



APRESENTAÇÃO  
DE RESULTADOS

2T24.



WEBINAR EM PORTUGUÊS



The background of the slide is a close-up photograph of soybeans. The top half shows a pile of soybean meal (soybean flour) with a light brown, fibrous texture. The bottom half shows a large quantity of whole soybeans, which are light brown and oval-shaped. A dark blue rectangular box is overlaid on the bottom half of the image, containing the text.

# Fixação da Soja *e Hedge.*



Período da safra: Set/22 a Ago/23

Safra  
21/22

144

149  
Safra  
22/23

Safra  
23/24

102 \*

Período da safra: Set/21 a Ago/22

Período da safra: Set/23 a Ago/24

- \* Fixação finalizada em Março de 2024.
- Considerando os preços brutos de cada safra.



- ➔ Acompanhamento constante das condições de mercado.
- ➔ Acompanhamento das perspectivas futuras em busca das melhores fixações.
  - ➔ Estruturação para contratação de instrumentos financeiros derivativos para exposição cambial e de *commodities*.
  - ➔ Contratação de operações de NDF que resultam em uma proteção de 80% das receitas da safra 2024/25 contra oscilações na taxa de câmbio.

Safra  
24/25

Período da safra: Set/24 a Ago/25



**TERRA  
SANTA**

RESULTADOS  
FINANCEIROS

**2T24.**





# DESTAQUES 2T24.



**RECEITA LIQUIDA**

-28% vs. 2T23



**RES. FINANCEIRO**

-28% vs. 2T23



**MG. EBITDA**

-28 p.p. vs. 2T23



**LUCRO LÍQUIDO**

-113% vs. 2T23



# DESTAQUES 1S24.



**RECEITA LIQUIDA**  
-32% vs. 1S23



**RES. FINANCEIRO**  
-11% vs. 1S23



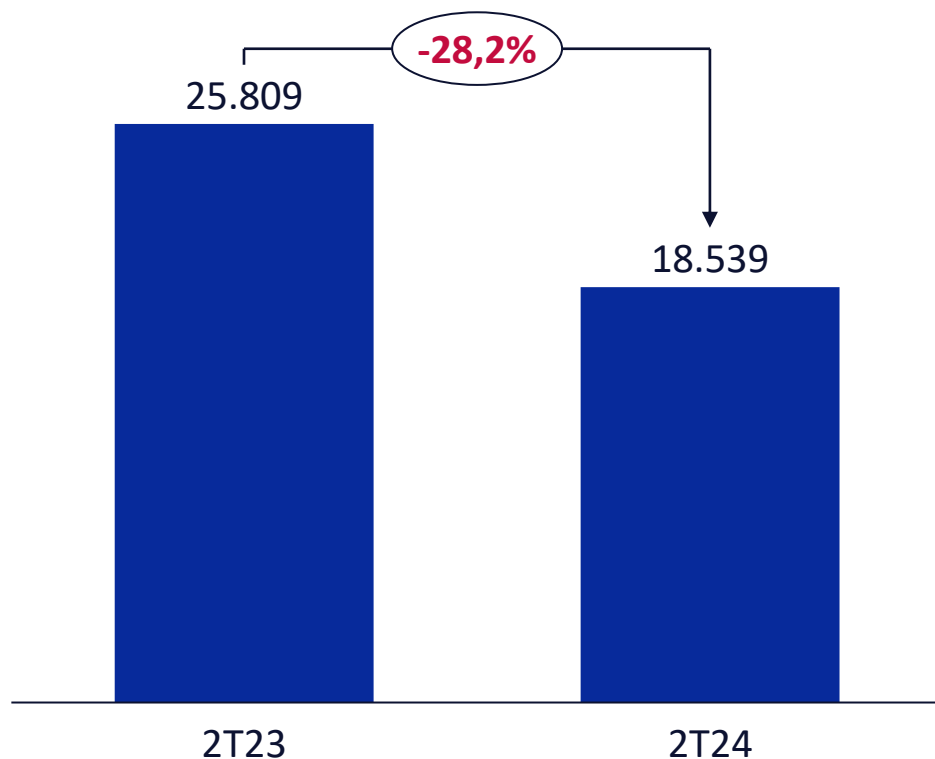
**MG. EBITDA**  
-5 p.p. vs. 1S23



**LUCRO LÍQUIDO**  
-58% vs. 1S23



## RECEITA BRUTA (R\$ mil) – 2T23 vs 2T24.



↓ A receita do arrendamento foi reduzida em R\$ 7.9 milhões devido à acentuada queda de 32% no preço da saca de soja.



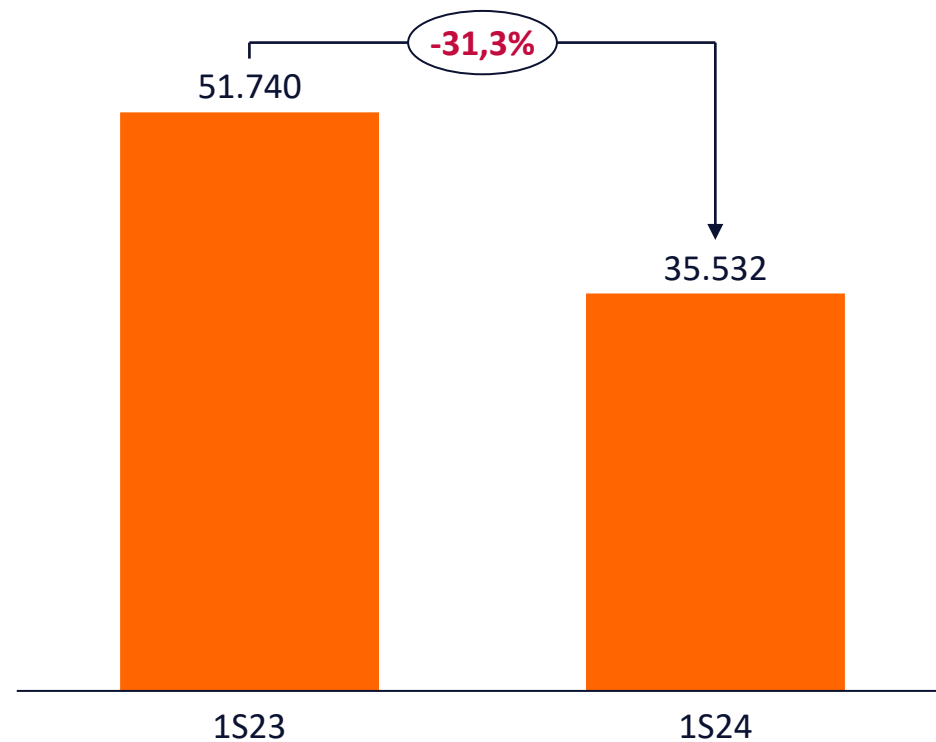
↑ Registrou-se um incremento de R\$ 541 mil na receita proveniente da venda de madeira.



