortizations          | 9.408           | 8.564           | 10%        | 50.514         | 40.227        | 26%        |
| Other operating income/expenses, net     | -               | -               | n.a        | -              | 1.859         | n.a        |
| Elimination of biological gains          | (35.248)        | (3.713)         | n.a        | (37.859)       | 3.806         | n.a        |
| Accomplish Fair Value - Biological Asset | 23.767          | 3.423           | n.a        | 56.408         | (2.587)       | n.a        |
| Derivatives Results                      | 1.477           | 8.335           | -82%       | (285)          | 11.710        | n.a        |
| <b>Adjusted EBITDA</b>                   | <b>31.011</b>   | <b>(12.615)</b> | <b>n.a</b> | <b>200.368</b> | <b>10.809</b> | <b>n.a</b> |

## EBITDA and Adjusted EBITDA from Operations

| EBITDA (R\$ thousand)           | 2Q25          | 2Q24            | Chg. (%)   | 6M25          | 6M24           | Chg. (%)   |
|---------------------------------|---------------|-----------------|------------|---------------|----------------|------------|
| Net Income                      | (19.625)      | (10.174)        | 93%        | (30.101)      | 19.439         | n.a        |
| Interest                        | 75.735        | (25.967)        | n.a        | 75.963        | (62.825)       | n.a        |
| Taxes                           | (24.503)      | 2.564           | n.a        | (22.205)      | (5.545)        | n.a        |
| Depreciations and amortizations | 9.408         | 8.564           | 10%        | 50.514        | 40.227         | 26%        |
| <b>EBITDA</b>                   | <b>41.015</b> | <b>(25.013)</b> | <b>n.a</b> | <b>74.171</b> | <b>(8.704)</b> | <b>n.a</b> |

| Adjusted EBITDA (R\$ thousand)           | 2Q25          | 2Q24            | Chg. (%)   | 6M25          | 6M24         | Chg. (%)   |
|------------------------------------------|---------------|-----------------|------------|---------------|--------------|------------|
| Net Income                               | (19.625)      | (10.174)        | 93%        | (30.101)      | 19.439       | n.a        |
| Interest                                 | 75.735        | (25.967)        | n.a        | 75.963        | (62.825)     | n.a        |
| Taxes                                    | (24.503)      | 2.564           | n.a        | (22.205)      | (5.545)      | n.a        |
| Depreciations and Amortizations          | 9.408         | 8.564           | 10%        | 50.514        | 40.227       | 26%        |
| Other operating income/expenses, net     | -             | -               | n.a        | -             | 1.859        | n.a        |
| Elimination of biological gains          | (35.248)      | (3.713)         | n.a        | (37.859)      | 3.806        | n.a        |
| Accomplish Fair Value - Biological Asset | 23.767        | 3.423           | n.a        | 56.408        | (2.587)      | n.a        |
| Derivatives Results                      | 1.477         | 8.335           | -82%       | (285)         | 11.710       | n.a        |
| <b>Adjusted EBITDA</b>                   | <b>31.011</b> | <b>(16.967)</b> | <b>n.a</b> | <b>92.435</b> | <b>6.085</b> | <b>n.a</b> |

In 6M25, Adjusted EBITDA from operations reached R\$92.4 million, driven by improved margins for almost all crops, especially soybean and sugarcane.

## Statement of Income

### NET SALES REVENUE

| Net Revenue (R\$ thousand)    | 2Q25    | 2Q24    | Chg. (%) | 6M25    | 6M24    | Chg. (%) |
|-------------------------------|---------|---------|----------|---------|---------|----------|
| Total                         | 153.114 | 151.974 | 1%       | 607.711 | 424.146 | 43%      |
| Sale of Farm                  | -       | 4.752   | n.a.     | 129.301 | 5.165   | n.a.     |
| Sale of Agricultural Products | 153.114 | 147.222 | 4%       | 478.410 | 418.981 | 14%      |

### SALE OF FARM

| Farm Sales (R\$ thousand) | 2Q25 | 2Q24    | Chg. (%) | 6M25     | 6M24    | Chg. (%) |
|---------------------------|------|---------|----------|----------|---------|----------|
| Nominal Value of Sale     | -    | 5.983   | n.a.     | 192.008  | 6.477   | n.a.     |
| Present Value Adjustment  | -    | (1.231) | n.a.     | (62.707) | (1.312) | n.a.     |
| Revenue from Farms Sale   | -    | 4.752   | n.a.     | 129.301  | 5.165   | n.a.     |
| Sales Taxes               | -    | (174)   | n.a.     | (4.500)  | (189)   | n.a.     |
| Selling Costs             | -    | (226)   | n.a.     | (16.868) | (252)   | n.a.     |
| Farm Sale Gain            | -    | 4.352   | n.a.     | 107.933  | 4.724   | n.a.     |

In 6M25, the gain from the sale of farm reached R\$107.9 million due to: (i) the conclusion of the second stage of the sale of the Alto Taquari farm (R\$103.3 million); and (ii) the conclusion of the sale of the Rio do Meio farm (R\$4.6 million).

Rio do Meio Farm was sold in November 2022, with its transfer of possession occurring in four stages. We completed the third stage, which involved the transfer of 190 hectares to the buyers.

### SALE OF AGRICULTURAL PRODUCTS

| Net Revenue (R\$ thousand) | 2Q25    | 2Q24    | Chg. (%) | 6M25    | 6M24    | Chg. (%) |
|----------------------------|---------|---------|----------|---------|---------|----------|
| Total                      | 153.114 | 147.222 | 4%       | 478.410 | 418.981 | 14%      |
| Soybean                    | 46.045  | 32.019  | 44%      | 164.808 | 106.715 | 54%      |
| Corn                       | 13.871  | 44.551  | -69%     | 30.506  | 76.211  | -60%     |
| Beans                      | 1.591   | 3.489   | -54%     | 1.832   | 4.125   | -56%     |
| Feather Cotton             | 17.272  | 14.514  | 19%      | 31.533  | 27.097  | 16%      |
| Seed Cotton                | 3.753   | 4.613   | -19%     | 5.786   | 5.566   | 4%       |
| Sugarcane                  | 63.402  | 34.824  | 82%      | 228.740 | 170.697 | 34%      |
| Cattle Raising             | 3.415   | 10.869  | -69%     | 9.298   | 19.697  | -53%     |
| Leasing                    | 2.688   | 195     | n.a.     | 4.618   | 6.888   | -33%     |
| Others                     | 1.076   | 2.146   | -50%     | 1.288   | 1.985   | -35%     |

| Quantity sold (tons) | 2Q25    | 2Q24    | Chg. (%) | 6M25      | 6M24      | Chg. (%) |
|----------------------|---------|---------|----------|-----------|-----------|----------|
| Total                | 398.424 | 409.748 | -3%      | 1.476.746 | 1.489.569 | -1%      |
| Soybean              | 22.293  | 17.047  | 31%      | 79.085    | 53.692    | 47%      |
| Corn                 | 18.278  | 64.796  | -72%     | 42.396    | 113.074   | -63%     |
| Beans                | 802     | 2.165   | -63%     | 896       | 2.333     | -62%     |
| Feather Cotton       | 1.766   | 1.712   | 3%       | 3.369     | 3.394     | -1%      |
| Seed Cotton          | 4.754   | 6.248   | -24%     | 8.208     | 7.724     | 6%       |
| Sugarcane            | 349.550 | 315.529 | 11%      | 1.340.673 | 1.305.064 | 3%       |
| Cattle Raising       | 388     | 1.415   | -73%     | 1.165     | 2.731     | -57%     |
| Others               | 594     | 837     | -29%     | 952       | 1.558     | -39%     |

In 6M25, net revenue from operations reached R\$478.4 million, a 14% increase compared to 6M24. This growth is mainly driven by the increase in the quantity of soybeans sold, along with the rise in the sugarcane ATR price (considering the Company's mix), which went from R\$0.96 in 6M24 to R\$1.19 in 6M25).

## VARIATION IN FAIR VALUE OF BIOLOGICAL ASSETS

| Changes in the fair value of biological assets (R\$ thousand) | 2Q25          | 2Q24         | Chg. (%)   | 6M25          | 6M24           | Chg. (%)   |
|---------------------------------------------------------------|---------------|--------------|------------|---------------|----------------|------------|
| <b>Total</b>                                                  | <b>35.051</b> | <b>1.917</b> | <b>n.a</b> | <b>39.685</b> | <b>(4.229)</b> | <b>n.a</b> |
| Soybean                                                       | 6.173         | 16.327       | -62%       | 5.087         | 16.135         | -68%       |
| Cotton                                                        | 507           | (2.700)      | n.a        | (3.224)       | (7.655)        | -58%       |
| Sugarcane                                                     | 24.020        | (8.913)      | n.a        | 31.577        | (6.341)        | n.a        |
| Cattle Raising                                                | 4.759         | (1.787)      | n.a        | 9.585         | (6.802)        | n.a        |
| Others                                                        | (201)         | (632)        | -68%       | (389)         | (1.269)        | -69%       |

The variation in the fair value of biological assets is calculated by the difference between the harvested volume at market value (net of selling expenses and taxes) and production costs incurred (direct and indirect costs, leasing and depreciation).

Harvested agricultural products are measured at fair value at the time of harvest taking into account the market price in the corresponding distribution channel of each farm.

