

**HELBOR EMPREENDIMENTOS S.A.**  
*Companhia Aberta de Capital Autorizado*  
CNPJ/MF n.º 49.263.189/0001-02  
NIRE 35.300.340.337 | Código CVM n.º 20877

**COMUNICADO AO MERCADO**  
**REALIZAÇÃO DO EVENTO “SÓ A HELBOR TEM”**  
**MOGI DAS CRUZES**

Mogi das Cruzes, 24 de setembro de 2024 – A Helbor Empreendimentos S.A. (B3: HBOR3) em cumprimento a Resolução CVM nº 44/21 e artigo 26 do Regulamento do Novo Mercado, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que realizou, neste final de semana, o evento “Só a Helbor tem” exclusivamente na cidade de Mogi das Cruzes.

Mais uma vez o evento se mostrou um sucesso nas vendas de unidades em estoque da Companhia, somando R\$ 47,3 milhões de VGV Total vendido sendo 57% Parte Helbor.

**Leonardo Fuchs Piloto**  
**Diretor Financeiro e de Relações com Investidores**

**HELBOR EMPREENDIMENTOS S.A.**  
*Authorized Public Company*  
CNPJ/MF n.<sup>o</sup> 49.263.189/0001-02  
NIRE 35.300.340.337 | CVM Code n.<sup>o</sup> 20877

**ANNOUNCEMENT TO THE MARKET  
"SÓ A HELBOR TEM" EVENT  
AT MOGI DAS CRUZES**

Mogi das Cruzes, September 24<sup>th</sup>, 2024 - Helbor Empreendimentos S.A. (B3: HBOR3), in compliance with CVM Resolution 44/21 and article 26 of the Novo Mercado Regulations, informs its shareholders and the market in general that it held the " Só a Helbor tem" event this weekend exclusively in the city of Mogi das Cruzes.

Once again, the event proved to be a success in terms of sales of units in the company's inventory, totaling R\$ 47,3 million in total PSV sold of which 57% Helbor's share.

**Leonardo Fuchs Piloto**  
**Chief Financial and Investor Relations Officer**