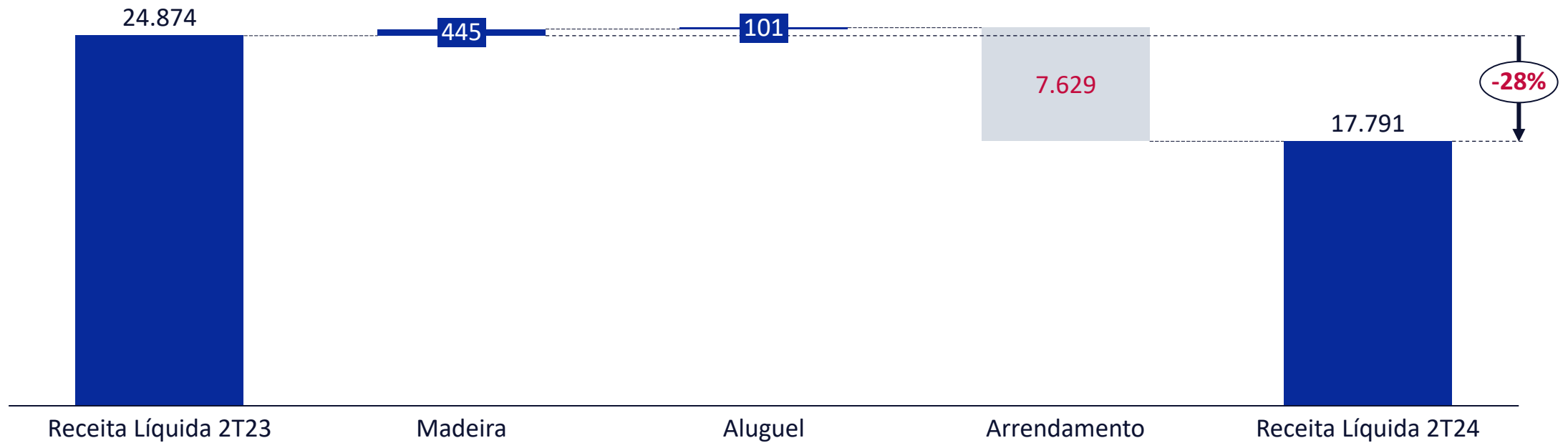
# RECEITA BRUTA (R\$ mil) – 1S23 vs 1S24.



Principal redução de R\$ 17.3 milhões na receita do arrendamento foi ocasionada pela queda no preço da saca de soja fixada.