## IMPAIRMENT (REVERSAL OF PROVISION FOR RECOVERABLE VALUE OF AGRICULTURAL PRODUCTS, NET)

A provision for adjustment of inventories to the net realizable value of the agricultural products is created when the value recorded in inventory is higher than the realization value. The realization value is the estimated sales price during the normal course of business less the estimated selling expenses.

| Reversal of provision for agricultural products after harvest (R\$ thousand) | 2Q25       | 2Q24         | Chg. (%)    | 6M25           | 6M24       | Chg. (%)   |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|-------------|----------------|------------|------------|
| <b>Total</b>                                                                 | <b>197</b> | <b>1.796</b> | <b>-89%</b> | <b>(1.826)</b> | <b>423</b> | <b>n.a</b> |
| Soybean                                                                      | (23)       | 2.043        | n.a         | (87)           | 340        | n.a        |
| Corn                                                                         | 219        | 44           | n.a         | 233            | 390        | -40%       |
| Cotton                                                                       | -          | (291)        | n.a         | (1.855)        | (291)      | n.a        |
| Others                                                                       | -          | -            | n.a         | (118)          | (15)       | n.a        |

## COST OF GOODS SOLD (COGS)

| (R\$ thousand)            | 2Q25            | 2Q24             | Chg. (%)    | 6M25             | 6M24             | Chg. (%)    |
|---------------------------|-----------------|------------------|-------------|------------------|------------------|-------------|
| <b>Cost of Goods Sold</b> | <b>(99.788)</b> | <b>(154.732)</b> | <b>-36%</b> | <b>(368.307)</b> | <b>(408.171)</b> | <b>-10%</b> |
| Soybean                   | (39.499)        | (31.977)         | 24%         | (121.049)        | (103.114)        | 17%         |
| Corn                      | (14.733)        | (49.778)         | -70%        | (36.978)         | (88.465)         | -58%        |
| Bean                      | (1.668)         | (4.794)          | -65%        | (2.073)          | (5.089)          | -59%        |
| Feather Cotton            | (14.215)        | (17.702)         | -20%        | (27.589)         | (27.142)         | 2%          |
| Seed Cotton               | (3.785)         | (10.243)         | -63%        | (12.588)         | (11.126)         | 13%         |
| Sugarcane                 | (18.764)        | (23.007)         | -18%        | (147.152)        | (138.988)        | 6%          |
| Cattle Raising            | (2.767)         | (10.672)         | -74%        | (8.548)          | (19.891)         | -57%        |
| Leasing                   | (553)           | (515)            | 7%          | (1.062)          | (1.141)          | -7%         |
| Others                    | (3.803)         | (6.044)          | -37%        | (11.269)         | (13.215)         | -15%        |

| (R\$ thousand)                  | 2Q25             | 2Q24             | Chg. (%)    | 6M25             | 6M24             | Chg. (%)  |
|---------------------------------|------------------|------------------|-------------|------------------|------------------|-----------|
| <b>Total Cost of Goods Sold</b> | <b>(123.556)</b> | <b>(158.155)</b> | <b>-22%</b> | <b>(424.716)</b> | <b>(405.584)</b> | <b>5%</b> |
| Soybean                         | (42.975)         | (33.619)         | 28%         | (145.002)        | (108.045)        | 34%       |
| Corn                            | (12.776)         | (48.311)         | -74%        | (33.290)         | (82.203)         | -60%      |
| Bean                            | (1.668)          | (4.938)          | -66%        | (2.073)          | (5.233)          | -60%      |
| Feather Cotton                  | (15.699)         | (17.635)         | -11%        | (29.155)         | (28.765)         | 1%        |
| Seed Cotton                     | (4.160)          | (1.577)          | n.a         | (6.947)          | (2.505)          | n.a       |
| Sugarcane                       | (39.193)         | (35.385)         | 11%         | (187.571)        | (144.961)        | 29%       |
| Cattle Raising                  | (2.767)          | (10.672)         | -74%        | (8.548)          | (19.892)         | -57%      |
| Leasing                         | (553)            | (515)            | 7%          | (1.062)          | (1.141)          | -7%       |
| Others                          | (3.765)          | (5.503)          | -32%        | (11.069)         | (12.839)         | -14%      |

The 5% increase in COGS in 6M25 vs. 6M24 is explained mainly by the 47% growth of soybean sales volume, combined with the rise in sugarcane costs, which in turn reflected

the higher operating costs in Brotas-SP. Such COGS increase was offset by higher selling prices.

## GROSS INCOME BY CROP

| Soybeans                    | 2Q25         | 2Q24      | Chg. (%)   | 6M25          | 6M24         | Chg. (%)   |
|-----------------------------|--------------|-----------|------------|---------------|--------------|------------|
| Quantity sold (tons)        | 22.293       | 17.047    | 31%        | 79.085        | 53.692       | 47%        |
| Net Revenue                 | 46.045       | 32.019    | 44%        | 164.808       | 106.715      | 54%        |
| Unit Price (R\$/ton)        | 2.065        | 1.878     | 10%        | 2.084         | 1.988        | 5%         |
| Total Cost                  | (39.499)     | (31.977)  | 24%        | (121.049)     | (103.114)    | 17%        |
| Cost (R\$/ton)              | (1.772)      | (1.876)   | -6%        | (1.531)       | (1.920)      | -20%       |
| Gross Unit Result (R\$/ton) | 294          | 2         | n.a        | 553           | 67           | n.a        |
| % Gross Result              | 14%          | 0%        | 14 p.p     | 27%           | 3%           | 24 p.p     |
| <b>Total</b>                | <b>6.547</b> | <b>42</b> | <b>n.a</b> | <b>43.759</b> | <b>3.601</b> | <b>n.a</b> |

In 6M25, our gross margin came to 27%, up 24 p.p. from the previous crop year, due to the combination of the following factors: (i) a 47% increase in sales volume; (ii) a 5% increase in unit prices due to the dollar increase; and mainly, (iii) a 20% reduction in unit costs, driven by the drop in input prices.

| Corn                        | 2Q25         | 2Q24           | Chg. (%)    | 6M25           | 6M24            | Chg. (%)    |
|-----------------------------|--------------|----------------|-------------|----------------|-----------------|-------------|
| Quantity sold (tons)        | 18.278       | 64.796         | -72%        | 42.396         | 113.074         | -63%        |
| Net Revenue                 | 13.871       | 44.551         | -69%        | 30.506         | 76.211          | -60%        |
| Unit Price (R\$/ton)        | 759          | 688            | 10%         | 720            | 674             | 7%          |
| Total Cost                  | (14.733)     | (49.778)       | -70%        | (36.978)       | (88.465)        | -58%        |
| Cost (R\$/ton)              | (806)        | (768)          | 5%          | (872)          | (782)           | 11%         |
| Gross Unit Result (R\$/ton) | (47)         | (81)           | -42%        | (153)          | (108)           | 41%         |
| % Gross Result              | -6%          | -12%           | 6 p.p       | -21%           | -16%            | -5 p.p      |
| <b>Total</b>                | <b>(862)</b> | <b>(5.227)</b> | <b>-83%</b> | <b>(6.472)</b> | <b>(12.254)</b> | <b>-47%</b> |

In 6M25, gross margin from corn was a negative 21%, down 5 p.p. from 6M24, chiefly due to the 63% reduction in billed volume, reflecting the decrease in planted area, combined with a pig attack on the crops (approximately 500 ha), which led to an 11% increase in corn production costs, putting additional pressure on gross margin.

Note that all corn traded in 6M25 pertains to the 23/24 crop year, while all corn sold in 6M24 came from the 22/23 crop year.

| Beans                       | 2Q25        | 2Q24           | Chg. (%)    | 6M25         | 6M24         | Chg. (%)    |
|-----------------------------|-------------|----------------|-------------|--------------|--------------|-------------|
| Quantity sold (tons)        | 802         | 2.165          | -63%        | 896          | 2.333        | -62%        |
| Net Revenue                 | 1.591       | 3.489          | -54%        | 1.832        | 4.125        | -56%        |
| Unit Price (R\$/ton)        | 1.984       | 1.612          | 23%         | 2.044        | 1.769        | 16%         |
| Total Cost                  | (1.668)     | (4.794)        | -65%        | (2.073)      | (5.089)      | -59%        |
| Cost (R\$/ton)              | (2.080)     | (2.215)        | -6%         | (2.312)      | (2.182)      | 6%          |
| Gross Unit Result (R\$/ton) | (96)        | (603)          | -84%        | (268)        | (413)        | -35%        |
| % Gross Result              | -5%         | -37%           | 32 p.p      | -13%         | -23%         | 10 p.p      |
| <b>Total</b>                | <b>(77)</b> | <b>(1.304)</b> | <b>-94%</b> | <b>(240)</b> | <b>(963)</b> | <b>-75%</b> |

In 6M25, gross margin from beans was a negative 13%. Despite the increase in unit prices in 2Q25, this result reflects the 62% drop in billed volume combined with the 6% increase in production costs.

| Feather Cotton              | 2Q25         | 2Q24           | Chg. (%)   | 6M25         | 6M24        | Chg. (%)   |
|-----------------------------|--------------|----------------|------------|--------------|-------------|------------|
| Quantity sold (tons)        | 1.766        | 1.712          | 3%         | 3.369        | 3.394       | -1%        |
| Net Revenue                 | 17.272       | 14.514         | 19%        | 31.533       | 27.097      | 16%        |
| Unit Price (R\$/ton)        | 9.780        | 8.479          | 15%        | 9.359        | 7.984       | 17%        |
| Total Cost                  | (14.215)     | (17.702)       | -20%       | (27.589)     | (27.142)    | 2%         |
| Cost (R\$/ton)              | (8.049)      | (10.341)       | -22%       | (8.188)      | (7.997)     | 2%         |
| Gross Unit Result (R\$/ton) | 1.731        | (1.862)        | n.a        | 1.171        | (13)        | n.a        |
| % Gross Result              | 18%          | -22%           | 40 p.p     | 13%          | 0%          | 13 p.p     |
| <b>Total</b>                | <b>3.057</b> | <b>(3.187)</b> | <b>n.a</b> | <b>3.944</b> | <b>(45)</b> | <b>n.a</b> |

| Seed Cotton                 | 2Q25        | 2Q24           | Chg. (%)    | 6M25           | 6M24           | Chg. (%)   |
|-----------------------------|-------------|----------------|-------------|----------------|----------------|------------|
| Quantity sold (tons)        | 4.754       | 6.248          | -24%        | 8.208          | 7.724          | 6%         |
| Net Revenue                 | 3.753       | 4.613          | -19%        | 5.786          | 5.566          | 4%         |
| Unit Price (R\$/ton)        | 789         | 738            | 7%          | 705            | 721            | -2%        |
| Total Cost                  | (3.785)     | (10.243)       | -63%        | (12.588)       | (11.126)       | 13%        |
| Cost (R\$/ton)              | (796)       | (1.639)        | -51%        | (1.534)        | (1.441)        | 6%         |
| Gross Unit Result (R\$/ton) | (7)         | (901)          | -99%        | (829)          | (720)          | 15%        |
| % Gross Result              | -1%         | -122%          | n.a         | -118%          | -100%          | -18 p.p    |
| <b>Total</b>                | <b>(32)</b> | <b>(5.630)</b> | <b>-99%</b> | <b>(6.801)</b> | <b>(5.559)</b> | <b>22%</b> |

In 6M25, the margin from cotton lint was 13%, up 13 p.p. from 6M24, reflecting a 17% increase in unit selling price, which more than offset the 2% rise in unit production cost.

