

2 0 2 4

RESULTADOS 1º TRIMESTRE

RELAÇÕES COM INVESTIDORES



Listada no Novo Mercado da B3 | **PLPL3**

AVISO!

Esta apresentação contém declarações sobre o futuro que estão sujeitas a riscos e incertezas. Estas declarações são baseadas nas crenças e premissas da administração e em informações atualmente disponíveis. As declarações sobre o futuro são referentes às intenções, crenças ou expectativas atuais da Companhia ou de seus conselheiros ou diretores. Estas declarações também incluem informações com relação aos resultados futuros de operações possíveis. Elas não são garantias de desempenho, pois envolvem riscos, incertezas e suposições, porque se relacionam a eventos futuros e, portanto, dependem de circunstâncias que podem ou não ocorrer. Nossos resultados futuros e valor para os acionistas podem diferir materialmente daqueles expressos ou sugeridos nestas declarações. Muitos dos fatores que irão determinar estes resultados e valor estão além da capacidade de controle ou previsão da Companhia.



PARTICIPANTES

RODRIGO VON

DIRETOR PRESIDENTE

RODRIGO LUNA

DIRETOR VICE-PRESIDENTE

JOÃO HOPP

DIRETOR VICE PRESIDENTE EXECUTIVO, DIRETOR FINANCEIRO E
DIRETOR DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES



1º TRIMESTRE
2024

RESULTADO OPERACIONAL

1T24

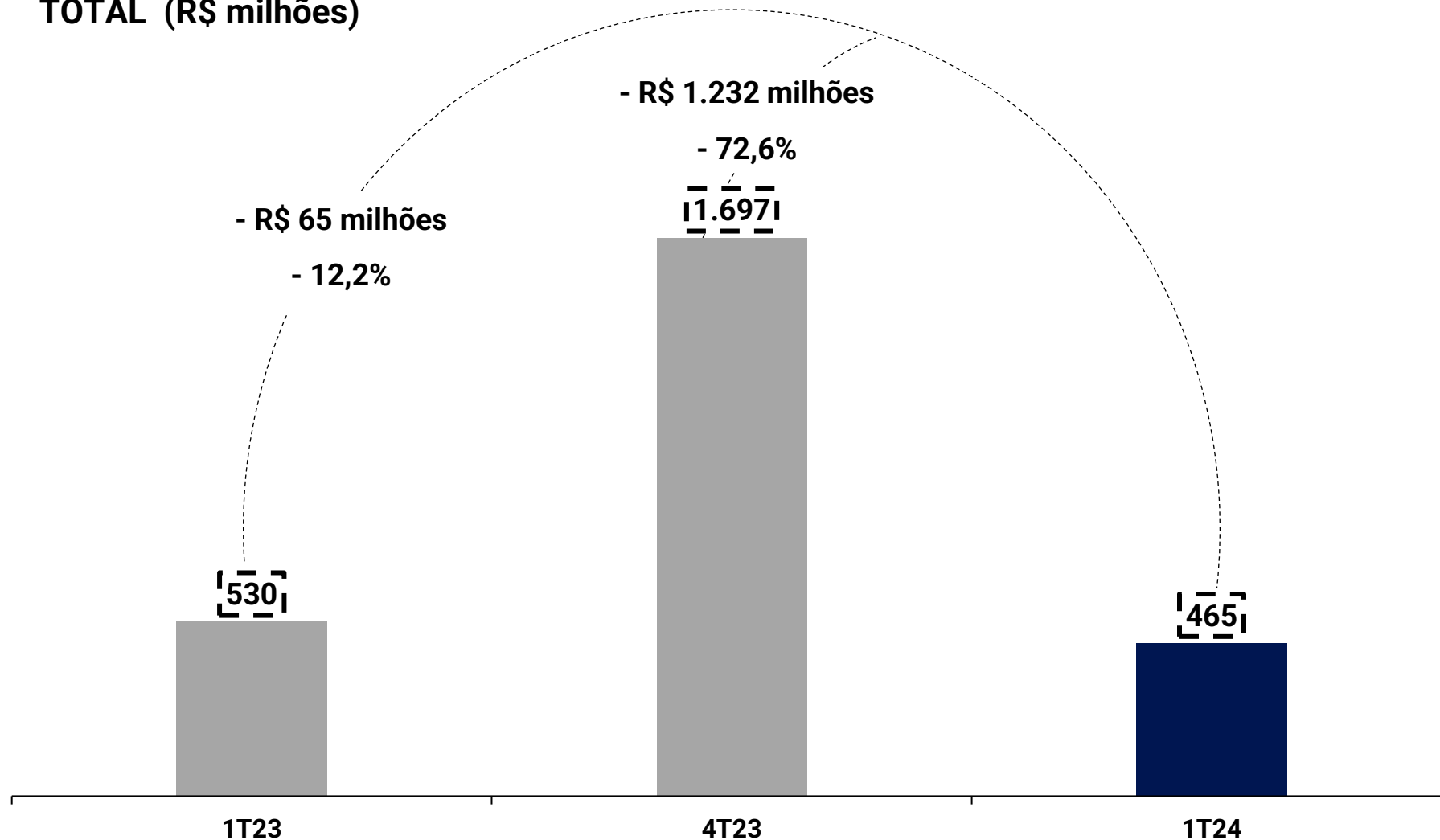
Listada no Novo Mercado da B3 | **PLPL3**



PLANO & PLANO

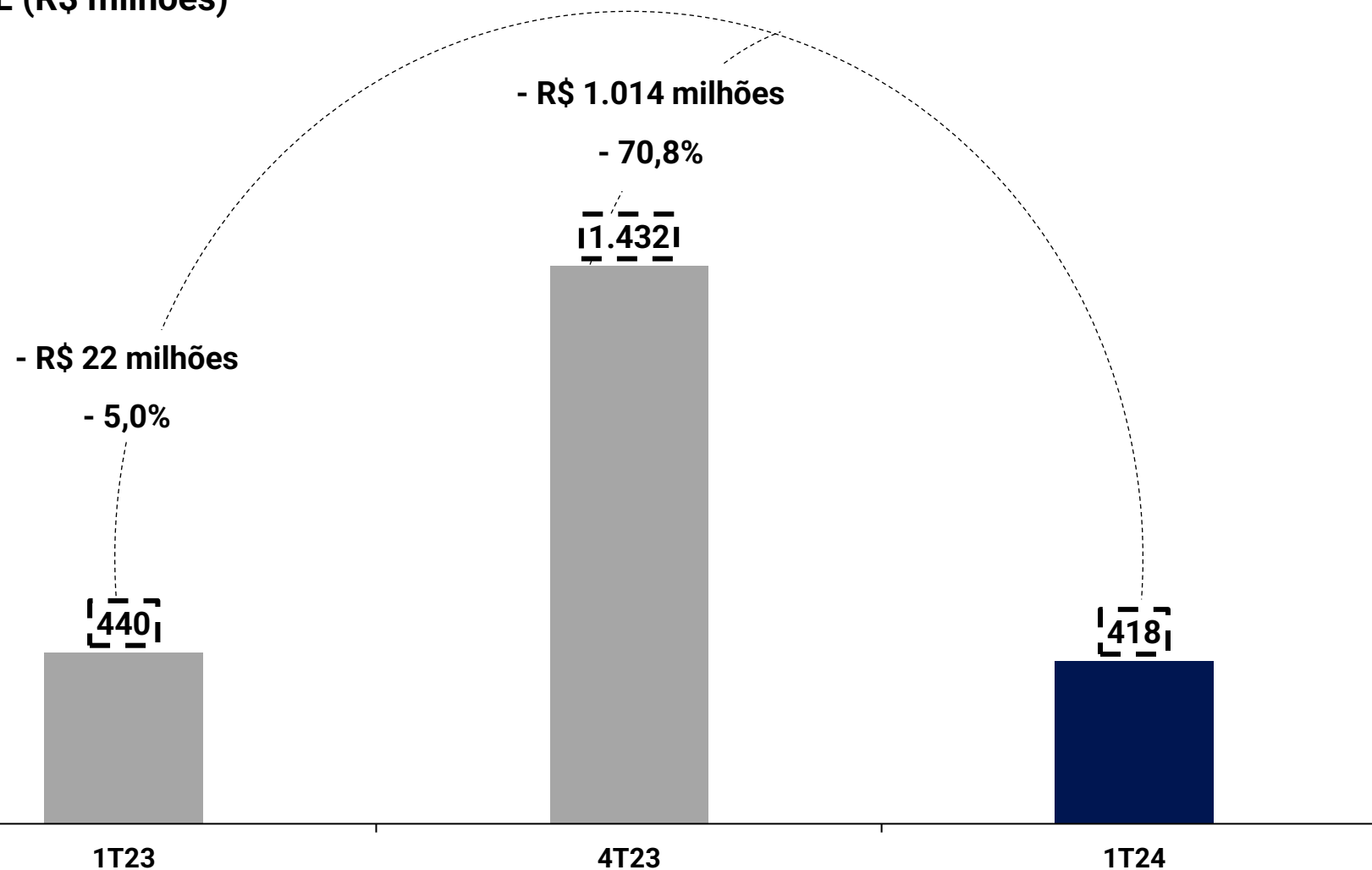
LANÇAMENTOS 100%

TOTAL (R\$ milhões)