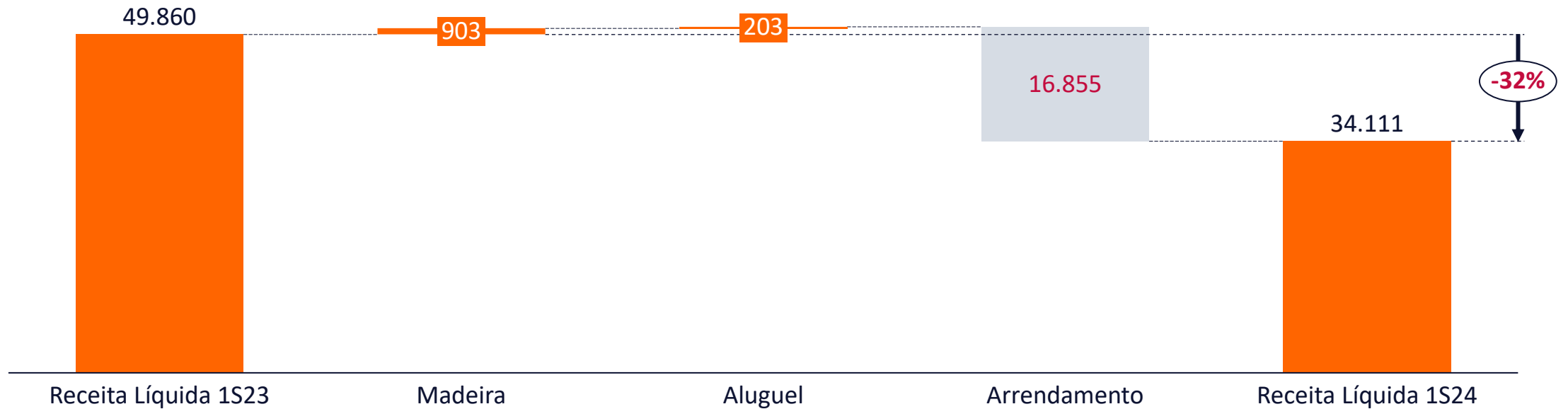


# RECEITA LÍQUIDA (R\$ mil) – 2T23 vs 2T24.



# RECEITA LÍQUIDA (R\$ mil) – 1S23 vs 1S24.

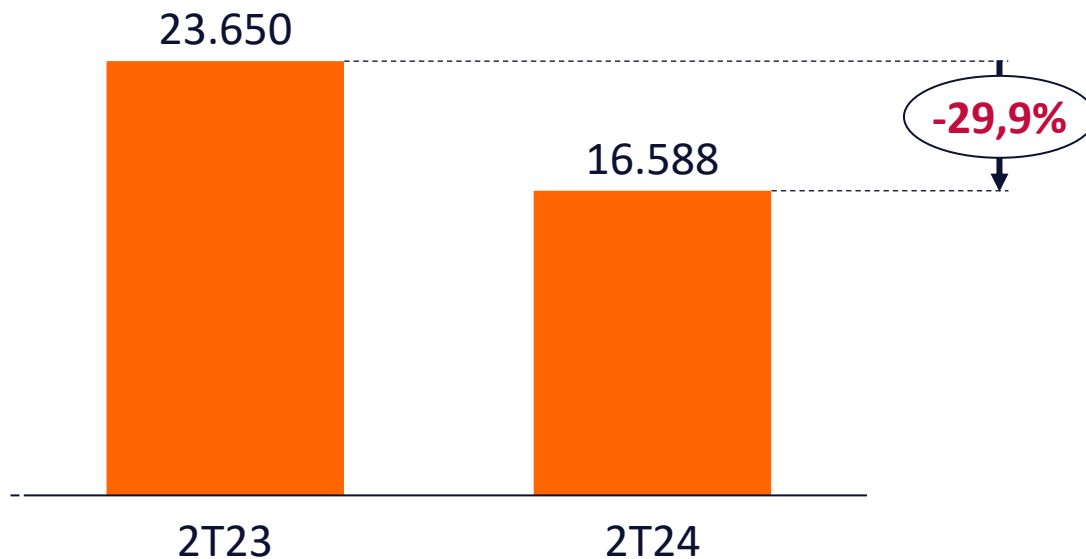
■ Positivo  
■ Negativo





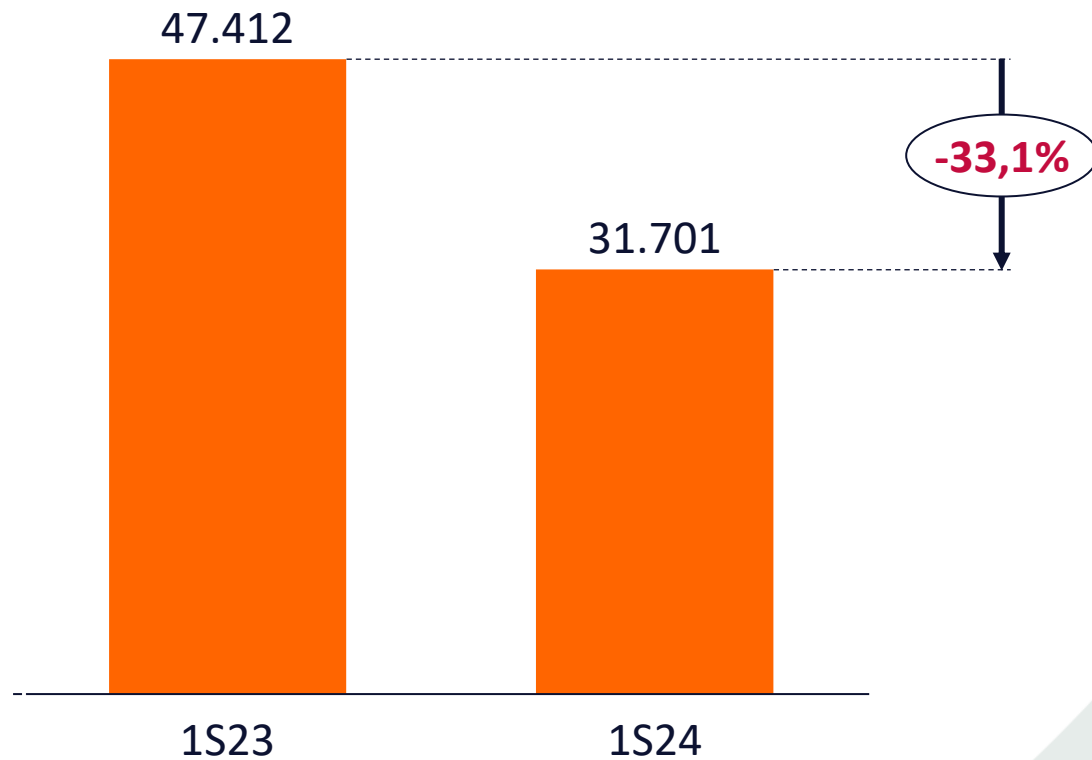


## LUCRO BRUTO (R\$ mil) – 2T23 vs 2T24.



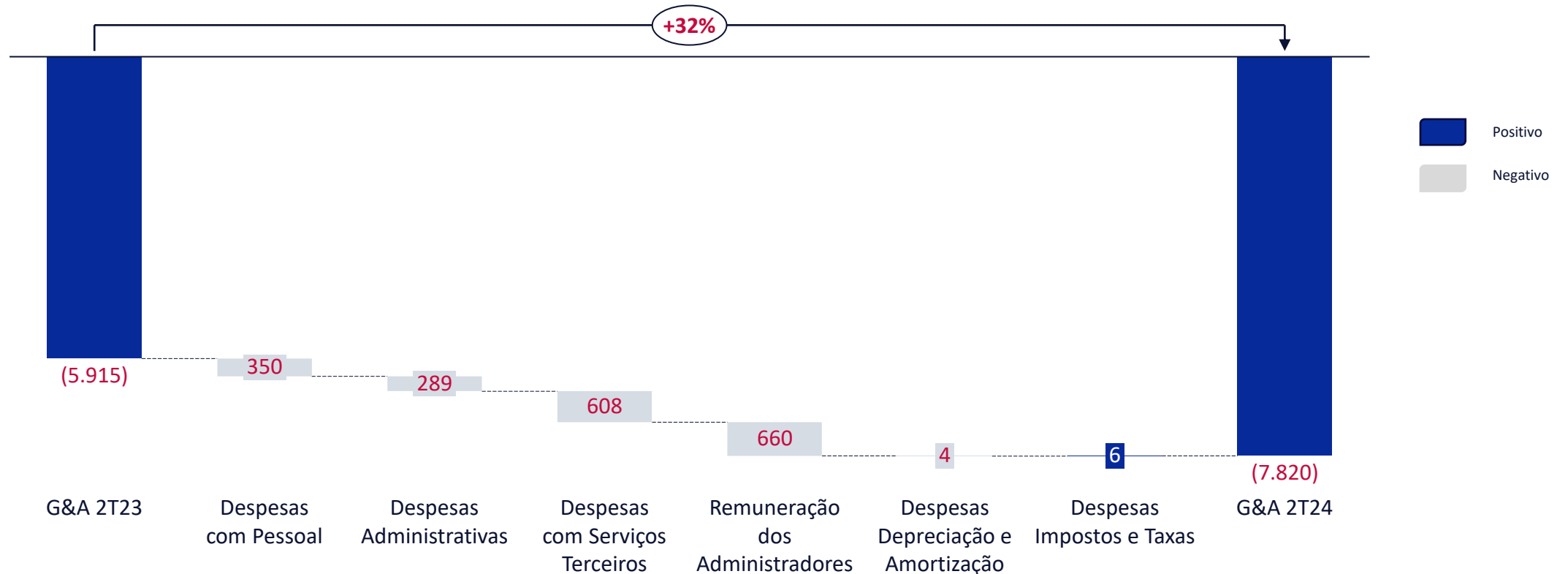
↓ Redução de R\$ 7 milhões na receita líquida, principalmente afetada pelos efeitos da queda do preço da soja.