In the same period, cottonseed showed a negative gross margin, despite the growth in billed volume 6%. The negative margin reflects the 2% reduction in the unit selling price, combined with the increase in the unit production cost.

| Sugarcane                   | 2Q25          | 2Q24          | Chg. (%)   | 6M25          | 6M24          | Chg. (%)   |
|-----------------------------|---------------|---------------|------------|---------------|---------------|------------|
| Quantity sold (tons)        | 349.550       | 315.529       | 11%        | 1.340.673     | 1.305.064     | 3%         |
| Net Revenue                 | 63.402        | 34.824        | 82%        | 228.740       | 170.697       | 34%        |
| Unit Price (R\$/ton)        | 181           | 110           | 64%        | 171           | 131           | 30%        |
| Total Cost                  | (18.764)      | (23.007)      | -18%       | (147.152)     | (138.988)     | 6%         |
| Cost (R\$/ton)              | (54)          | (73)          | -26%       | (110)         | (106)         | 3%         |
| Gross Unit Result (R\$/ton) | 128           | 37            | n.a        | 61            | 24            | n.a        |
| % Gross Result              | 70%           | 34%           | 36 p.p     | 36%           | 19%           | 17 p.p     |
| <b>Total</b>                | <b>44.638</b> | <b>11.817</b> | <b>n.a</b> | <b>81.588</b> | <b>31.708</b> | <b>n.a</b> |

In 6M25, sugarcane achieved a 36% gross margin, a 17 p.p. increase compared to 6M24. This result is mainly due to the increase in the ATR price (considering the Company's mix), which went from R\$0.96 in 6M24 to R\$1.19 in 6M25.

| Cattle Raising              | 2Q25       | 2Q24       | Chg. (%)   | 6M25       | 6M24         | Chg. (%)   |
|-----------------------------|------------|------------|------------|------------|--------------|------------|
| Quantity sold (tons)        | 388        | 1.415      | -73%       | 1.165      | 2.731        | -57%       |
| Net Revenue                 | 3.415      | 10.869     | -69%       | 9.298      | 19.697       | -53%       |
| Unit Price (R\$/ton)        | 8.812      | 7.683      | 15%        | 7.981      | 7.212        | 11%        |
| Total Cost                  | (2.767)    | (10.672)   | -74%       | (8.548)    | (19.891)     | -57%       |
| Cost (R\$/ton)              | (7.140)    | (7.543)    | -5%        | (7.337)    | (7.283)      | 1%         |
| Gross Unit Result (R\$/ton) | 1.672      | 139        | n.a        | 644        | (71)         | n.a        |
| % Gross Result              | 19%        | 2%         | 17 p.p     | 8%         | -1%          | 9 p.p      |
| <b>Total</b>                | <b>648</b> | <b>197</b> | <b>n.a</b> | <b>750</b> | <b>(194)</b> | <b>n.a</b> |

In 6M25, cattle raising delivered gross margin of 8%, advancing 9 p.p. from 6M24, mainly due to a 11% increase in unit price.

| Total Gross Income           | 2Q25          | 2Q24           | Chg. (%)   | 6M25           | 6M24          | Chg. (%)   |
|------------------------------|---------------|----------------|------------|----------------|---------------|------------|
| Soybeans                     | 6.547         | 42             | n.a        | 43.759         | 3.601         | n.a        |
| Corn                         | (862)         | (5.227)        | -83%       | (6.472)        | (12.254)      | -47%       |
| Beans                        | (77)          | (1.304)        | -94%       | (240)          | (963)         | -75%       |
| Sugarcane                    | 44.638        | 11.817         | n.a        | 81.588         | 31.708        | n.a        |
| Feather Cotton               | 3.057         | (3.187)        | n.a        | 3.944          | (45)          | n.a        |
| Seed Cotton                  | (32)          | (5.630)        | -99%       | (6.801)        | (5.559)       | 22%        |
| Cattle raising               | 648           | 197            | n.a        | 750            | (194)         | n.a        |
| Others                       | (592)         | (4.218)        | -86%       | (6.424)        | (5.483)       | 17%        |
| Biological Assets            | 11.481        | 289            | n.a        | (18.550)       | (1.219)       | n.a        |
| <b>Agricultural Products</b> | <b>64.806</b> | <b>(7.221)</b> | <b>n.a</b> | <b>91.553</b>  | <b>9.591</b>  | <b>n.a</b> |
| Gain from sale of farm       | -             | 4.352          | n.a        | 107.933        | 4.724         | n.a        |
| <b>Total</b>                 | <b>64.806</b> | <b>(2.868)</b> | <b>n.a</b> | <b>199.486</b> | <b>14.315</b> | <b>n.a</b> |

\* Biological Assets = Variation in the Fair Value of the Biological Asset + Biological Assets appropriated to cost.

The gross income from the Company's operations came to R\$199.5 million in 6M25, increasing by R\$185.1 million from 6M24, reflecting mainly the higher margins from soybean and sugarcane.

## SELLING EXPENSES

| (R\$ thousand)                  | 2Q25            | 2Q24           | Chg. (%)   | 6M25            | 6M24            | Chg. (%)   |
|---------------------------------|-----------------|----------------|------------|-----------------|-----------------|------------|
| <b>Selling expenses</b>         | <b>(10.651)</b> | <b>(6.480)</b> | <b>64%</b> | <b>(24.247)</b> | <b>(21.628)</b> | <b>12%</b> |
| Freight                         | (1.885)         | (1.098)        | 72%        | (6.156)         | (6.271)         | -2%        |
| Storage and Processing          | (8.467)         | (5.139)        | 65%        | (13.993)        | (14.831)        | -6%        |
| Fees                            | (56)            | (11)           | n.a        | (3.755)         | (50)            | n.a        |
| Provision for doubtful accounts | 17              | -              | n.a        | 1               | -               | n.a        |
| Others                          | (260)           | (231)          | 13%        | (344)           | (476)           | -28%       |

In 6M25, expenses increased 12% compared to 6M24, to R\$24.2 million. Despite the reduction in freight, storage and processing expenses, thanks to the lower volume of grains sold, this increase in expenses was driven by the payment of R\$3.7 million in commissions for the sale of the Alto Taquari farm.

## GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

| (R\$ thousand)                             | 2Q25            | 2Q24            | Chg. (%)   | 6M25            | 6M24            | Chg. (%)   |
|--------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------|-----------------|-----------------|------------|
| <b>General and Administrative Expenses</b> | <b>(18.807)</b> | <b>(16.259)</b> | <b>16%</b> | <b>(36.974)</b> | <b>(32.058)</b> | <b>15%</b> |
| Depreciation and Amortization              | (588)           | (259)           | n.a        | (1.123)         | (672)           | 67%        |
| Personnel expenses                         | (12.376)        | (10.455)        | 18%        | (22.379)        | (19.794)        | 13%        |
| ILPA expenses                              | (450)           | -               | n.a        | (900)           | -               | n.a        |
| Expenses with services providers           | (2.288)         | (3.009)         | -24%       | (3.811)         | (4.552)         | -16%       |
| Leases and Rents                           | (224)           | (261)           | -14%       | (462)           | (424)           | 9%         |
| Taxes and fees                             | (495)           | (714)           | -31%       | (3.536)         | (3.556)         | -1%        |
| Travel expenses                            | (348)           | (132)           | n.a        | (564)           | (366)           | 54%        |
| Softwares & Signatures                     | (1.511)         | (449)           | n.a        | (2.562)         | (1.098)         | n.a        |
| Insurance                                  | (216)           | (211)           | 3%         | (432)           | (439)           | -2%        |
| Others expenses                            | (311)           | (769)           | -59%       | (1.205)         | (1.157)         | 4%         |

General and administrative expenses increased 15% from the previous year, reflecting:

- (i) the increase in personnel expenses, explained mainly by the payment of a 4.65% wage increase, adjustment to benefits and severance pay;
- (ii) the increase in expenses with the Long-Term Incentive Plan (ILPA), due to the launch of the 3rd ILPA Plan, as a continuation of the share-based compensation program; and
- (iii) the increase in software expenses, due to the implementation of new management systems and the enhancement of server and equipment infrastructure.

## OTHER OPERATING INCOME / EXPENSES

| (R\$ thousand)                         | 2Q25           | 2Q24           | Chg. (%)  | 6M25           | 6M24           | Chg. (%)   |
|----------------------------------------|----------------|----------------|-----------|----------------|----------------|------------|
| <b>Other operating income/expenses</b> | <b>(3.741)</b> | <b>(3.618)</b> | <b>3%</b> | <b>(6.675)</b> | <b>(4.836)</b> | <b>38%</b> |
| Gain/Loss on sale of fixed assets      | (5)            | 96             | n.a.      | (166)          | 522            | n.a.       |
| Expenses with lawsuits                 | 28             | (155)          | n.a.      | 173            | 165            | 5%         |
| Agricultural losses                    | (290)          | -              | n.a.      | (290)          | -              | n.a.       |
| Donations from BrasilAgro Institute    | (314)          | (3.000)        | -90%      | (1.314)        | (3.000)        | -56%       |
| Expenses with Acquisition              | (3.003)        | -              | n.a.      | (4.781)        | -              | n.a.       |
| Subscription bonus                     | -              | -              | n.a.      | -              | (1.859)        | n.a.       |
| Earnings from advantageous purchase    | -              | -              | n.a.      | 348            | -              | n.a.       |
| Others                                 | (156)          | (559)          | -72%      | (643)          | (664)          | -3%        |

Other operating income / expenses were affected mainly by:

- (i) expenses with new business, which include costs related to the acquisition of Fazenda Novo Horizonte, compensation for the tenant due to the sale of Fazenda Chaparral, and prospecting expenses;
- (ii) accounting for stock warrants (which did not occur in 1Q25) issued in connection with the merger of Agrifirma.