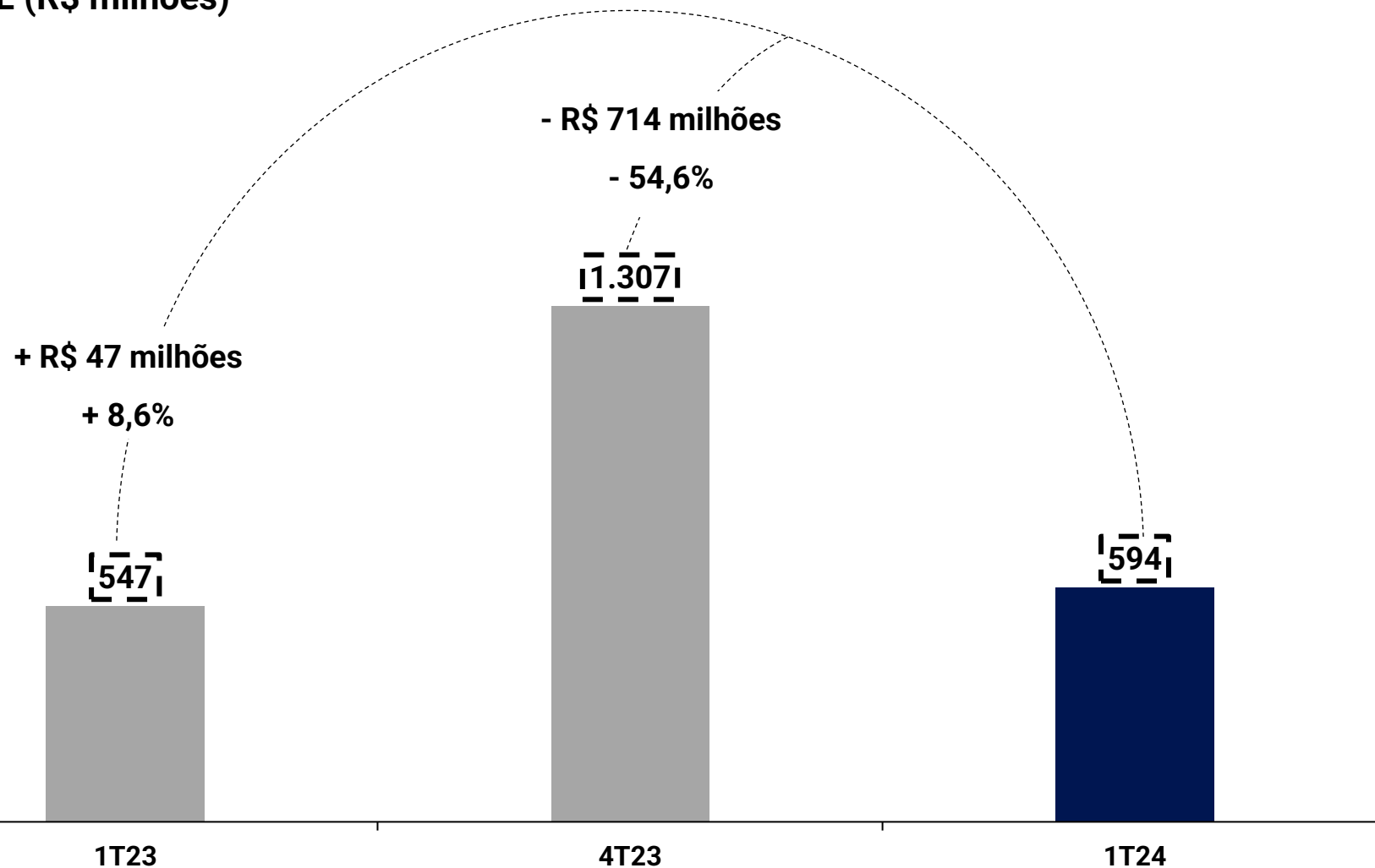
LANÇAMENTOS P&P%

TOTAL (R\$ milhões)

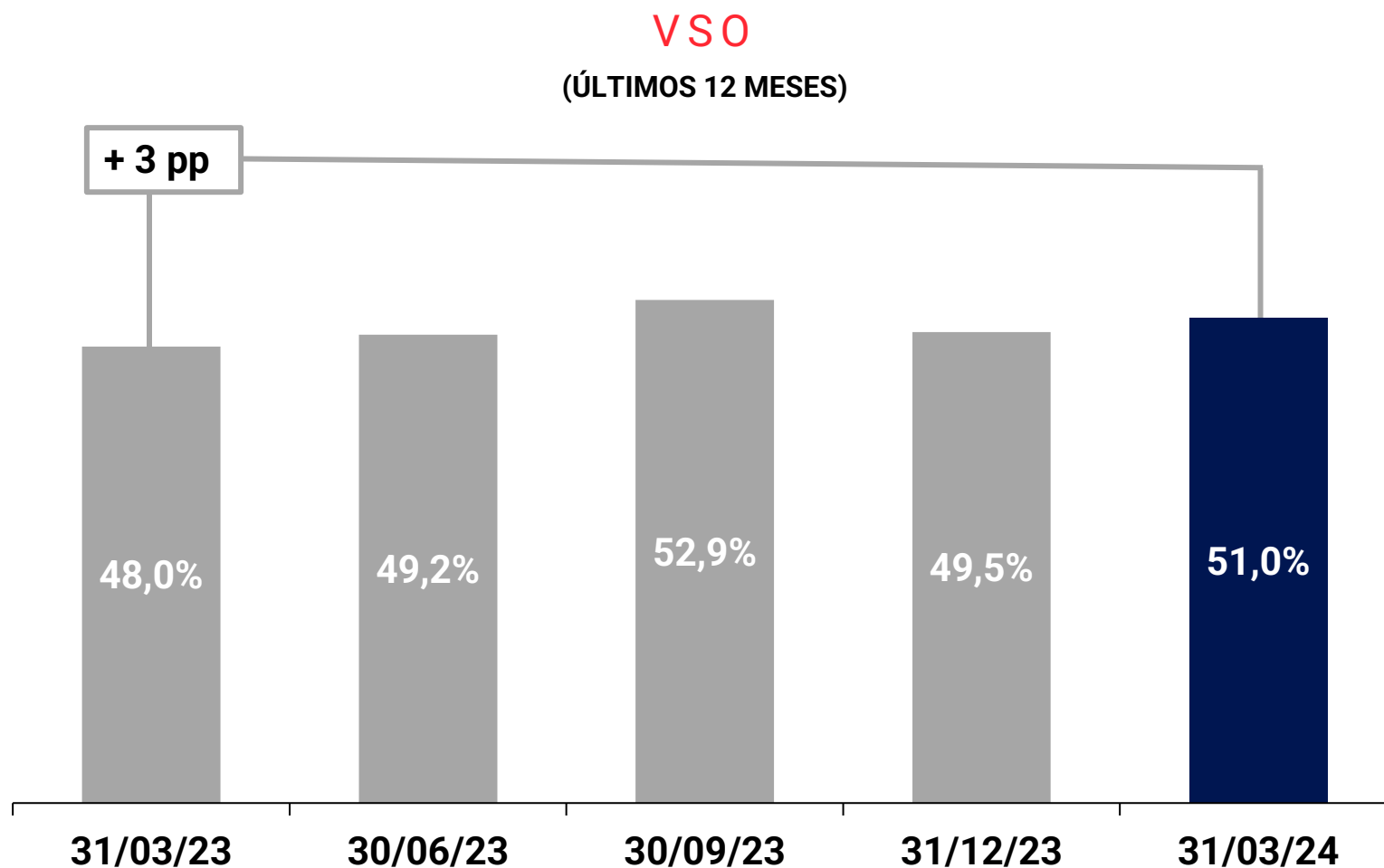


VENDAS 100%

TOTAL (R\$ milhões)



VENDAS SOBRE OFERTA (VSO).