## LUCRO BRUTO (R\$ mil) – 1S23 vs 1S24.



Redução de R\$ 15.8 milhões na receita líquida, refletindo tanto a estabilização dos preços da soja quanto o retorno do faturamento da madeira.

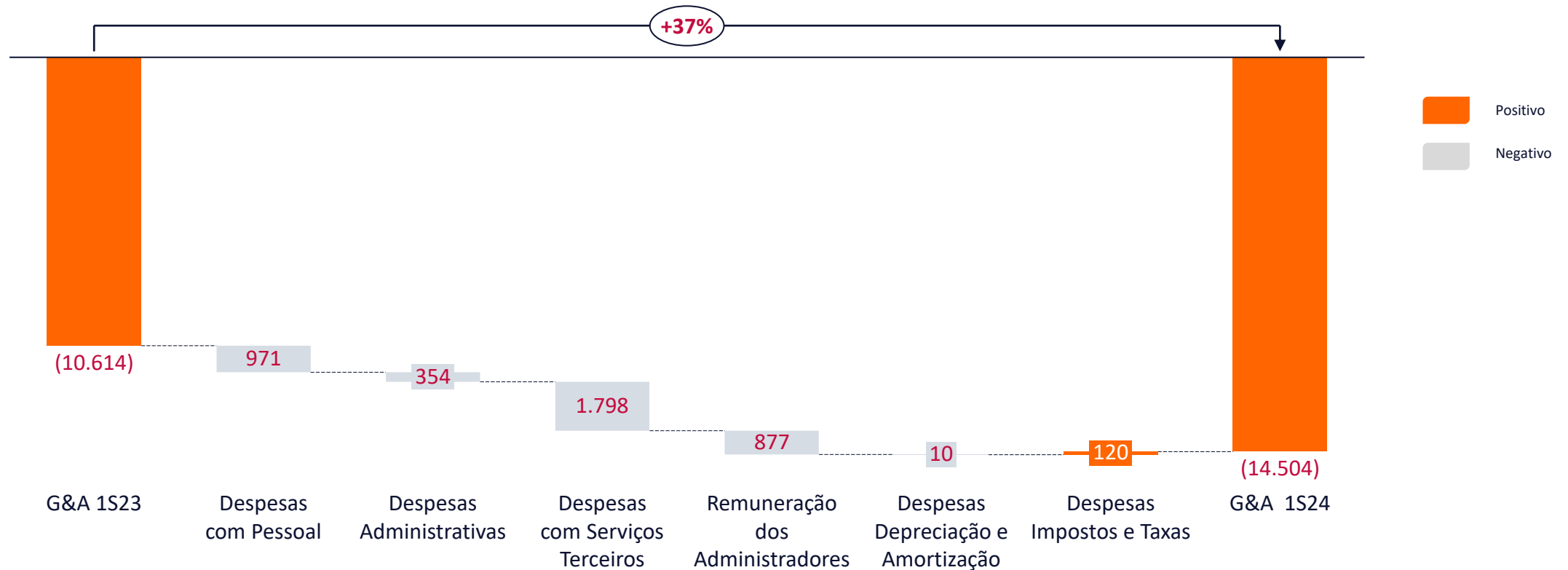
# GERAIS E ADMINISTRATIVAS (R\$ mil) – 2T23 vs 2T24.



- ↘ Incremento nos custos de serviços terceirizados influenciado em grande parte pelo aumento das despesas atreladas a assessorias e serviços de terceiros e contratação de laudos e pareceres para sustentação do nosso direito em demandas judiciais.
- ↘ Aumento de R\$ 350 mil na despesa com pessoal, decorrente da implementação da nova estrutura organizacional da Companhia.
- ↘ Aumento de R\$ 660 mil na remuneração dos administradores, principalmente devido à ajustes no bônus da administração.



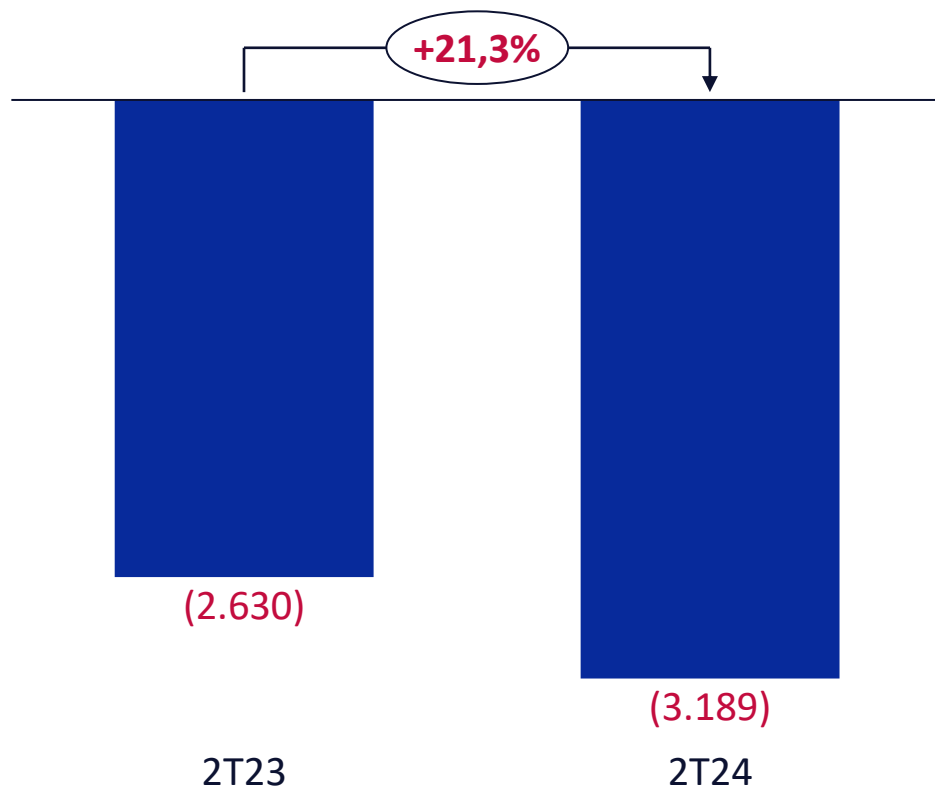
# GERAIS E ADMINISTRATIVAS (R\$ mil) – 1S23 vs 1S24.