## FINANCIAL INCOME (LOSS)

| (R\$ thousand)                                    | 2Q25            | 2Q24          | Chg. (%)    | 6M25            | 6M24          | Chg. (%)    |
|---------------------------------------------------|-----------------|---------------|-------------|-----------------|---------------|-------------|
| <b>Total</b>                                      | <b>(75.735)</b> | <b>25.967</b> | <b>n.a.</b> | <b>(75.963)</b> | <b>62.825</b> | <b>n.a.</b> |
| Interest <sup>(i)</sup>                           | (20.441)        | (13.989)      | 46%         | (37.797)        | (24.800)      | 52%         |
| Monetary variation <sup>(ii)</sup>                | (43)            | (70)          | -39%        | (56)            | (5)           | n.a.        |
| Exchange variation <sup>(iii)</sup>               | (9.636)         | (1.265)       | n.a.        | (9.708)         | (1.567)       | n.a.        |
| Present value adjustment <sup>(iv)</sup>          | 37.017          | 5.979         | n.a.        | 25.362          | 47.216        | -46%        |
| Derivative operations results <sup>(v)</sup>      | (86.635)        | 29.277        | n.a.        | (62.460)        | 24.723        | n.a.        |
| Other financial income / expenses <sup>(vi)</sup> | 4.003           | 6.035         | -34%        | 8.696           | 17.258        | -50%        |

The consolidated financial result is composed of the following elements: (i) interest on loans; (ii) inflation adjustment on the amount payable for the acquisition of farm; (iii) foreign exchange variation on offshore account, loans and inputs; (iv) present value of receivables from the sale of farm (fixed in soybean bags) and from leases; (v) gain/loss from hedge transactions; and (vi) bank expenses and charges as well as income from financial investments of cash and cash equivalents.

The increase in interest expenses in 6M25 reflects the higher gross debt balance and higher reference interest rate applicable to contracts subject to floating CDI rates.

Fair value adjustment amounted to R\$25.4 million in 6M25, explained by the negative variation in the amount receivable from the sale of farm, due to the decline in the price of soybean bag (in BRL) compared to 6M24, as well as new lease agreements added to the Company's portfolio.

In 6M25, the negative result of R\$62.4 million is explained mainly by the depreciation of the Brazilian real against the U.S. dollar (R\$68 million) and the increase in future interest rates in the last quarter of 2024, which impacts the SWAP agreements of floating rate debts (R\$16 million).

The gain/loss from derivative transactions reflects mainly the result of commodity and U.S. dollar FX hedge operations contracted to reduce the volatility in the Company's

exposure, since our revenues, inventories, biological assets and farm receivables are positively or negatively correlated to commodity prices and the U.S. dollar rate.

## DERIVATIVE OPERATIONS

### HEDGE POSITION ON DECEMBER 31, 2024

| Harvest | Soybeans    |                           |                | FX                |                           |         |
|---------|-------------|---------------------------|----------------|-------------------|---------------------------|---------|
|         | Volume      | % of hedge <sup>(1)</sup> | Price (USD/bu) | Volume (thousand) | % of hedge <sup>(2)</sup> | BRL/USD |
| 23/24   | 170.825 ton | 100%                      | 12,88          | USD 64.335        | 100%                      | 5,26    |
| 24/25   | 92.622 ton  | 46%                       | 11,25          | USD 43.969        | 67%                       | 5,43    |

| Harvest | Corn       |                           |                | FX                |                           |         |
|---------|------------|---------------------------|----------------|-------------------|---------------------------|---------|
|         | Volume     | % of hedge <sup>(1)</sup> | Price (USD/bu) | Volume (thousand) | % of hedge <sup>(2)</sup> | BRL/USD |
| 23/24   | 63.410 ton | 96%                       | 43,35          | -                 | -                         | -       |
| 24/25   | 50.432 ton | 45%                       | 51,08          | -                 | -                         | -       |

| Harvest | Cotton    |                           |                | FX                |                           |         |
|---------|-----------|---------------------------|----------------|-------------------|---------------------------|---------|
|         | Volume    | % of hedge <sup>(1)</sup> | Price (USD/lb) | Volume (thousand) | % of hedge <sup>(2)</sup> | BRL/USD |
| 23/24   | 7.056 ton | 95%                       | 81,45          | USD 16.281        | 100%                      | 5,57    |
| 24/25   | 5.857 ton | 41%                       | 77,98          | USD 12.496        | 55%                       | 5,27    |

| Harvest | Ethanol                |                           |                             | FX                |                           |         |
|---------|------------------------|---------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|---------|
|         | Volume                 | % of hedge <sup>(1)</sup> | Price (R\$/m <sup>3</sup> ) | Volume (thousand) | % de hedge <sup>(2)</sup> | BRL/USD |
| 23/24   | 140.591 m <sup>3</sup> | 100%                      | 2.320                       | -                 | -                         | -       |
| 24/25   | 42.300 m <sup>3</sup>  | 31%                       | 2.594                       | -                 | -                         | -       |
| 25/26   | 40.350 m <sup>3</sup>  | 29%                       | 2.654                       | -                 | -                         | -       |

| Harvest | Total recoverable sugars (TRS) |                           |                    | FX                |                           |         |
|---------|--------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------|---------------------------|---------|
|         | Volume                         | % of hedge <sup>(1)</sup> | Price (R\$/kg ATR) | Volume (thousand) | % de hedge <sup>(2)</sup> | BRL/USD |
| 24/25   | 1.500 ton                      | 3%                        | 1,09               | -                 | -                         | -       |
| 25/26   | 24.936 ton                     | 50%                       | 1,19               | -                 | -                         | -       |

| Harvest | Farm Sale Receivables |                           |                | FX                |                           |         |
|---------|-----------------------|---------------------------|----------------|-------------------|---------------------------|---------|
|         | Volume                | % of hedge <sup>(1)</sup> | Price (USD/bu) | Volume (thousand) | % of hedge <sup>(2)</sup> | BRL/USD |
| 2024    | 101.198 ton           | 100%                      | 12,91          | 41.282            | 100%                      | 5,22    |
| 2025    | 96.769 ton            | 80%                       | 10,63          | 32.000            | 79%                       | 5,25    |
| 2026    | -                     | -                         | -              | 6.600             | 21%                       | 6,25    |

(1) % of the volume of soybean locked in tons.

(2) % of estimated revenue in USD.

(3) % of the volume of ethanol locked in m<sup>3</sup>.

Note: For ethanol hedge, we consider the crop year

## Balance Sheet

### CASH AND CASH EQUIVALENTS

| Cash and Cash equivalents<br>(R\$ thousand) | 12/31/2024    | 06/30/2024     | Chg. (%)    |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|-------------|
| <b>Cash and Cash equivalents</b>            | <b>28.221</b> | <b>170.953</b> | <b>-83%</b> |
| Cash and Banks                              | 7.289         | 17.821         | -59%        |
| Bank deposit certificates                   | 12.556        | 80.398         | -84%        |
| Financial Bill                              | 3.818         | 5.058          | -25%        |
| Committed                                   | 4.558         | 67.676         | -93%        |
| <b>Marketable securities</b>                | <b>19.330</b> | <b>22.941</b>  | <b>-16%</b> |
| Financial Treasury Bill                     | 3.045         | 22.805         | -87%        |
| National Treasury Bill                      | 16.224        | -              | n.a.        |
| Others securities                           | 61            | 136            | -55%        |
| <b>Restricted Marketable securities</b>     | <b>23.659</b> | <b>15.720</b>  | <b>51%</b>  |
| Bank deposit certificates                   | 23.659        | 15.720         | 51%         |
| <b>Total</b>                                | <b>71.210</b> | <b>209.614</b> | <b>-66%</b> |

### DEBT

| (R\$ thousand)                                | 12/31/2024     | 06/30/2024     | Chg. (%)    |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|-------------|
| <b>Short Term</b>                             | <b>231.846</b> | <b>177.311</b> | <b>31%</b>  |
| <b>Long Term</b>                              | <b>566.420</b> | <b>504.627</b> | <b>12%</b>  |
| <b>Total Indebtedness</b>                     | <b>798.266</b> | <b>681.938</b> | <b>17%</b>  |
| <b>(+/-) Derivatives</b>                      | <b>104.960</b> | <b>48.593</b>  | <b>n.a.</b> |
| (=) Adjusted Gross Debt                       | 903.226        | 730.531        | 24%         |
| (-) Cash and cash equivalents                 | 71.210         | 209.614        | -66%        |
| (=) Adjusted Net Debt                         | 832.016        | 520.917        | 60%         |
| <b>Adjusted EBITDA for the last 12 months</b> | <b>469.376</b> | <b>279.817</b> | <b>68%</b>  |
| <b>Adjusted Net Debt / Adjusted EBITDA</b>    | <b>1,77x</b>   | <b>1,86x</b>   | <b>-5%</b>  |
| <b>Adjusted Net Debt / NAV</b>                | <b>23%</b>     | <b>14%</b>     | <b>72%</b>  |

The average cost of debt is 93.40% of the CDI rate.