ESTOQUE / VENDAS.

ESTOQUE / VENDAS (UDM)

(Estoque e Vendas Nominais - %P&P)



mar/23 abr/23 mai/23 jun/23 jul/23 ago/23 set/23 out/23 nov/23 dez/23 jan/24 fev/24 mar/24

1º TRIMESTRE
2024

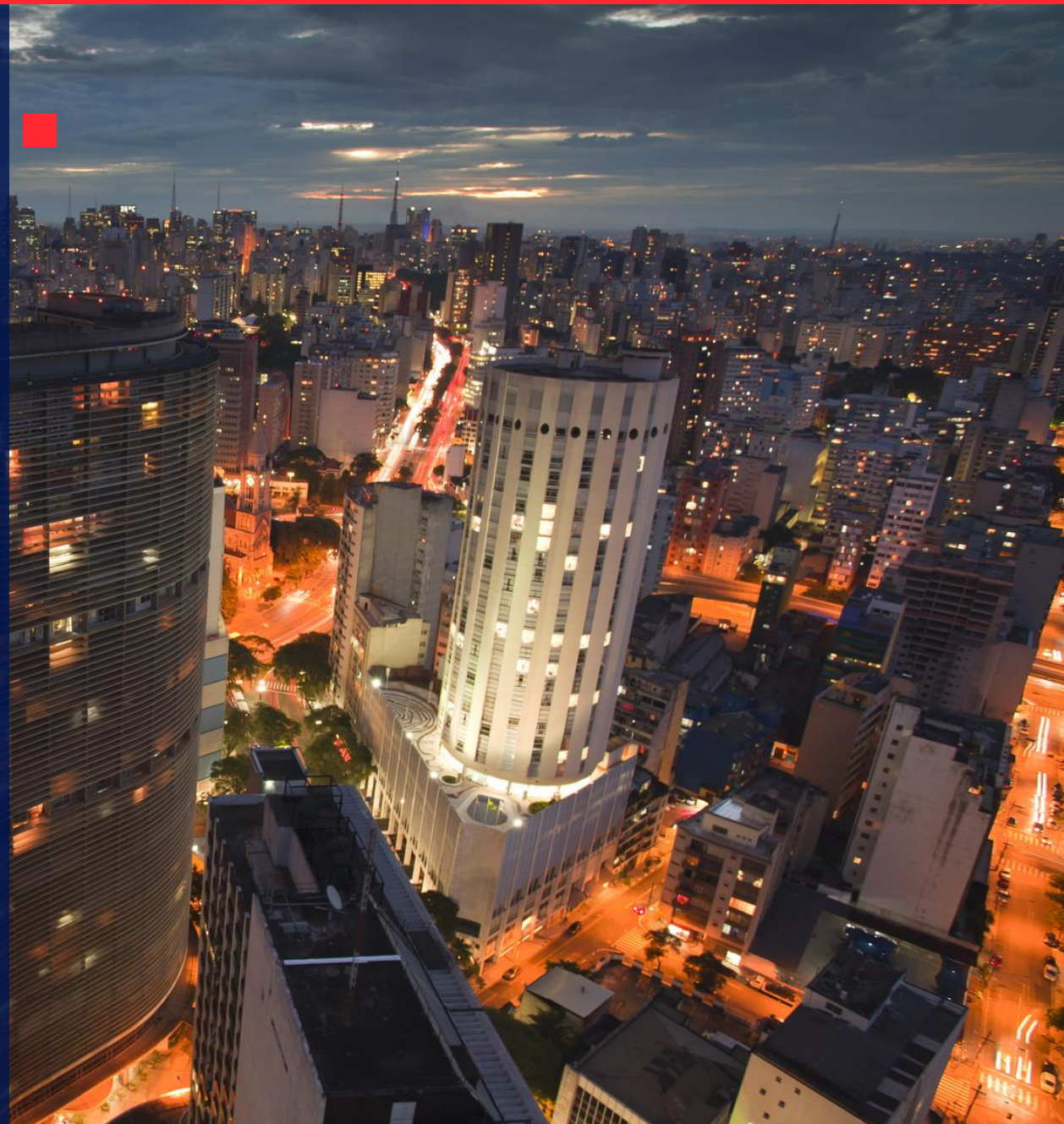
RESULTADO FINANCEIRO

1T24

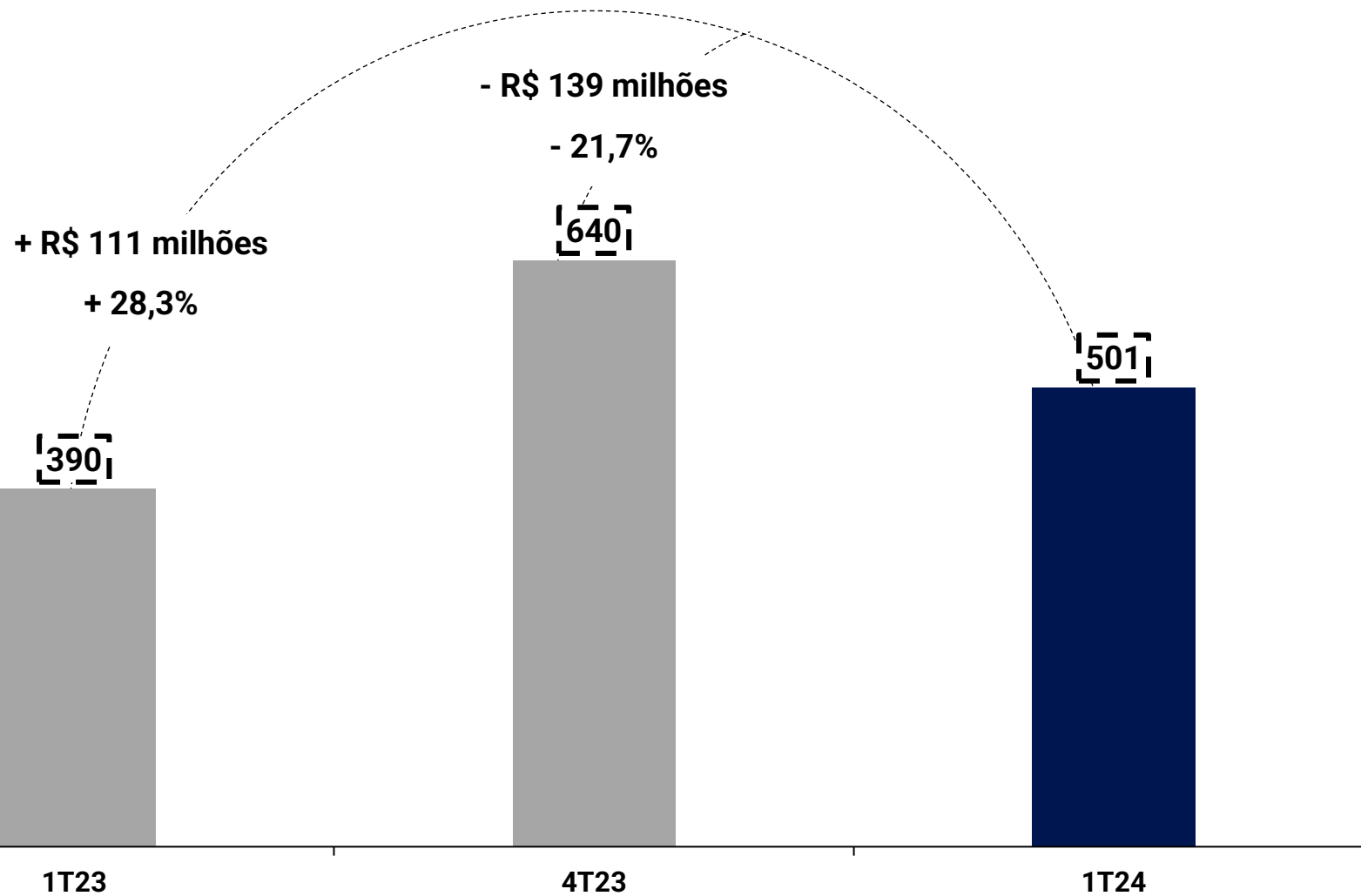
Listada no Novo Mercado da B3 | **PLPL3**



PLANO & PLANO



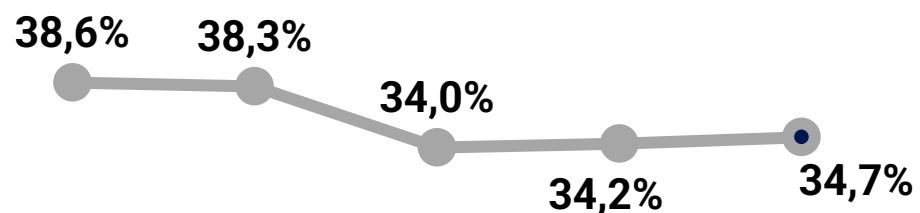
RECEITA LÍQUIDA.