↓ Aumento de R\$ 1.798 milhão em serviços com terceiros referente as despesas: (a) honorários de êxito pela defesa de auto de infração visando a cobrança de ICMS sob operações de performance no montante de R\$ 900 mil; e (b) laudos, pareceres e assessorias jurídicas para tese sobre expurgos inflacionários, avaliação de terras e sustentação do nosso direito em demandas judiciais no montante de R\$ 1.3 milhão.



## OUTRAS RECEITAS E DESPESAS (R\$ mil) – 2T23 vs 2T24.



↓ Aumento decorrente da provisão de contingência cível no valor de R\$ 1.782 milhão e pela provisão de contingência trabalhista no valor de R\$ 344 mil.



↑ Redução de despesas pela não recorrência de baixas referentes a tributos a recuperar registrados em 2023 e não verificados em 2024 no montante de R\$ 2 milhões.

# OUTRAS RECEITAS E DESPESAS (R\$ mil) – 1S23 vs 1S24.



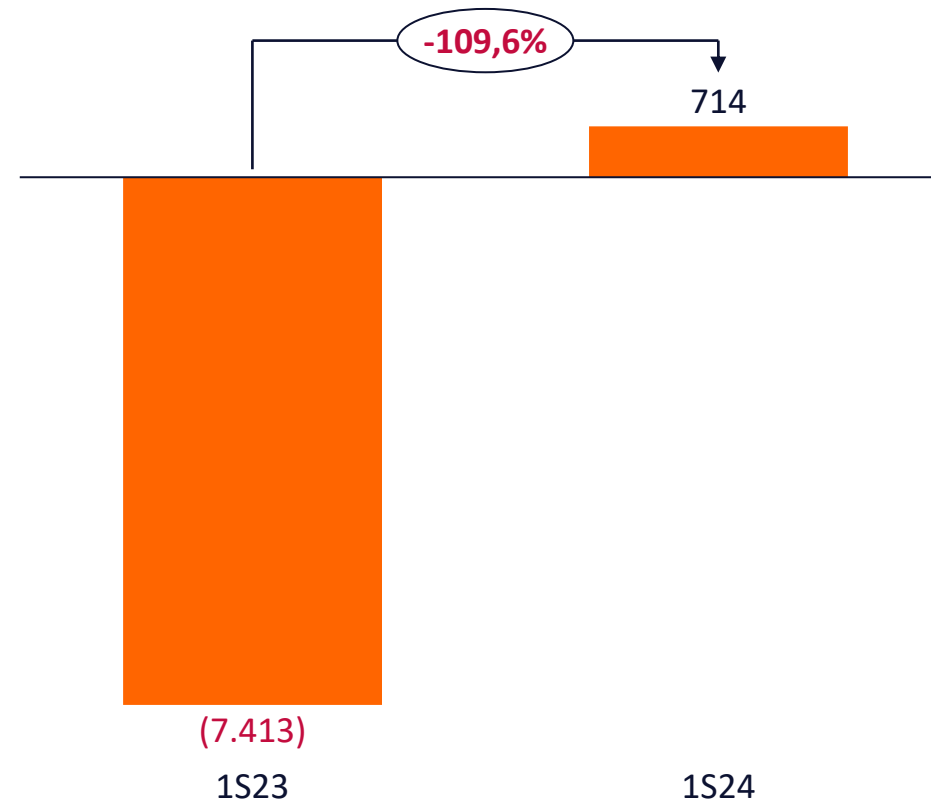
↑ Redução decorrente da reversão de contingência tributária no valor de R\$ 3 milhões e pela baixa de contingência cível no valor de R\$ 477 mil.



↑ Redução de R\$ 2,7 milhões em despesas devido à ausência de valores anteriormente registrados em 2023 para contingência trabalhista, os quais não se repetiram em 2024.

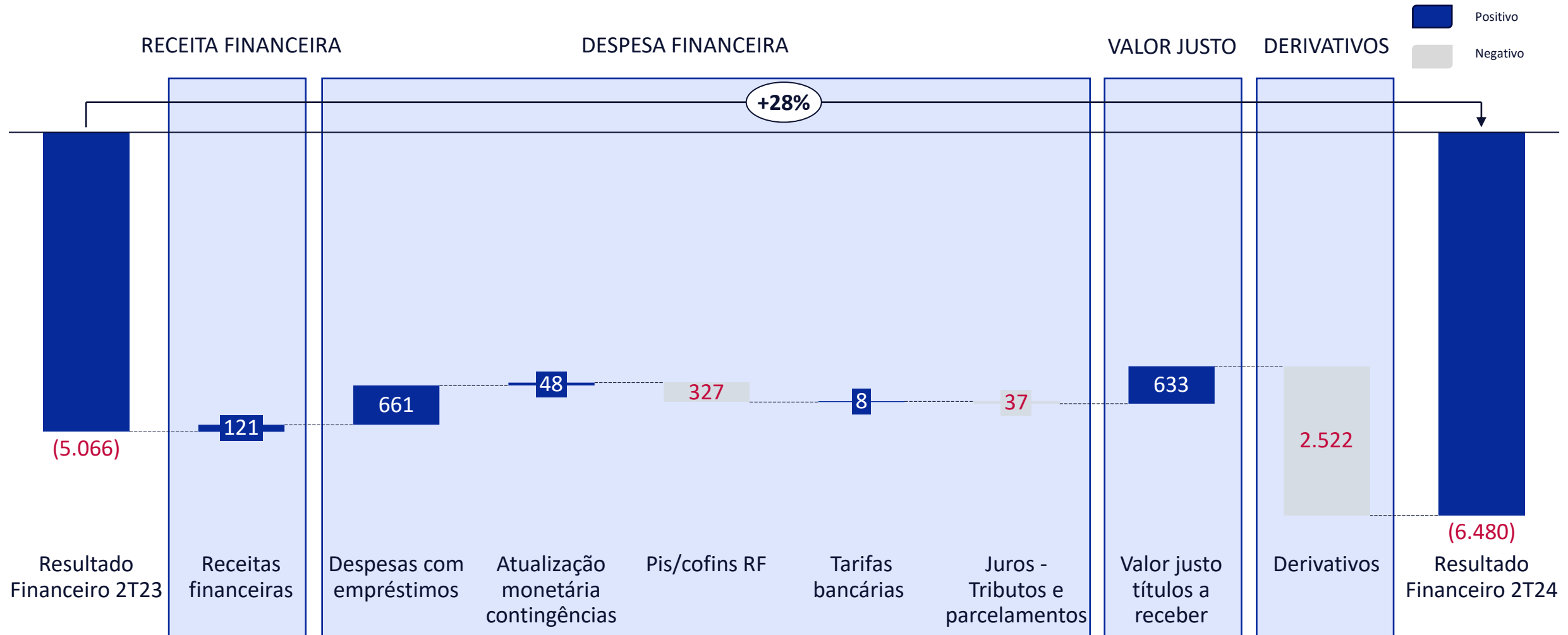


↑ Redução de despesas pela não recorrência de baixas referentes a tributos a recuperar registrados em 2023 e não verificados em 2024 no montante de R\$ 2 milhões.