## TRADE ACCOUNTS RECEIVABLE

| (R\$ thousand)           | 12/31/2024     | 06/30/2024     | Chg. (%)   |
|--------------------------|----------------|----------------|------------|
| Sugarcane Sales          | 69.903         | 43.953         | 59%        |
| Grains Sales             | 23.250         | 41.587         | -44%       |
| Cattle Raising Sales     | 178            | 1.196          | -85%       |
| Leases and Rents         | 9.899          | 15.075         | -34%       |
| Machinery Sales          | 4.969          | 6.942          | -28%       |
| Farm Sales               | 261.019        | 249.327        | 5%         |
|                          | <b>385.472</b> | <b>360.614</b> | <b>7%</b>  |
| Expected losses          | (4.386)        | (4.031)        | 9%         |
| <b>Current total</b>     | <b>381.086</b> | <b>356.583</b> | <b>7%</b>  |
| Farm Sales               | 604.554        | 520.758        | 16%        |
| <b>Non-current total</b> | <b>604.554</b> | <b>520.758</b> | <b>16%</b> |

## INVENTORIES

| (R\$ thousand)                            | 12/31/2024     | 06/30/2024     | Chg. (%)    |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|-------------|
| Soybean                                   | 3.674          | 107.538        | n.a.        |
| Corn                                      | 1.005          | 19.387         | -95%        |
| Bean                                      | 10.772         | 22.579         | -52%        |
| Cotton                                    | 42.295         | 17.288         | n.a.        |
| Other crops                               | 260            | 681            | -62%        |
| <b>Agricultural Products</b>              | <b>58.006</b>  | <b>167.473</b> | <b>-65%</b> |
| <b>Agricultural products - fair value</b> | <b>10.380</b>  | <b>14.030</b>  | <b>-26%</b> |
| Supplies                                  | 114.836        | 52.039         | n.a.        |
| <b>Total</b>                              | <b>183.222</b> | <b>233.542</b> | <b>-22%</b> |

The biological assets for cattle are measured at fair value and controlled in accordance with two methodologies: calves and steers (heifers) from 12 to 15 months are controlled and valued per head, while older cattle are controlled based on weight.

| Inventories - Cattle Raising            | Total Heads   | Value<br>(R\$ thousand) |
|-----------------------------------------|---------------|-------------------------|
| <b>In June 30, 2024</b>                 | <b>17.624</b> | <b>41.595</b>           |
| Aquisition, Birth   Aquisition Expenses | 5.030         | 6.701                   |
| Handling Expenses                       | -             | 7.356                   |
| Sales                                   | (3.146)       | (8.943)                 |
| Deaths                                  | (122)         | (364)                   |
| Consumption                             | (13)          | (35)                    |
| Exchange variation                      | -             | 903                     |
| Fair value variation                    | -             | 9.585                   |
| <b>In December 31, 2024</b>             | <b>19.373</b> | <b>56.798</b>           |

## INVESTMENT PROPERTIES

The Company's business strategy is based on the acquisition, development, commercial exploration and sale of rural properties suitable for agricultural and cattle raising activities. The Company acquires rural properties with significant potential to create value through transformation of the asset and the development of profitable agricultural and cattle raising activities.

Once a rural property is acquired, the Company strives to implement higher value-added crops and transform such properties by investing in infrastructure and technology. According to our strategy, when we understand that a rural property has reached its expected return, we sell it to realize capital gains. The rural properties acquired by the Company are recognized at their acquisition cost, which does not exceed their net realizable value, and recorded under "Non-Current Assets."

Investment properties are assessed at their historical cost plus investments in buildings, improvements and clearing of areas, less accumulated depreciation, following the same criteria described for property, plant and equipment.

| (R\$ thousand)                     | Acquisition value | Buildings and improvements | Area Opening   | Operation Total  | Construction in progress | Investment Properties |
|------------------------------------|-------------------|----------------------------|----------------|------------------|--------------------------|-----------------------|
| Initial Balance                    | 939.087           | 106.373                    | 231.020        | 1.276.480        | 57.060                   | 1.333.540             |
| <b>In June 30, 2024</b>            |                   |                            |                |                  |                          |                       |
| Acquisitions                       | -                 | 376                        | 462            | 838              | 37.341                   | 38.179                |
| Acquisitions - Merger of Agrifirma | -                 | 2.689                      | -              | 2.689            | 577                      | 3.266                 |
| Reductions                         | (2.400)           | (1.133)                    | (45)           | (3.578)          | (47)                     | (3.625)               |
| Transfers                          | -                 | 4.066                      | 6.878          | 10.944           | (11.053)                 | (109)                 |
| (-) Depreciation/ Amortization     | -                 | (2.839)                    | (13.873)       | (16.712)         | -                        | (16.712)              |
| Cumulative Translation Adjustment  | 35.894            | 3.378                      | 6.870          | 46.142           | 770                      | 46.912                |
| <b>In December 31, 2024</b>        | <b>972.581</b>    | <b>112.910</b>             | <b>231.312</b> | <b>1.316.803</b> | <b>84.648</b>            | <b>1.401.451</b>      |

## DEPRECIATION - AREA CLEARING

| (R\$ thousand) | 2Q25          | 2Q24          | Chg. (%)    | 6M25          | 6M24          | Chg. (%)    |
|----------------|---------------|---------------|-------------|---------------|---------------|-------------|
| Maintenance    | 14.227        | 30.995        | -54%        | 28.598        | 73.081        | -61%        |
| Opening        | 2.555         | 5.034         | -49%        | 4.914         | 16.612        | -70%        |
| <b>Total</b>   | <b>16.782</b> | <b>36.029</b> | <b>-53%</b> | <b>33.512</b> | <b>89.693</b> | <b>-63%</b> |

## CAPEX - PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT

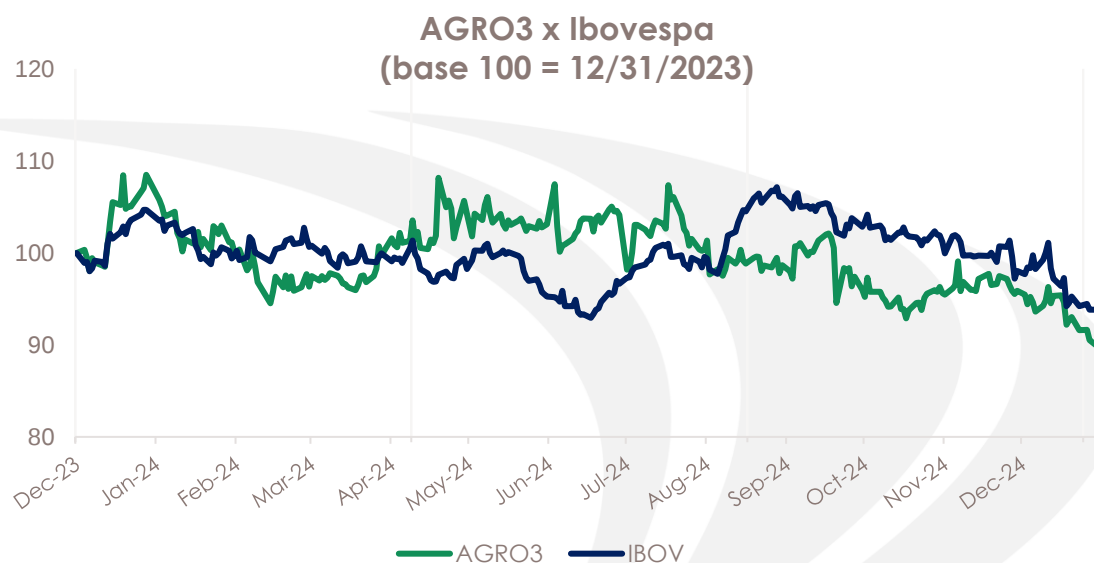
| (R\$ thousand)                  | Buildings and improvements | Equipments and facilities | Machinery     | Furniture and utensils | Construction in progress | Fixed assets in progress | Sugarcane      | Total fixed assets |
|---------------------------------|----------------------------|---------------------------|---------------|------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|--------------------|
| Initial Balance                 | 53                         | 60.754                    | 22.803        | 3.839                  | 87.449                   | 185                      | 114.496        | 202.130            |
| <b>In June 30, 2024</b>         |                            |                           |               |                        |                          |                          |                |                    |
| Acquisitions                    | -                          | 11.963                    | 12.748        | 783                    | 25.494                   | 2.924                    | 10.223         | 38.641             |
| Business combination.           | -                          | 14.085                    | 3.889         | 75                     | 18.049                   | -                        | -              | 18.049             |
| Reductions                      | (45)                       | (1.346)                   | (3.997)       | (70)                   | (5.458)                  | -                        | -              | (5.458)            |
| Transfers                       | -                          | 365                       | 49            | -                      | 414                      | (305)                    | -              | 109                |
| (-) Depreciation / Amortization | (8)                        | (3.085)                   | (11.773)      | (300)                  | (15.166)                 | -                        | (21.409)       | (36.575)           |
| Cumulative Translation          | -                          | 509                       | 51            | 65                     | 625                      | -                        | 899            | 1.524              |
| <b>In December 31, 2024</b>     | <b>-</b>                   | <b>83.245</b>             | <b>23.770</b> | <b>4.392</b>           | <b>111.407</b>           | <b>2.804</b>             | <b>104.209</b> | <b>218.420</b>     |

## CAPITAL MARKETS

The Company was the first agricultural production company to list its shares on the Novo Mercado segment of B3 (São Paulo Stock Exchange) and the first Brazilian agribusiness company to list its ADRs on the NYSE (New York Stock Exchange).