LUCRO BRUTO E MARGEM BRUTA.

MARGEM BRUTA AJUSTADA

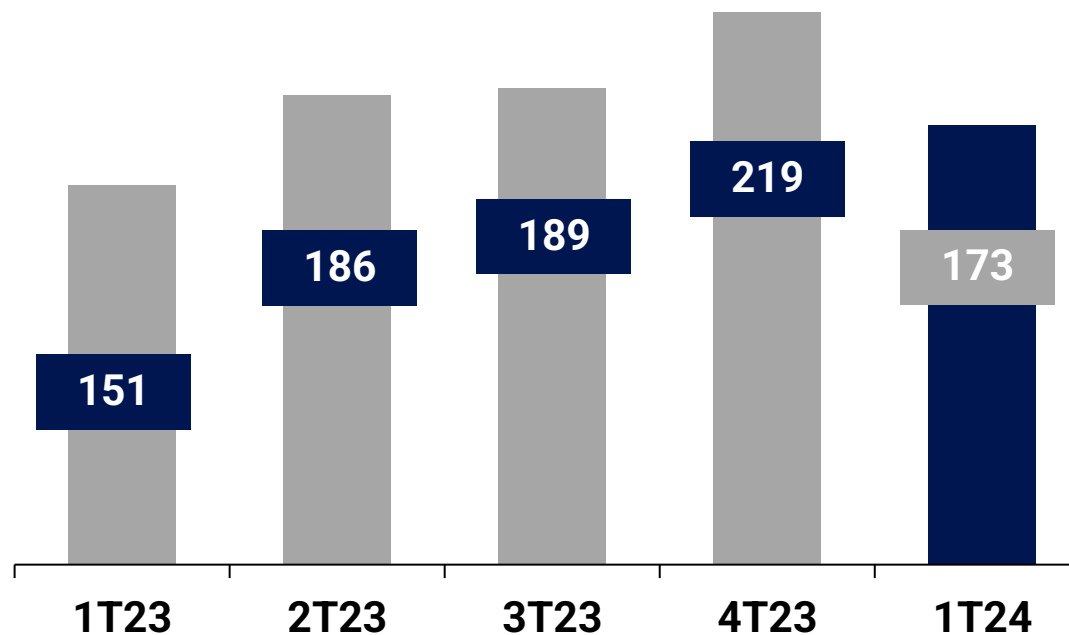
(%)



— Margem Bruta Total

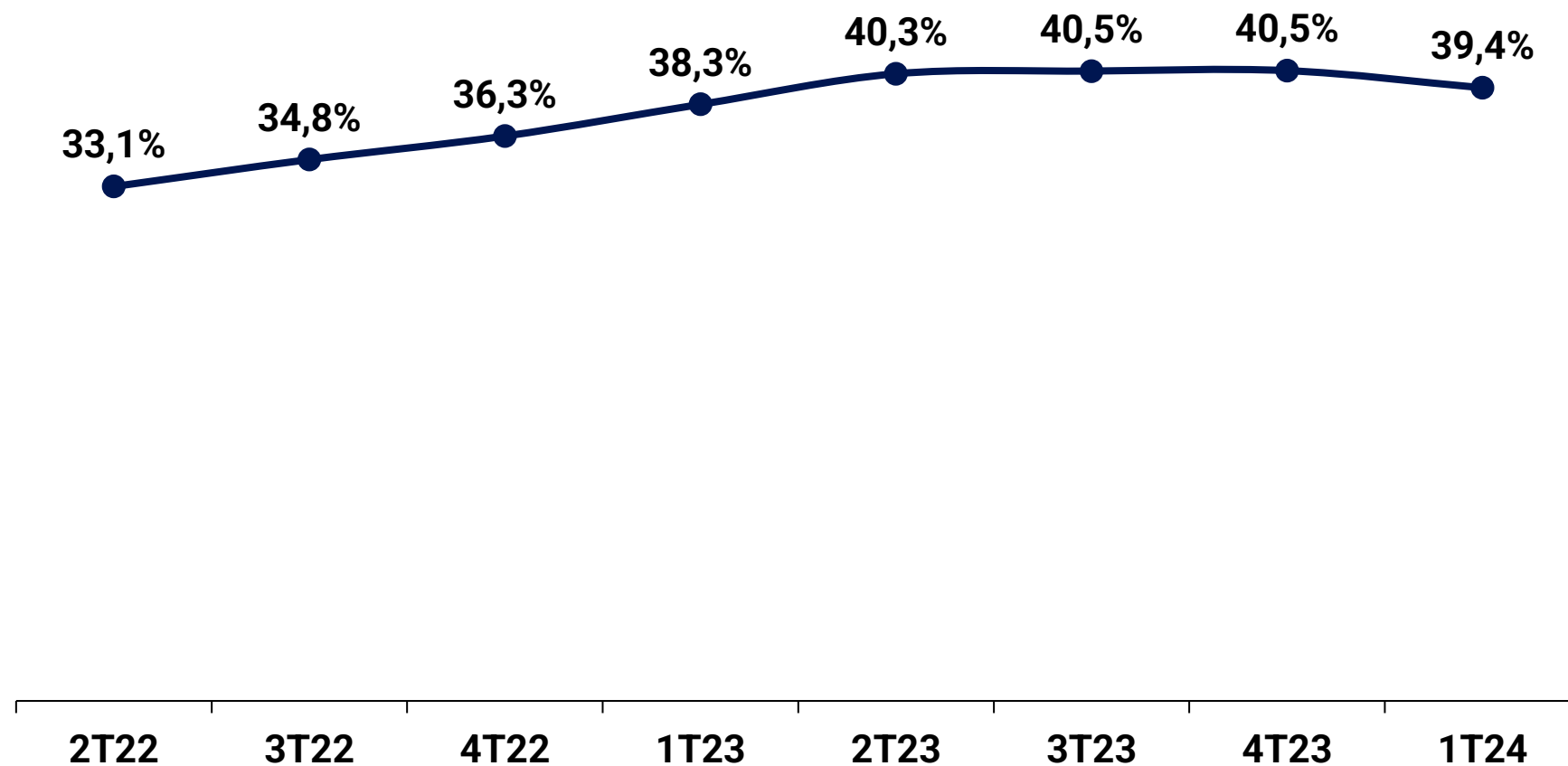
LUCRO BRUTO AJUSTADO

(R\$ MILHÕES)



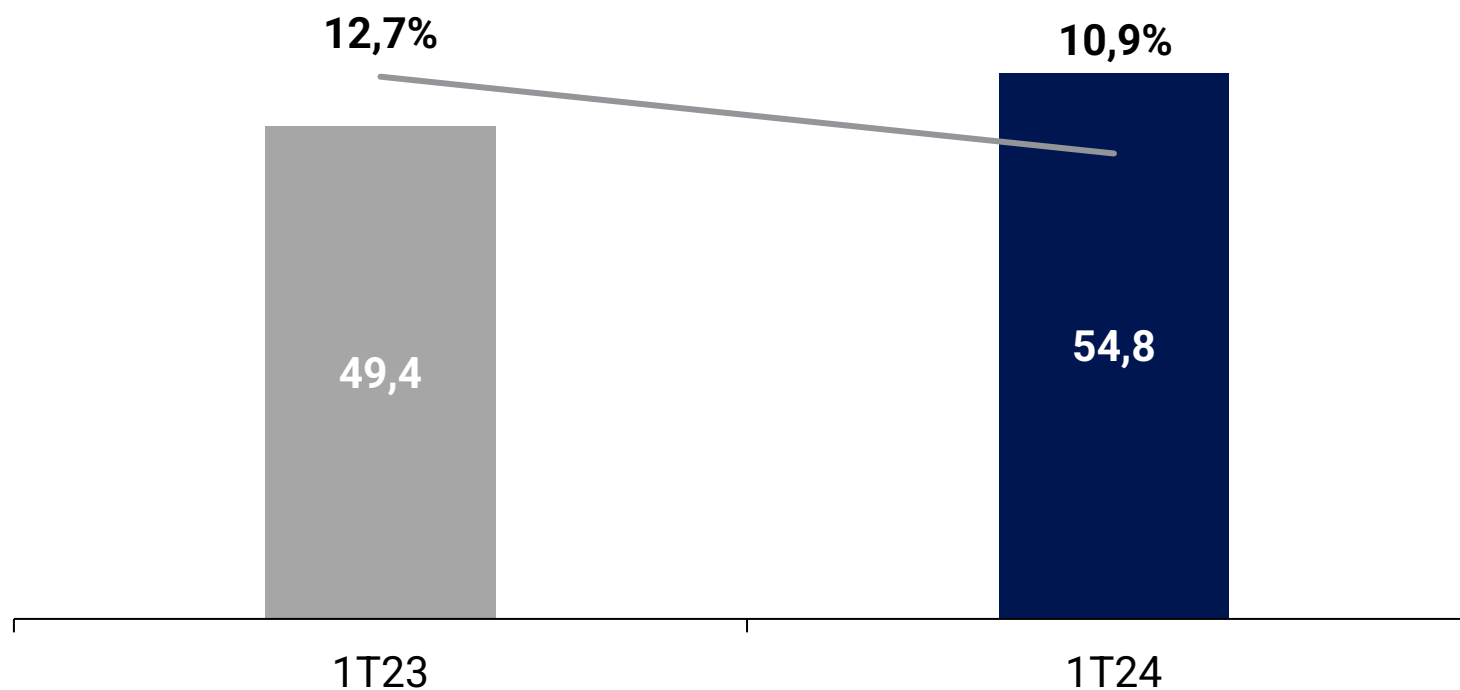
MARGEM REF.