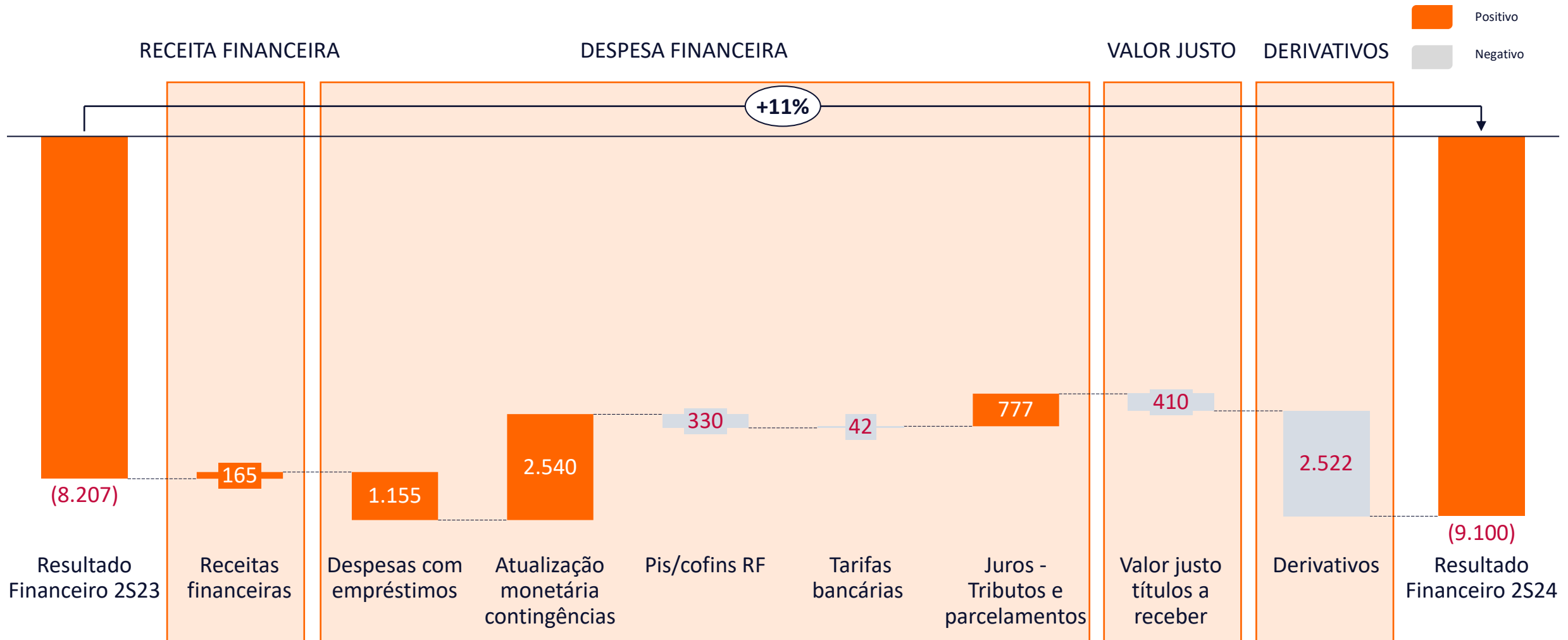




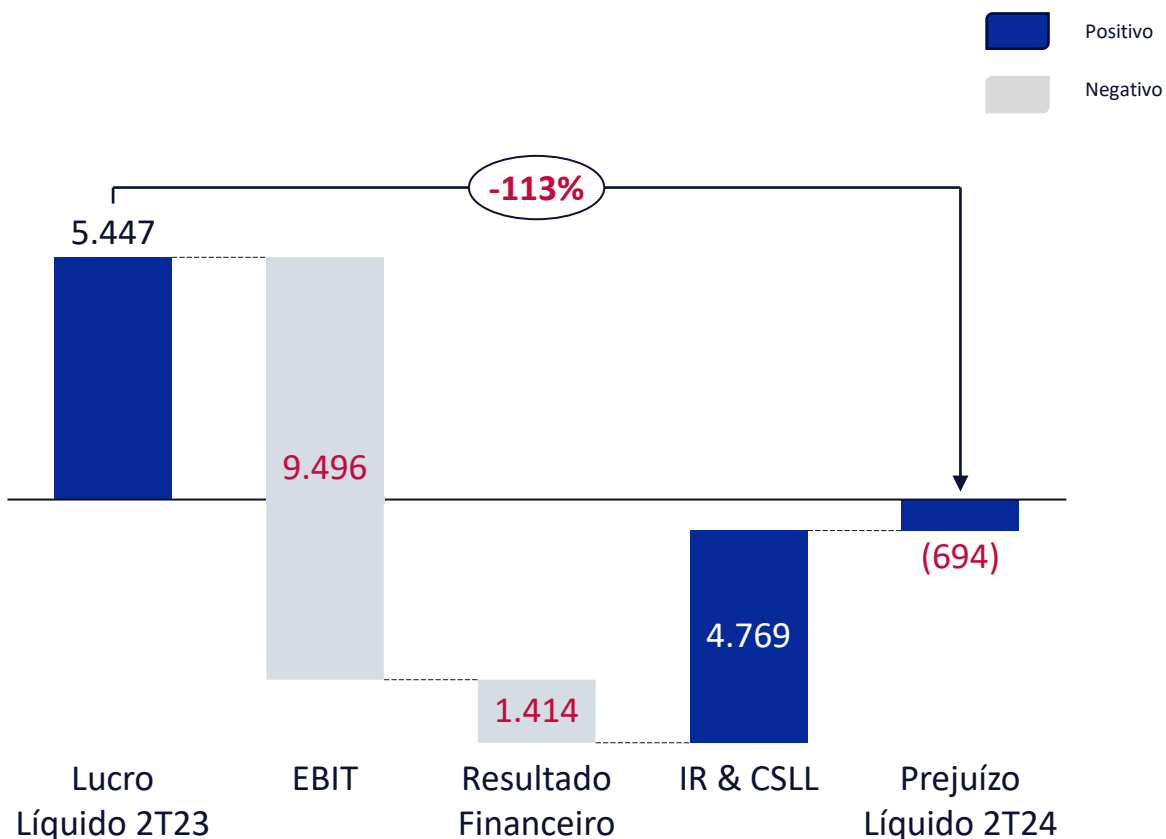
# RESULTADO FINANCEIRO (R\$ mil) – 2T23 vs 2T24.