### Stock Performance

On February 6, 2025, BrasilAgro's shares (AGRO3) were quoted at R\$22.72, representing market capitalization of R\$2.32 billion, while its ADRs (LND) were quoted at US\$3.86.



| HIGHLIGHTS - AGRO3                | 6M25      | 6M24       |
|-----------------------------------|-----------|------------|
| Average Daily Traded Volume (R\$) | 6.142.593 | 15.147.829 |
| Maximum (R\$ per share)           | 26,43     | 26,97      |
| Minimum (R\$ per share)           | 22,12     | 20,78      |
| Average (R\$ per share)           | 24,06     | 23,99      |
| Closing Quote (R\$ per share)     | 22,12     | 26,71      |
| Variation in the period (%)       | -17%      | -11%       |

## CONTACTS

Phone number: + 55 (11) 3035 5374

E-mail: [ri@brasil-agro.com](mailto:ri@brasil-agro.com)

### Investor Relations Team



**Gustavo Lopez**  
CFO and IRO



**Ana Paula Ribeiro**  
IR, Communications and  
Capital Market Head



**Deise Davanzo**  
Communications and  
IR Coordinator



**Camila Stankevicius**  
IR and Communications  
Analyst



**Izabel Kizirian**  
IR and  
Communications Intern

 [ri@brasil-agro.com](mailto:ri@brasil-agro.com)

 +55 3035-5350

 [ri.brasil-agro.com](http://ri.brasil-agro.com)

### Disclaimer

The statements contained in this document relating to business outlooks, projections on operating and financial results and those relating to BrasilAgro's growth prospects are mere projections and, as such, are based solely on the expectations of the management about the future of the business. These expectations depend substantially on market conditions, the performance of the Brazilian economy, the industry and international markets, and are therefore subject to changes without notice.

## WEIGHTS AND MEASURES USED IN AGROBUSINESS

### Weights and Measures used in Agriculture

|                |                |
|----------------|----------------|
| 1 ton          | 1.000 kg       |
| 1 Kilo         | 2,20462 pounds |
| 1 pound        | 0,45349 kg     |
| 1 acre         | 0,1840 bushel  |
| 1 hectare (ha) | 2,47105 acres  |
| 1 hectare (ha) | 10.000 m2      |
| 1 bushel       | 5,4363 acres   |

### Soybean

|                     |                 |                 |
|---------------------|-----------------|-----------------|
| 1 bushel of soybean | 60 pounds       | 27,2155 kg      |
| 1 bag of soybean    | 60 kg           | 2,20462 bushels |
| 1 bushel/acre       | 67,25 kg/ha     |                 |
| 1,00 US\$/bushel    | 2,3621 US\$/bag |                 |

### Corn

|                  |                 |                 |
|------------------|-----------------|-----------------|
| 1 bushel of corn | 56 pounds       | 25,4012 kg      |
| 1 bag of corn    | 60 kg           | 2,36210 bushels |
| 1 bushel/acre    | 62,77 kg/ha     |                 |
| 1,00 US\$/bushel | 2,3621 US\$/bag |                 |

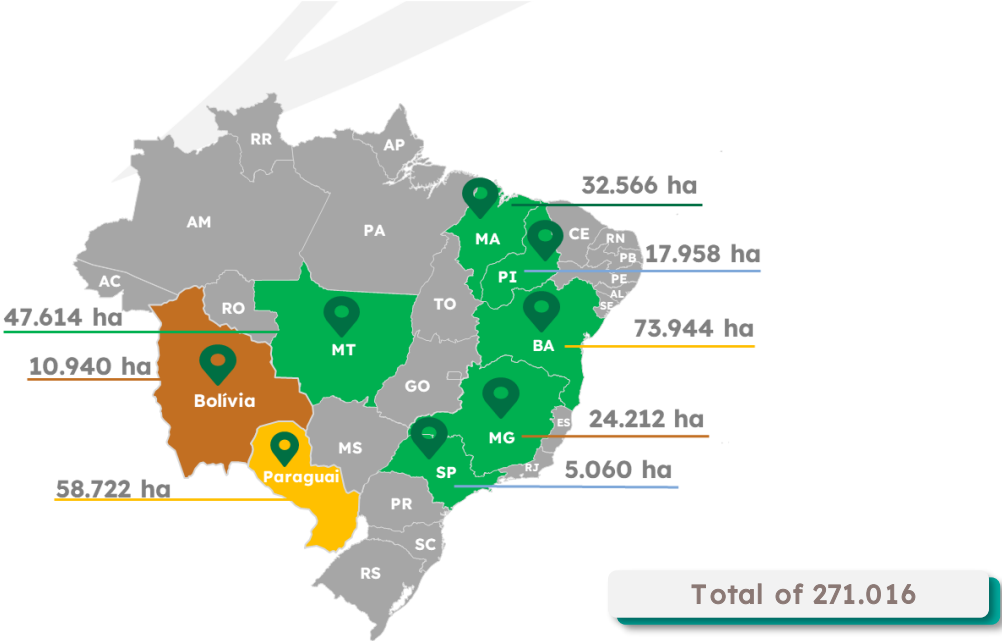
### Cattle

|                              |              |       |
|------------------------------|--------------|-------|
| 1 arroba                     | ~66.2 pounds | 15 kg |
| 1 arroba (including carcass) | ~33.1 pounds | 30 kg |

PORTFOLIO

| FARMS                                                    | LOCATION                          | AQUISITION DATE | PROJECT            | TOTAL AREA (ha) | ARABLE AREA (ha) |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|--------------------|-----------------|------------------|
| 1 Jatobá Farm                                            | Jaborandi / BA                    | mar/07          | Grains and Pasture | 8.868           | 7.006            |
| 2 Alto Taquari Farm <sup>(1)</sup>                       | Alto Taquari / MT                 | aug/07          | Sugarcane          | 1.380           | 809              |
| 3 Chaparral Farm                                         | Correntina / BA                   | nov/07          | Grains and Cotton  | 24.885          | 17.687           |
| 4 Nova Buriti Farm                                       | Bonito de Minas / MG              | dec/07          | Forest             | 24.212          | 17.846           |
| 5 Preferência Farm                                       | Baianópolis / BA                  | sep/08          | Grains and Pasture | 17.799          | 12.410           |
| 6 Avarandado Farm (Partnership II) <sup>(2)</sup>        | Ribeiro Gonçalves / PI            | nov/13          | Grains             | 7.456           | 7.456            |
| 7 Moroti (Paraguai)                                      | Boquerón                          | dec/13          | Grains and Pasture | 58.722          | 33.555           |
| 8 ETH Farm (Partnership III) <sup>(3)</sup>              | Alto Taquari / MT                 | may/15          | Sugarcane          | 5.128           | 5.128            |
| 9 Agro-Serra Farm (Partnership IV) <sup>(4)</sup>        | São Raimundo das Mangabeiras / MA | feb/17          | Sugarcane          | 15.000          | 15.000           |
| 10 São José Farm                                         | São Raimundo das Mangabeiras / MA | feb/17          | Grains and Pasture | 17.566          | 10.137           |
| 11 Xingu Farm (Partnership V) <sup>(5)</sup>             | Região do Xingu / MT              | aug/18          | Grains             | 13.711          | 13.711           |
| 12 Regalito Farm (Partnership V)                         | Região do Xingu / MT              | sep/22          | Grains             | 5.714           | 5.714            |
| 13 Arrojadinho Farm <sup>(6)</sup>                       | Jaborandi / BA                    | jan/20          | Grains             | 16.642          | 11.063           |
| 14 Rio do Meio Farm <sup>(7)</sup>                       | Correntina / BA                   | jan/20          | Grains             | 5.750           | 4.219            |
| 15 Serra Grande Farm                                     | Baixa Grande do Ribeiro / PI      | may/20          | Grains             | 4.489           | 2.904            |
| 16 Serra Grande II Farm (Partnership VII) <sup>(8)</sup> | Baixa Grande do Ribeiro / PI      | may/20          | Grains             | 6.013           | 6.013            |
| 17 Acres del Sud (Bolívia)                               | Santa Cruz                        | feb/21          | Sugarcane          | 9.875           | 7.925            |
| 18 Unagro Farm (Partnership VII) <sup>(9)</sup>          | Santa Cruz                        | feb/21          | Grains             | 1.065           | 1.065            |
| 19 São Domingos Farm (Partnership IX) <sup>(10)</sup>    | Comodoro / MT                     | jul/22          | Grains             | 6.070           | 6.070            |
| 20 Panamby Farm                                          | Querência, MT                     | sep/22          | Grains             | 10.844          | 5.379            |
| 21 Alto da Serra Farm (Partnership X) <sup>(11)</sup>    | Brotas / SP                       | mar/24          | Sugarcane          | 5.060           | 5.060            |
| 22 Novo Horizonte Farm (Partnership XI) <sup>(12)</sup>  | Primavera do Leste / MT           | may/24          | Grains             | 4.767           | 4.767            |
| Total                                                    |                                   |                 |                    | 271.016         | 200.924          |

- (1) The Company will continue to operate 1,157 hectares of the area sold in Oct/21 until the 2024 harvest.
- (2) BrasilAgro entered into an agricultural development partnership in the Parceria II Farm for up to 11 harvests, involving up to 10,000 hectares.
- (3) BrasilAgro entered into an agricultural development partnership in the Parceria III Farm potentially up to March 31, 2026.
- (4) BrasilAgro entered into an agricultural development partnership in the Parceria IV Farm for 15 years of planting of sugarcane, with option of renewal for another 15 years.
- (5) BrasilAgro entered into an agricultural development partnership in the Parceria V Farm for up to 12 years.
- (6) Previously referred as Partnership VI, the Farm was acquired through the merger of Agrifirma.
- (7) Farm acquired through the merger of Agrifirma.
- (8) BrasilAgro entered into an agricultural development partnership in the Parceria VII Farm for up to 10 years.
- (9) Farm partnership on the farm for a crop.
- (10) Farm partnership on the farm for up to 12 crops.
- (11) Partnership for agricultural development on the farm for 2 cycles of 6 years of sugarcane.
- (12) Partnership for agricultural development for up to 16 years.



MARKET VALUE OF PORTFOLIO

We update the internal market value of our farms annually and, on June 30, 2024, the market value of our portfolio was R\$2.9 billion.