MERCADO PRIVADO (%)



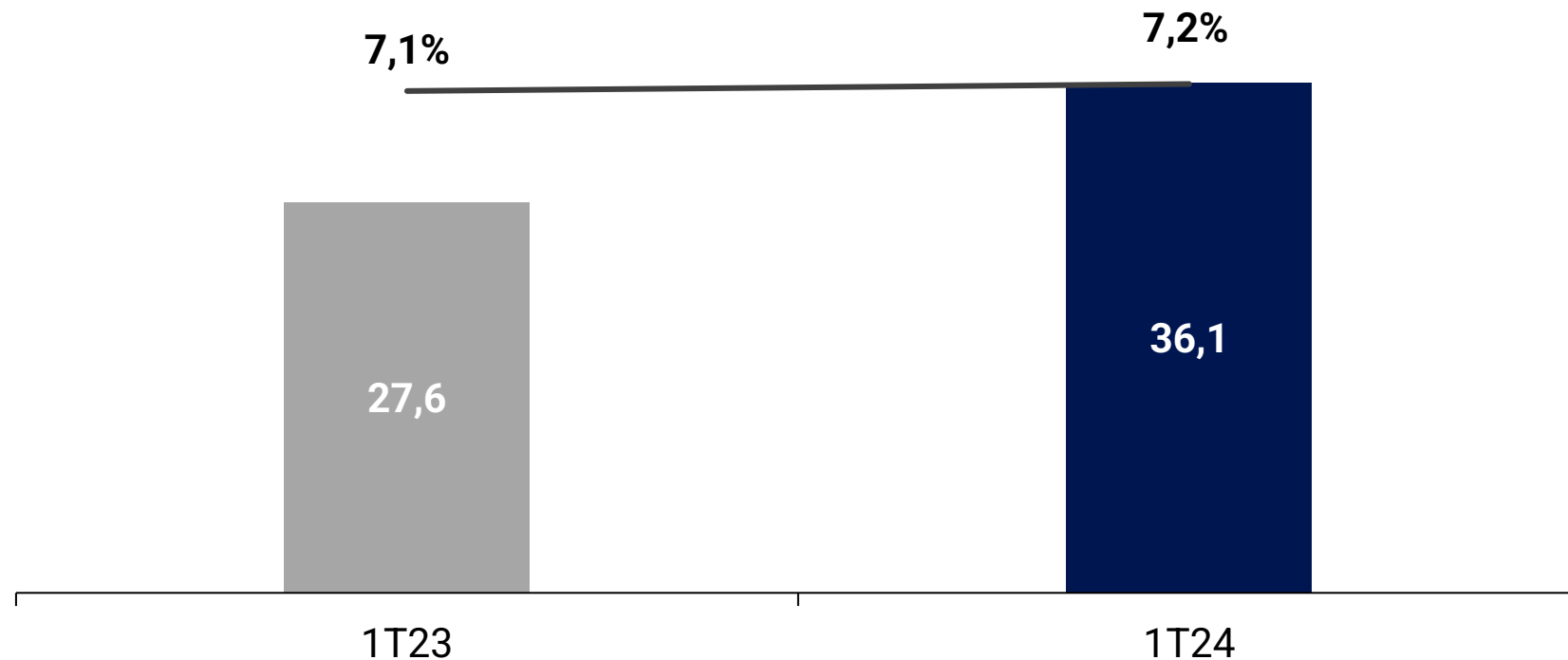
DESPESAS COMERCIAIS.

(R\$ MILHÕES E % DA RECEITA)



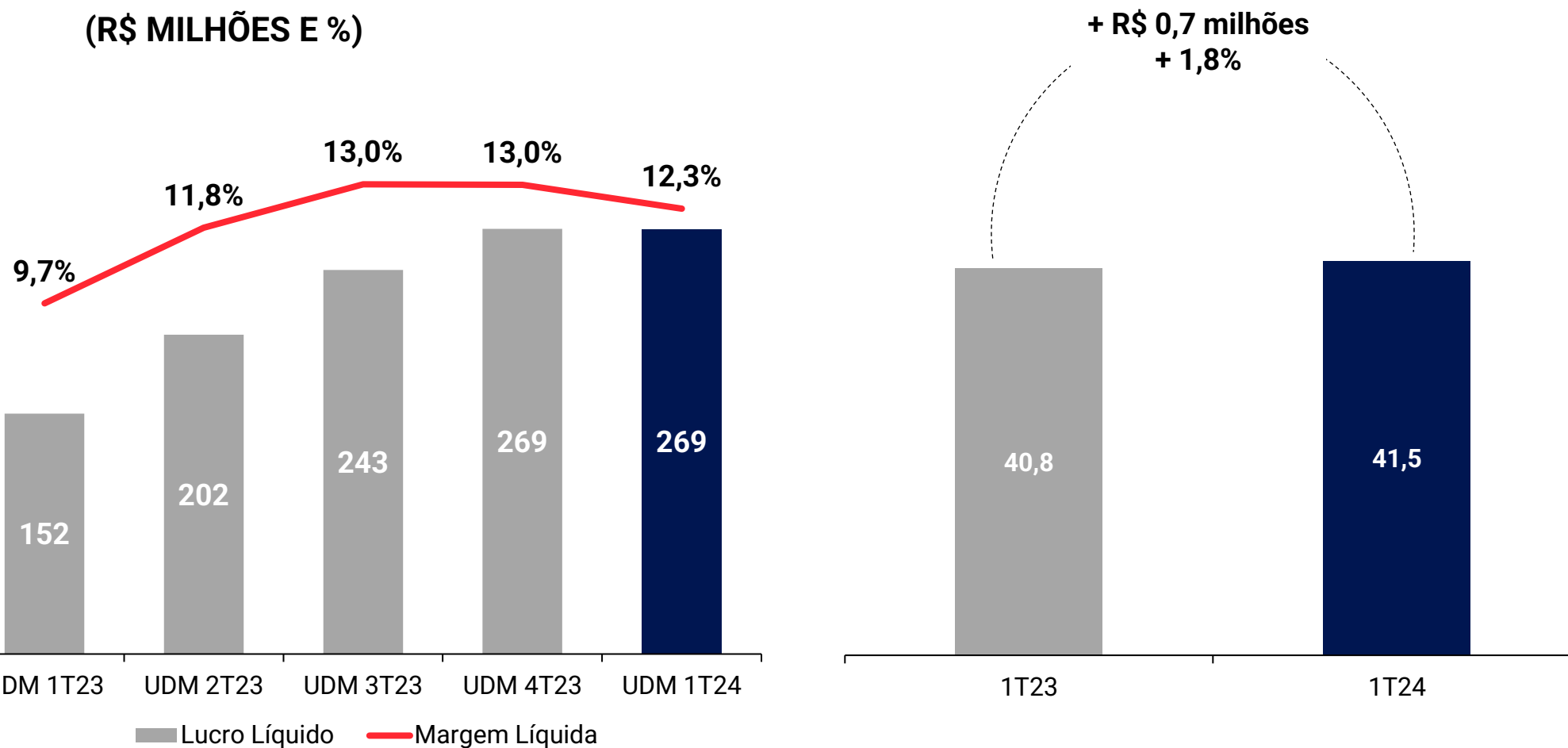
DESPEAS ADMINISTRATIVAS.