# RESULTADO FINANCEIRO (R\$ mil) – 1S23 vs 1S24.



# LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO (R\$ mil) – 2T23 vs 2T24.

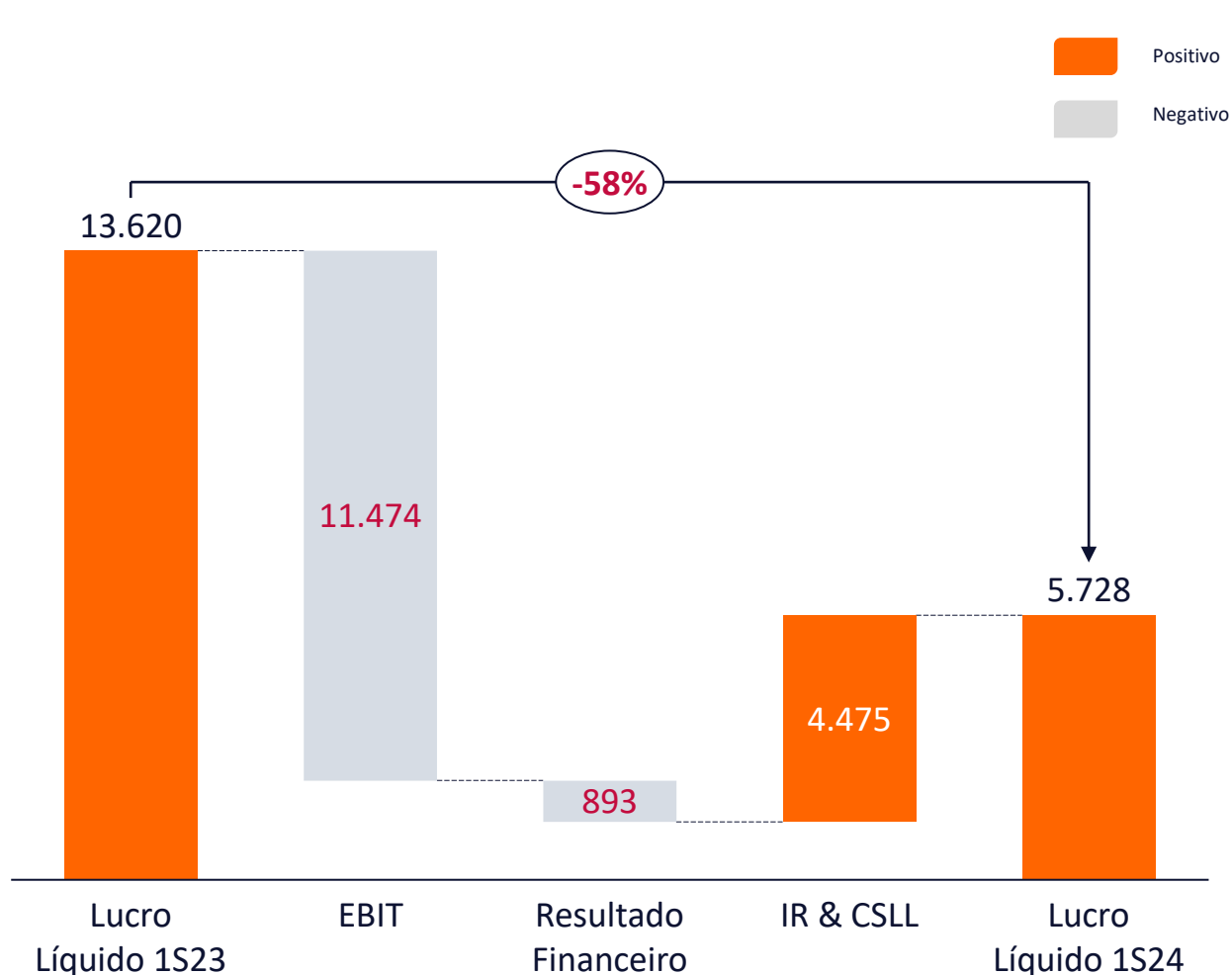


↓ Houve um aumento das gerais e administrativas (G&A), principalmente devido a variações nos serviços contratados de terceiros, muito em virtude das despesas atreladas a assessorias e serviços de terceiros e honorários de êxito em defesa de autos de infração.

↓ Registramos uma variação negativa nos resultados financeiros, influenciada pela contratação de derivativos para proteção do componente em dólar da formação do preço da saca da soja.



# LUCRO LÍQUIDO (R\$ mil) – 1S23 vs 1S24.



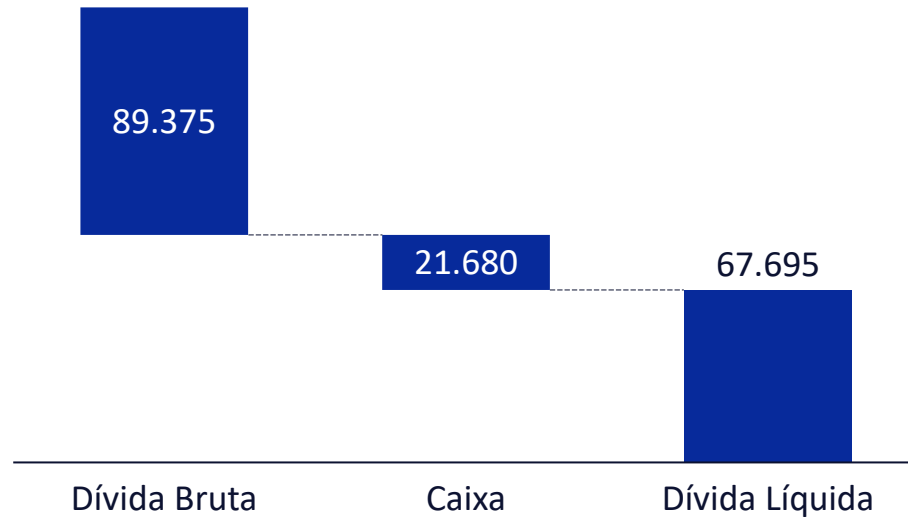
Principal aumento nas despesas gerais e administrativas (G&A), foi devido a variações nos serviços contratados de terceiros (37%), resultado de um aumento na demanda por serviços externos entre eles, laudos e pareceres e assessoria jurídica.