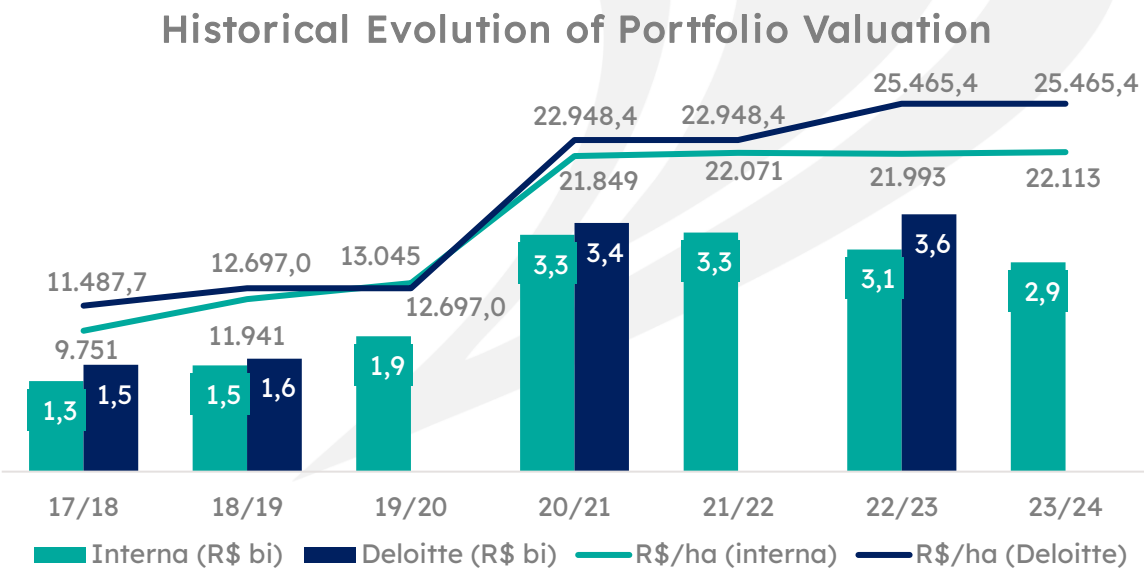
To estimate the market capitalization, we take into account for each of the properties: (i) its level of development; (ii) the quality of the soil and its maturity; and (iii) the agricultural aptitude and potential.

The current value of the average arable hectare of the Company’s own areas is R\$22,113.1 (CAGR of 13.1% in the last five years).

Note that the value of properties in the internal appraisal is given in soybean bags and the average price used in the appraisal was R\$104.75 per bag.

Even with the decrease in the average value of the soybean bag used in the appraisal (from R\$111.52/bag to R\$104.75/bag) and the sale of part of the Chaparral farm, the appraisal value remained the same as last year, mainly reflecting the process of transformation and maturation of the areas.

The chart below shows the market appraisals of the internal portfolio, carried out by independent consulting firm Deloitte Touche Tohmatsu in recent years:



NAV – NET ASSET VALUE

The market value of the properties considered in the calculation of the net asset value is as of June 30, 2024, net of taxes.

| (R\$ thousand)                                         | June 30, 2024 |             |
|--------------------------------------------------------|---------------|-------------|
|                                                        | Book          | NAV         |
| BrasilAgro’s Equity                                    | 2.179.679     | 2.179.679   |
| Properties appraisal¹                                  |               | 2.700.623   |
| (-) Balance Sheet - Land Value (Investment Properties) |               | (1.333.540) |
| NAV - Net Asset Value                                  | 2.179.679     | 3.546.762   |
| Number of Shares Outstanding                           | 102.683       | 102.683     |
| NAV per share                                          | 21,23         | 34,54       |

## INCOME STATEMENT

| (R\$ thousand)                                                             | 2Q25             | 2Q24             | Chg. (%)    | 6M24            | 6M23           | Chg. (%)    |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------|-----------------|----------------|-------------|
| Revenues from Farm Sales                                                   | -                | 4.752            | n.a.        | 129.301         | 5.165          | n.a.        |
| Revenues from grains                                                       | 63.075           | 82.811           | -24%        | 200.047         | 191.074        | 5%          |
| Revenues from cotton                                                       | 22.124           | 19.766           | 12%         | 39.015          | 33.988         | 15%         |
| Revenues from sugarcane                                                    | 63.424           | 35.280           | 80%         | 231.145         | 172.518        | 34%         |
| Revenues from cattle raising                                               | 3.591            | 11.540           | -69%        | 9.758           | 20.736         | -53%        |
| Revenues from farm leasing                                                 | 3.463            | 2.691            | 29%         | 6.038           | 11.943         | -49%        |
| Other revenues                                                             | 1.727            | 3.478            | -50%        | 2.971           | 4.792          | -38%        |
| Deductions from gross revenue                                              | (4.290)          | (8.344)          | -49%        | (10.564)        | (16.070)       | -34%        |
| <b>Net Sales Revenue</b>                                                   | <b>153.114</b>   | <b>151.974</b>   | <b>1%</b>   | <b>607.711</b>  | <b>424.146</b> | <b>43%</b>  |
| Change in fair value of biological assets and agricultural products        | 35.051           | 1.917            | n.a.        | 39.685          | (4.229)        | n.a.        |
| Reversal of provision for recoverable value of agricultural products, net. | (422.693)        | (404.211)        | 5%          | (424.716)       | (405.584)      | 5%          |
| <b>Net Revenue</b>                                                         | <b>(234.528)</b> | <b>(250.320)</b> | <b>-6%</b>  | <b>222.680</b>  | <b>14.333</b>  | <b>n.a.</b> |
| Cost of Farm Sale                                                          | -                | (400)            | n.a.        | (21.368)        | (441)          | n.a.        |
| Cost of agricultural products sale                                         | 299.334          | 247.852          | 21%         | (1.826)         | 423            | n.a.        |
| <b>Gross Profit</b>                                                        | <b>64.806</b>    | <b>(2.868)</b>   | <b>n.a.</b> | <b>199.486</b>  | <b>14.315</b>  | <b>n.a.</b> |
| Selling Expenses                                                           | (10.651)         | (6.480)          | 64%         | (24.247)        | (21.628)       | 12%         |
| General and Administrative Expenses                                        | (18.807)         | (16.259)         | 16%         | (36.974)        | (32.058)       | 15%         |
| Depreciation and Amortization                                              | (588)            | (259)            | 127%        | (1.124)         | (672)          | 67%         |
| Personnel expenses                                                         | (12.449)         | (10.455)         | 19%         | (23.279)        | (19.837)       | 17%         |
| Expenses with services providers                                           | (2.287)          | (3.009)          | -24%        | (3.811)         | (4.552)        | -16%        |
| Leases and Rents                                                           | (224)            | (261)            | -14%        | (462)           | (424)          | 9%          |
| Others expenses                                                            | (3.258)          | (2.275)          | 43%         | (8.298)         | (6.573)        | 26%         |
| Other operating income/expenses, net                                       | (3.741)          | (3.618)          | 3%          | (6.675)         | (4.836)        | 38%         |
| <b>Financial result</b>                                                    | <b>(75.735)</b>  | <b>25.967</b>    | <b>n.a.</b> | <b>(75.963)</b> | <b>62.825</b>  | <b>n.a.</b> |
| Financial income                                                           | 85.790           | 59.613           | 44%         | 164.754         | 164.174        | n.a.        |
| Interest on Financial Investments                                          | 5.755            | 7.365            | -22%        | 11.776          | 19.299         | -39%        |
| Interest on assets                                                         | 340              | 867              | -61%        | 629             | 1.746          | -64%        |
| Foreign exchange variations                                                | 4.847            | 1.365            | n.a.        | 10.671          | 3.376          | n.a.        |
| Income from leasings' present value adjustment                             | -                | 13.440           | n.a.        | -               | 13.444         | n.a.        |
| Income from receivables from farm sales' present value                     | 47.555           | (967)            | n.a.        | 50.917          | 51.461         | -1%         |
| Realized results with derivatives                                          | 18.435           | 15.444           | 19%         | 37.286          | 38.671         | -4%         |
| Unrealized results with derivatives                                        | 8.858            | 22.099           | -60%        | 53.475          | 36.177         | 48%         |
| Financial expenses                                                         | (161.525)        | (33.646)         | n.a.        | (240.717)       | (101.349)      | n.a.        |
| Interest expenses                                                          | (290)            | (292)            | -1%         | (641)           | (716)          | -10%        |
| Bank charges                                                               | (1.462)          | (1.038)          | 41%         | (2.439)         | (1.325)        | 84%         |
| Interest on liabilities                                                    | (20.781)         | (14.856)         | 40%         | (38.426)        | (26.546)       | 45%         |
| Monetary variations                                                        | (43)             | (70)             | -39%        | (56)            | (5)            | n.a.        |
| Foreign exchange variations                                                | (14.483)         | (2.630)          | n.a.        | (20.379)        | (4.943)        | n.a.        |
| Expense from leasings' present value adjustment                            | (12.228)         | (9.204)          | 33%         | (23.028)        | (15.326)       | 50%         |
| Expense from receivables from farm sales' present value adjustment         | 1.690            | 2.710            | -38%        | (2.527)         | (2.363)        | 7%          |
| Realized results with derivatives                                          | (17.218)         | (7.020)          | n.a.        | (43.284)        | (13.858)       | n.a.        |
| Unrealized results with derivatives                                        | (96.710)         | (1.246)          | n.a.        | (109.937)       | (36.267)       | n.a.        |
| <b>Profit (loss) before income and social contribution taxes</b>           | <b>(44.128)</b>  | <b>(3.258)</b>   | <b>n.a.</b> | <b>55.627</b>   | <b>18.618</b>  | <b>n.a.</b> |
| Income and social contribution taxes                                       | 24.503           | (2.564)          | n.a.        | 22.205          | 5.545          | n.a.        |
| <b>Profit (loss) for the period</b>                                        | <b>(19.625)</b>  | <b>(5.822)</b>   | <b>n.a.</b> | <b>77.832</b>   | <b>24.163</b>  | <b>n.a.</b> |
| Outstanding shares at the end of the period                                | 102.683.444      | 102.683.444      | n.a.        | 102.683.444     | 102.683.444    | n.a.        |
| Basic earnings (loss) per share - R\$                                      | <b>(0,1911)</b>  | <b>(0,0567)</b>  | <b>n.a.</b> | <b>0,7580</b>   | <b>0,2353</b>  | <b>n.a.</b> |