(R\$ MILHÕES E % DA RECEITA)



LUCRO LÍQUIDO & MARGEM LÍQUIDA.

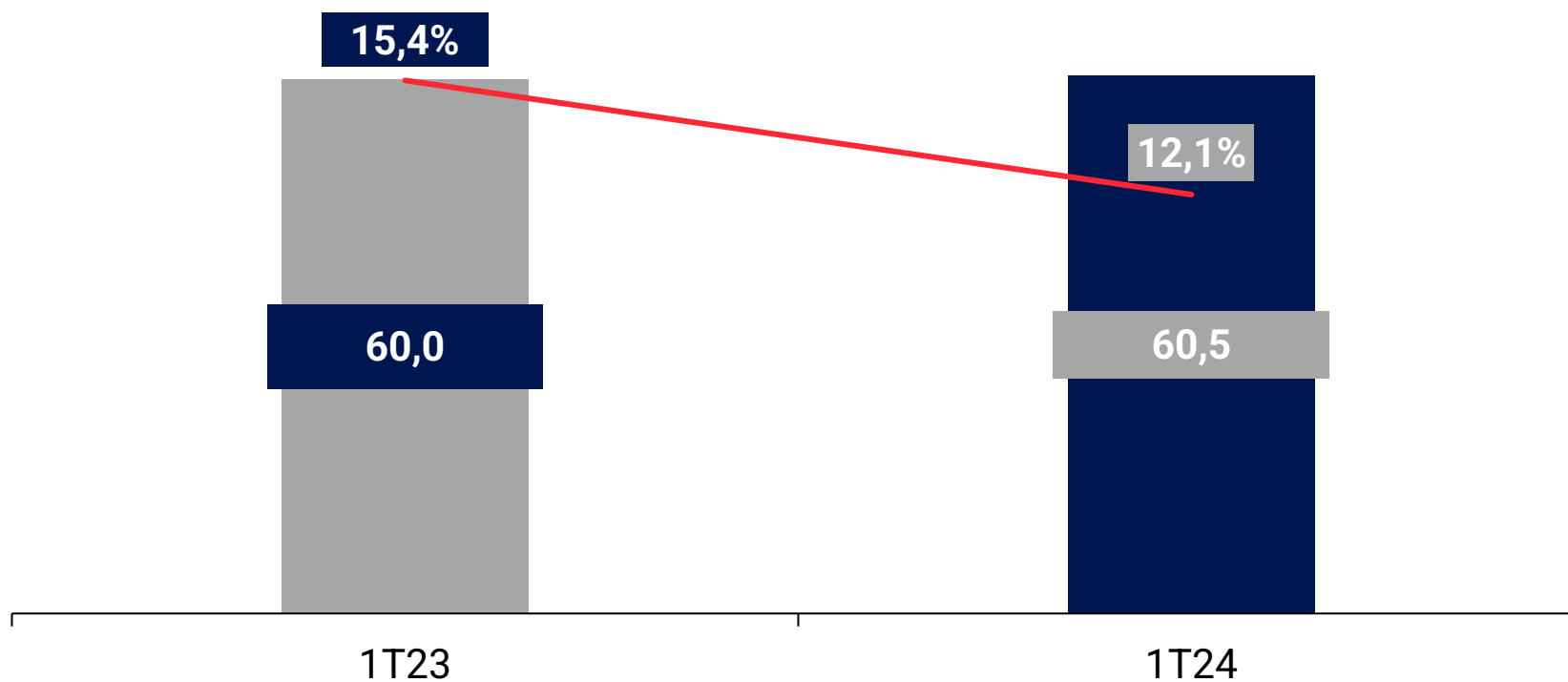
(R\$ MILHÕES E %)



EBITDA.

EBITDA AJUSTADO E MARGEM EBITDA

(R\$ MILHÕES E %)



GERAÇÃO DE CAIXA.

Geração de Caixa (R\$ milhão)	1T24
Dívida Líquida (Caixa Líquido) no início do período	(37.875)
Dívida Líquida (Caixa Líquido) no final do período	87.052
Variação Dívida Líquida	124.927
(+) Dividendos	(100.000)
(Geração) / Consumo Caixa Operacional	24.927

ENDIVIDAMENTO.

Dívida Líquida (R\$ mil)	31/03/2024	31/12/2023	Var. %
Circulante	125.444	134.708	- 6,9%
Não Circulante	244.401	252.827	- 3,3%
Dívida Bruta	369.845	387.535	- 4,6%
Caixa e Equivalentes de Caixa	282.794	425.410	- 33,5%
Dívida (Caixa) Líquida	87.051	(37.875)	- 329,8%
Patrimônio Líquido	623.151	617.147	1,0%
Dívida (Caixa) Líquida / Patrimônio Líquido	14,0%	-6,1%	20,1 pp

Listada no Novo Mercado da B3 | **PLPL3**



**CONSTRUINDO
RELAÇÕES DE VALOR**



2 0 2 4

RESULTS

1st QUARTER

Investor Relations



Listed on B3 Novo Mercado | **PLPL3**

DISCLAIMER!

This presentation has forward-looking statements that are subject to risks and uncertainties. These statements are based on Management's beliefs and assumptions and on currently available information. Forward-looking statements refer to the intentions, beliefs or current expectations of the Company, Board members or Executive Officers. They also include information on future results of possible transactions. They are no guarantees of performance, as they involve risks, uncertainties and assumptions because they refer to future events and, therefore, depend on circumstances that may or may not occur. Our future results and value for shareholders may significantly differ from those expressed or suggested in these statements. Many factors that may determine these results and figures are beyond the Company's control or its ability to make predictions.