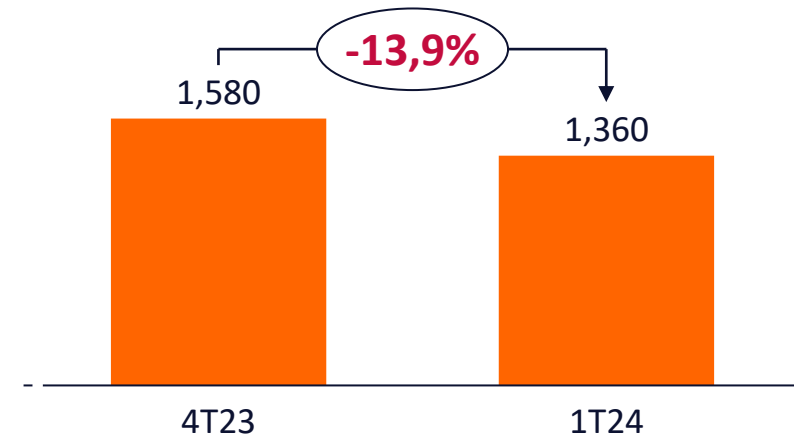
A variação significativa no resultado financeiro da companhia é reflexo das medidas estratégicas implementadas recentemente. Em primeiro lugar, houve uma alteração no índice de correção utilizado para a atualização monetária das contingências, resultando em menores encargos financeiros. Além disso, a empresa adotou operações de derivativos de dólar, que servem como instrumentos de proteção (hedge) contra variações cambiais, assegurando a estabilidade da principal receita da companhia.

# ENDIVIDAMENTO (R\$ mil) – 2T24

## DÍVIDA LÍQUIDA



## DÍVIDA LÍQUIDA x EBITDA AJUSTADO



A proporção entre a dívida líquida e o EBITDA ajustado é de 1,36 vezes, situando-se, portanto, abaixo dos limites dos *covenants* financeiros estipulados para a dívida contratada, que é de 3 vezes.



**TERRA  
SANTA**

# GOVERNANÇA CORPORATIVA



## CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

5 Membros

1 Mulher

40% Independentes



## CONSELHO FISCAL

3 Membros

1 Mulher

## COMITÊS DE ASSESSORAMENTO



3 Membros

Comitê de Auditoria Estatutário

Comitê Jurídico

4 Membros

2 Mulheres



1ª Cia do setor com **CEO** mulher



Listada no **Novo Mercado** da B3



**Conselho Fiscal** instalado



**Auditoria Interna**



**Controles Internos**



**Compliance**

## CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

**Silvio Tini**  
Presidente

**Carlos Augusto  
Fernandes**  
Membro

**Blener  
Mayhew**  
Membro

**Ana  
Malvestio**  
Independente

**Ricardo  
Baldin**  
Independente

## CONSELHO FISCAL

**Roberto  
Guindalini**  
Presidente

**Maria Elvira  
Gimenez**  
Membro

**Fernando  
Murcia**  
Membro

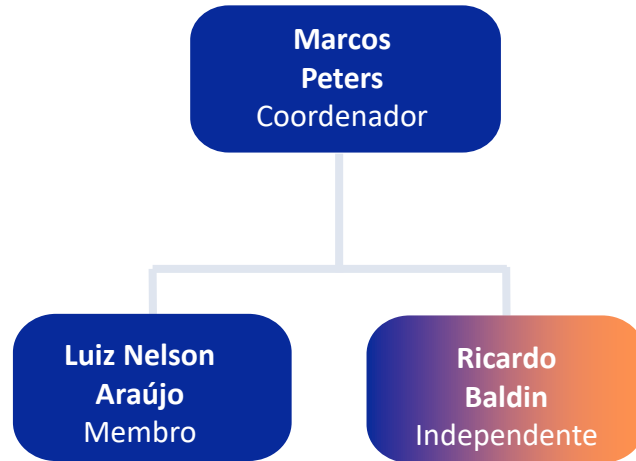
## DIRETORIA ESTATUTÁRIA

**Mariana  
Dantas**  
CEO e RI

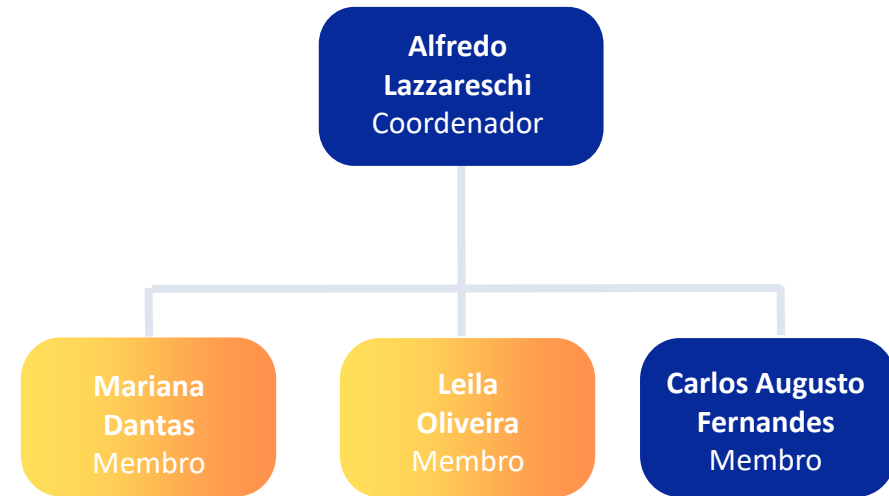
**Leila  
Oliveira**  
Jurídico/Adminis-  
trativo



## COMITÊ DE AUDITORIA ESTATUTÁRIO



## COMITÊ DE ASSUNTOS JURÍDICOS



## FALE COM RI



***Mariana Dantas***  
CEO & DRI



***Maria Luisa Almeida***  
Gerente de Governança e RI



[www.terrasantapa.com.br](http://www.terrasantapa.com.br)



[ri@terrasantapa.com.br](mailto:ri@terrasantapa.com.br)



11 5505-9811