## BALANCE SHEET - ASSETS

| Assets (R\$ thousand)                 | 12/31/2024       | 06/30/2024       | Chg. (%)   |
|---------------------------------------|------------------|------------------|------------|
| <b>Current assets</b>                 |                  |                  |            |
| Cash and Cash equivalents             | 28.221           | 170.953          | -83%       |
| Marketable securities                 | 19.330           | 22.941           | -16%       |
| Derivative financial instruments      | 41.397           | 31.718           | 31%        |
| Trade accounts receivable             | 425.604          | 414.997          | 3%         |
| Inventories                           | 183.222          | 233.542          | -22%       |
| Biological assets                     | 396.633          | 210.335          | 89%        |
|                                       | <b>1.094.407</b> | <b>1.084.486</b> | <b>1%</b>  |
| Non-current asset held for sale       | 1.883            | 15.004           | -87%       |
| <b>Non-current assets</b>             |                  |                  |            |
| Biological assets                     | 35.241           | 26.930           | 31%        |
| Marketable securities                 | 23.659           | 15.720           | 51%        |
| Derivative financial instruments      | 2.400            | 6.757            | -64%       |
| Diferred taxes                        | 162.071          | 88.031           | 84%        |
| Accounts receivable and other credits | 679.683          | 588.467          | 16%        |
| Investment properties                 | 1.401.451        | 1.333.540        | 5%         |
| Transactions with related parties     | 3.437            | 2.968            | 16%        |
| Investments                           | 2.734            | 2.734            | n.a        |
| Property, plant and equipment         | 218.420          | 202.130          | 8%         |
| Intangible assets                     | 5.365            | 4.479            | 20%        |
| Using rights                          | 308.806          | 233.836          | 32%        |
|                                       | <b>2.843.267</b> | <b>2.505.592</b> | <b>13%</b> |
| <b>Total assets</b>                   | <b>3.939.557</b> | <b>3.605.082</b> | <b>9%</b>  |

## BALANCE SHEET - LIABILITIES

| Liabilities (R\$ thousand)                   | 12/31/2024       | 06/30/2024       | Chg. (%)   |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|------------|
| <b>Current liabilities</b>                   |                  |                  |            |
| Trade accounts payable and other obligations | 200.857          | 174.302          | 15%        |
| Loans, financing and debentures              | 231.846          | 177.311          | 31%        |
| Labor obligations                            | 15.436           | 20.703           | -25%       |
| Derivative financial instruments             | 116.645          | 69.190           | 69%        |
| Other liabilities                            | 9.945            | 8.357            | 19%        |
| Lease liabilities                            | 72.736           | 77.456           | -6%        |
|                                              | <b>647.465</b>   | <b>527.319</b>   | <b>23%</b> |
| <b>Non-current liabilities</b>               |                  |                  |            |
| Trade accounts payable and other obligations | 48.960           | 36.726           | 33%        |
| Loans, financing and debentures              | 566.420          | 504.627          | 12%        |
| Diferred taxes                               | 27.847           | 19.719           | 41%        |
| Lease liabilities                            | 378.495          | 284.604          | 33%        |
| Derivative financial instruments             | 32.112           | 17.878           | 80%        |
| Provision for legal claims                   | 312              | 699              | -55%       |
| Related parties transactions                 | 10.642           | 9.275            | 15%        |
| Other liabilities                            | 24.595           | 24.556           | n.a.       |
|                                              | <b>1.089.383</b> | <b>898.084</b>   | <b>21%</b> |
| <b>Total liabilities</b>                     | <b>1.736.848</b> | <b>1.425.403</b> | <b>22%</b> |
| <b>Equity</b>                                |                  |                  |            |
| Share Capital                                | 1.587.988        | 1.587.988        | n.a.       |
| Expenses with issuance of shares             | (11.343)         | (11.343)         | n.a.       |
| Capital reserves                             | (8.685)          | (9.585)          | -9%        |
| Treasury shares                              | (43.648)         | (43.648)         | n.a.       |
| Profits reserves                             | 436.761          | 436.761          | n.a.       |
| Proposed additional dividends                | -                | 101.119          | n.a.       |
| Comprehensive Income                         | 163.804          | 118.387          | 38%        |
| Accumulated profit                           | 77.832           | -                | n.a.       |
| <b>Total equity</b>                          | <b>2.202.709</b> | <b>2.179.679</b> | <b>1%</b>  |
| <b>Total liabilities and equity</b>          | <b>3.939.557</b> | <b>3.605.082</b> | <b>9%</b>  |

## CASH FLOW

| (R\$ thousand)                                                                                   | 6M25             | 6M24             | Chg. (%)    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------|
| <b>CASH FLOW OF OPERATING ACTIVITIES</b>                                                         |                  |                  |             |
| Profit (loss) for the period                                                                     | 77.832           | 24.163           | n.a         |
| <b>Adjustments to reconcile net income</b>                                                       |                  |                  |             |
| Depreciation and amortization                                                                    | 50.514           | 40.227           | 26%         |
| Farm Sales Gain                                                                                  | (107.933)        | (4.724)          | n.a         |
| Residual value of fixed and intangible assets                                                    | 5.762            | 894              | n.a         |
| Written-off in investment properties                                                             | 392              | 92               | n.a         |
| Gain unrealized results with derivatives (Net)                                                   | 56.462           | 90               | n.a         |
| Exchange rate, monetary and financial charges (Net)                                              | 59.386           | 10.696           | n.a         |
| Adjustment to present value for receivables from sale of farms, machinery and financial leasings | (48.390)         | (47.239)         | 2%          |
| Share based Incentive Plan ("ILPA")                                                              | 900              | -                | n.a         |
| Income and social contribution taxes                                                             | (37.647)         | (15.684)         | n.a         |
| Fair value of biological assets and agricultural products and depletion of harvest               | (39.685)         | 4.229            | n.a         |
| Provision (Reversal) of impairment of agricultural products after harvest                        | 1.826            | (423)            | n.a         |
| Allowance for doubtful accounts                                                                  | (1)              | -                | n.a         |
| Provisions for lawsuits                                                                          | (150)            | (165)            | -9%         |
|                                                                                                  | <b>19.268</b>    | <b>12.156</b>    | <b>59%</b>  |
| <b>Changes in the Short Term Operating Capital</b>                                               |                  |                  |             |
| Trade accounts receivable                                                                        | (12.201)         | 29.302           | n.a         |
| Inventories                                                                                      | 16.742           | 36.174           | -54%        |
| Biological Assets                                                                                | (119.880)        | (104.403)        | 15%         |
| Recoverable Taxes                                                                                | (18.831)         | (10.656)         | 77%         |
| Derivative Transactions                                                                          | (95)             | 21.063           | n.a         |
| Other assets                                                                                     | 31.256           | 11.454           | n.a         |
| Suppliers                                                                                        | 63.114           | 61.054           | 3%          |
| Related parties                                                                                  | (614)            | 431              | n.a         |
| Taxes payable                                                                                    | 21.554           | 14.945           | 44%         |
| Labor obligations                                                                                | (5.410)          | (16.776)         | -68%        |
| Advance from customers                                                                           | (20.462)         | (5.042)          | n.a         |
| Lease liabilities                                                                                | (4.207)          | (3.396)          | 24%         |
| Other obligations                                                                                | 4.236            | (10.751)         | n.a         |
| Payments of lawsuits                                                                             | (237)            | (8)              | n.a         |
| Additions to investment properties                                                               | (38.180)         | (73.111)         | -48%        |
| Farm acquisitions                                                                                | -                | (146.948)        | n.a         |
| Farm sales receipts                                                                              | 83.862           | 161.397          | -48%        |
| <b>Net Cash generated by (used in) operating activities</b>                                      | <b>19.915</b>    | <b>(23.115)</b>  | <b>n.a</b>  |
| Income tax and social contribution paid                                                          | (10.983)         | (8.622)          | 27%         |
| <b>Net cash generated by (used in) operating activities</b>                                      | <b>8.932</b>     | <b>(31.737)</b>  | <b>n.a</b>  |
| <b>CASH FLOW OF INVESTMENT ACTIVITIES</b>                                                        |                  |                  |             |
| Additions to immobilized and intangible                                                          | (36.417)         | (24.309)         | 50%         |
| Redemption of (investment in) marketable securities                                              | 7.448            | 23.629           | -68%        |
| <b>Net Cash generated by (used in) investment activities</b>                                     | <b>(29.317)</b>  | <b>(680)</b>     | <b>n.a</b>  |
| <b>CASH FLOW OF FINANCING ACTIVITIES</b>                                                         |                  |                  |             |
| Loans and financing raised                                                                       | 223.173          | 424.045          | -47%        |
| Interest from Loans and Financing                                                                | (37.904)         | (24.984)         | 52%         |
| Payment of loans and financing                                                                   | (153.503)        | (235.684)        | -35%        |
| Dividends paid                                                                                   | (154.521)        | (318.990)        | -52%        |
| <b>Generated (provided) net cash by financing activities</b>                                     | <b>(122.755)</b> | <b>(155.613)</b> | <b>-21%</b> |
| <b>Increase (decrease) in cash and cash equivalents</b>                                          | <b>(143.128)</b> | <b>(188.030)</b> | <b>-24%</b> |
| <b>FX Variation in cash and cash equivalents</b>                                                 | <b>396</b>       | <b>305</b>       | <b>30%</b>  |
| Cash and cash equivalents initial balance                                                        | 170.953          | 383.837          | -55%        |
| Cash and cash equivalents final balance                                                          | 28.221           | 196.112          | -86%        |