PARTICIPANTS

RODRIGO VON

PRESIDENT

RODRIGO LUNA

VICE-PRESIDENT

JOÃO HOPP

EXECUTIVE VICE-PRESIDENT , CFO AND IRO



1st QUARTER
2024

OPERATIONAL RESULTS

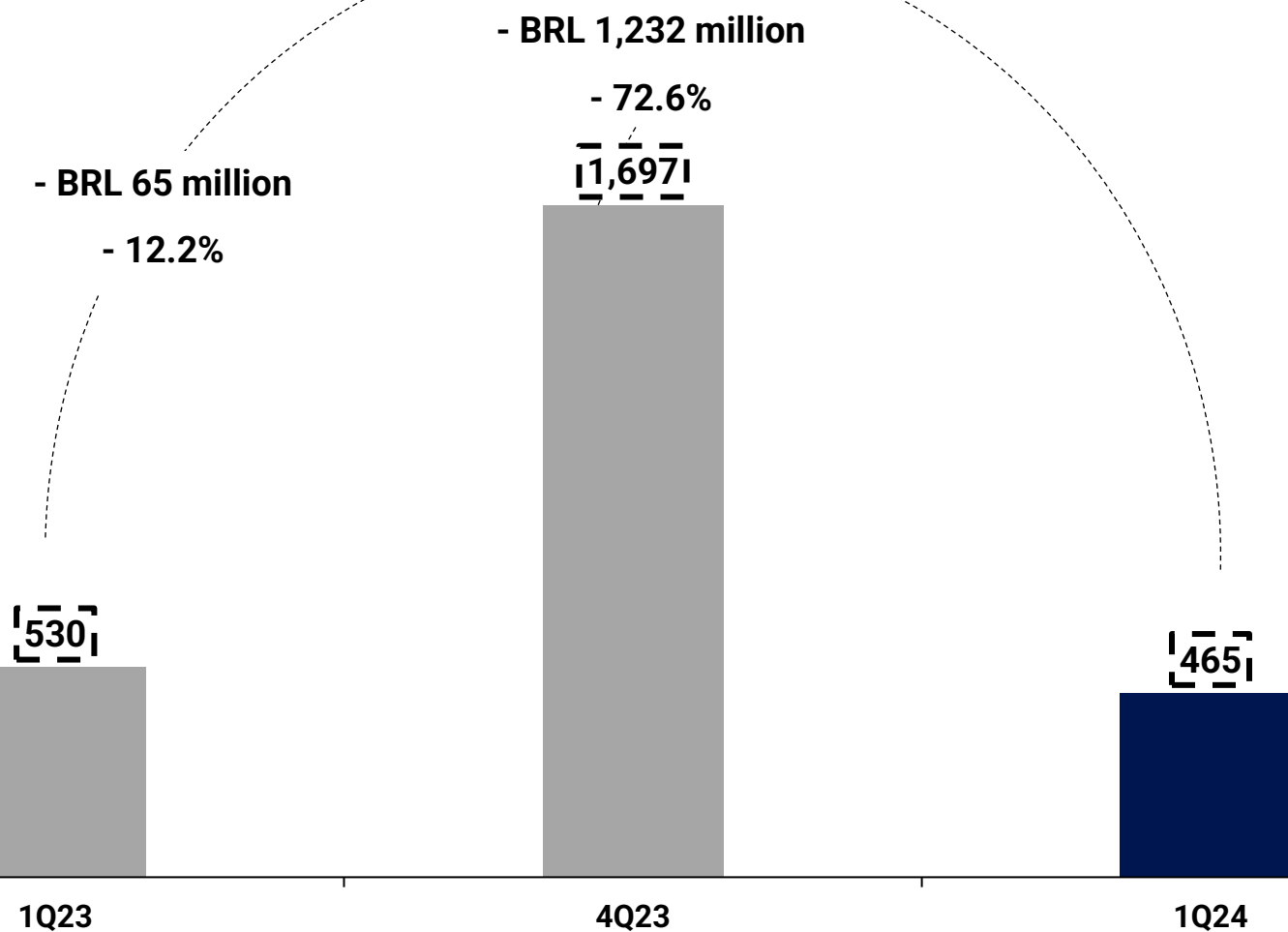
1Q24

Listed on Novo Mercado | **PLPL3**



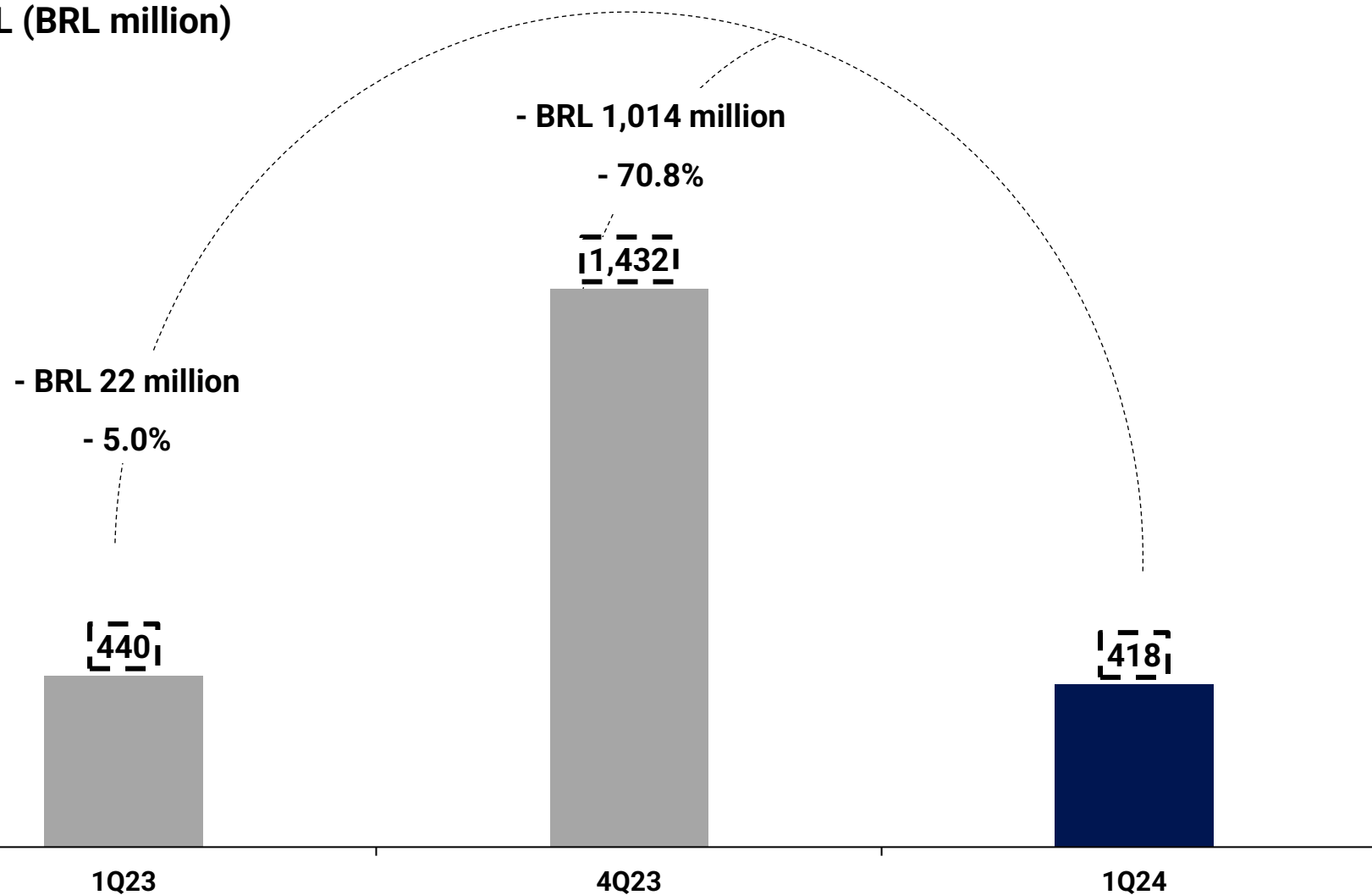
LAUNCHES 100%

TOTAL (BRL million)



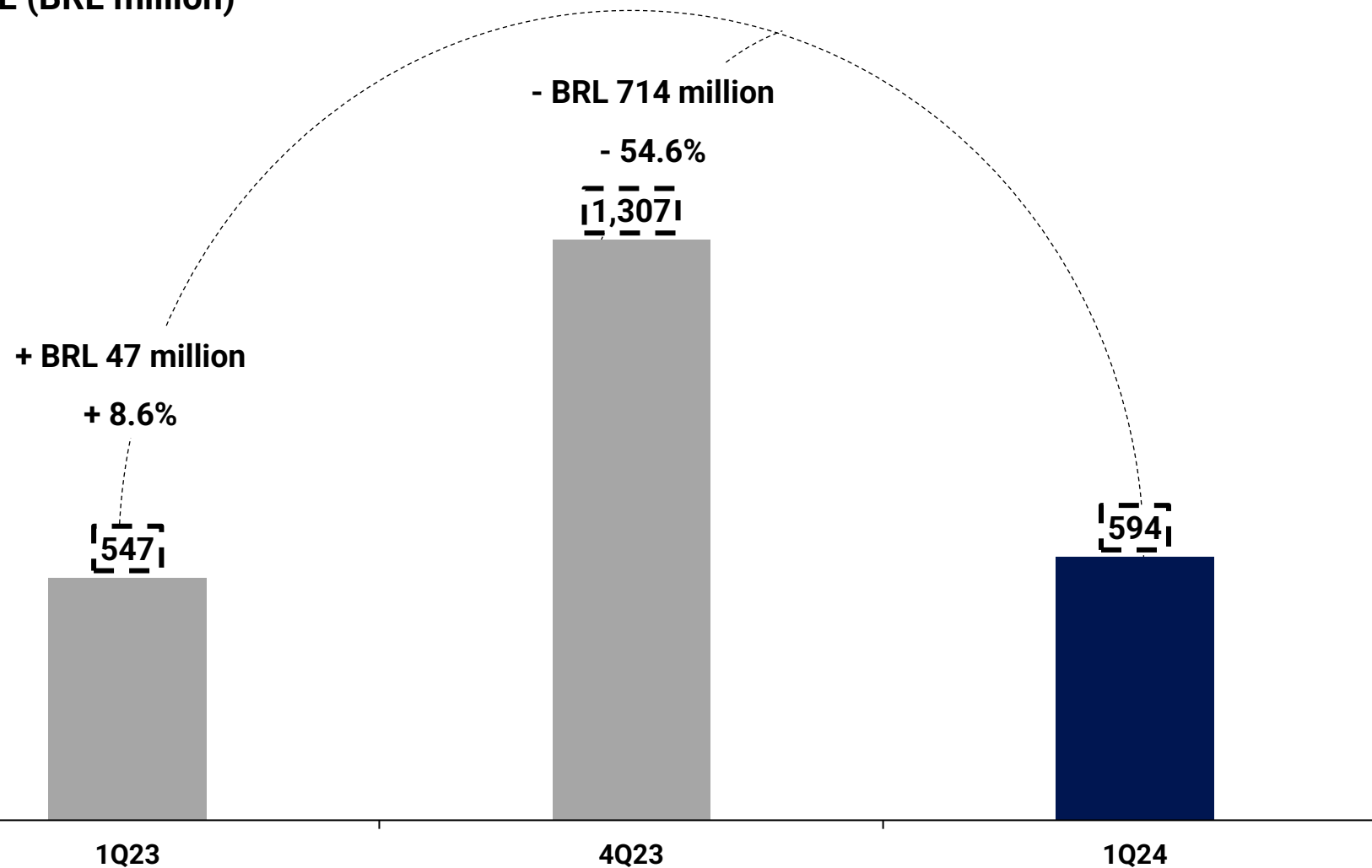
LAUNCHES P&P%

TOTAL (BRL million)

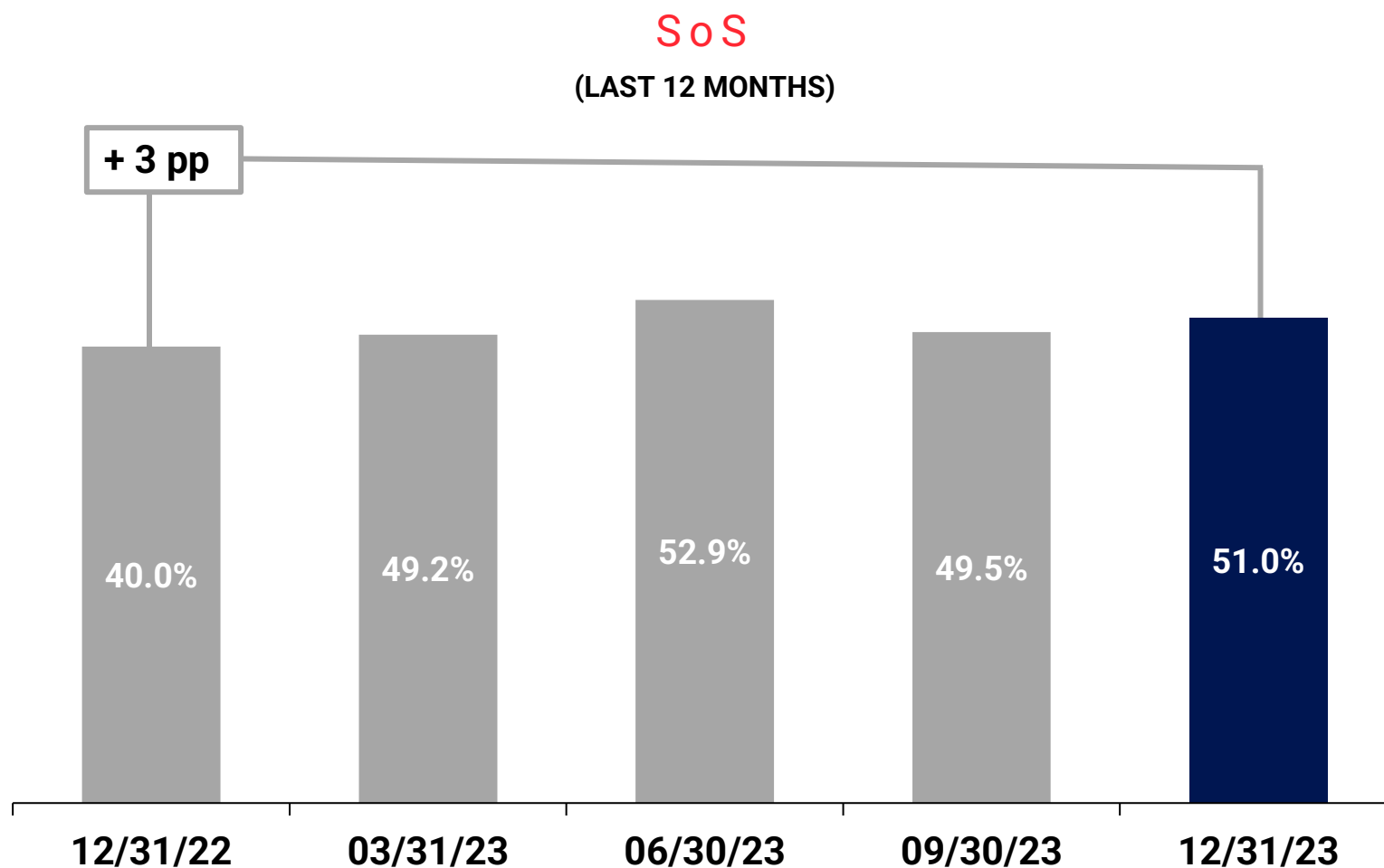


SALES 100%

TOTAL (BRL million)



SALES OVER SUPPLY (SoS).



INVENTORY / SALES.

INVENTORY / SALES (LTM)

(Inventory / Sales - %P&P)



Mar/23 Apr/23 May/23 Jun/23 Jul/23 Aug/23 Sep/23 Oct/23 Nov/23 Dez/23 Jan/24 Fev/24 Mar/24

1st QUARTER
2024

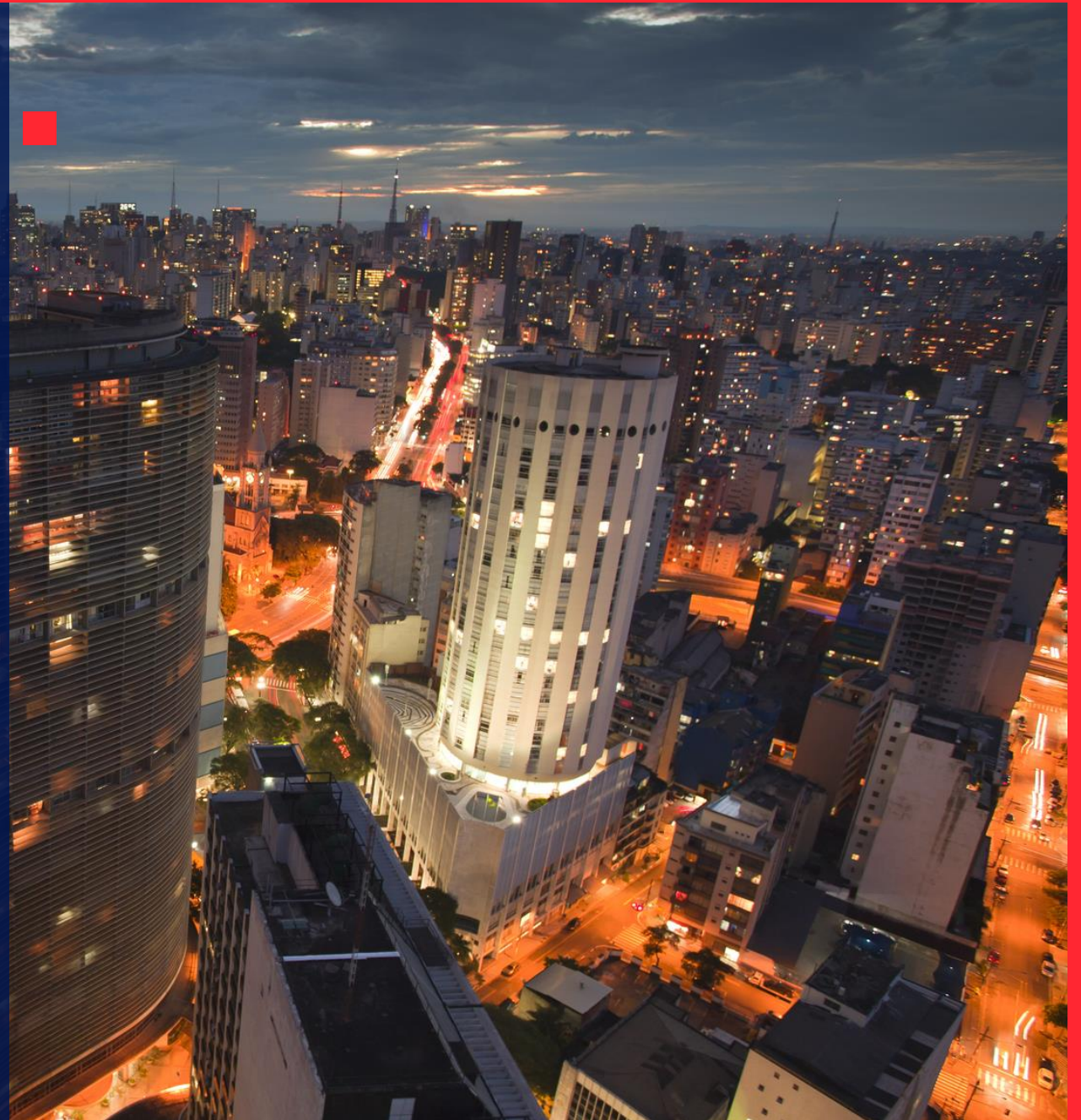
FINANCIAL RESULTS

4Q23

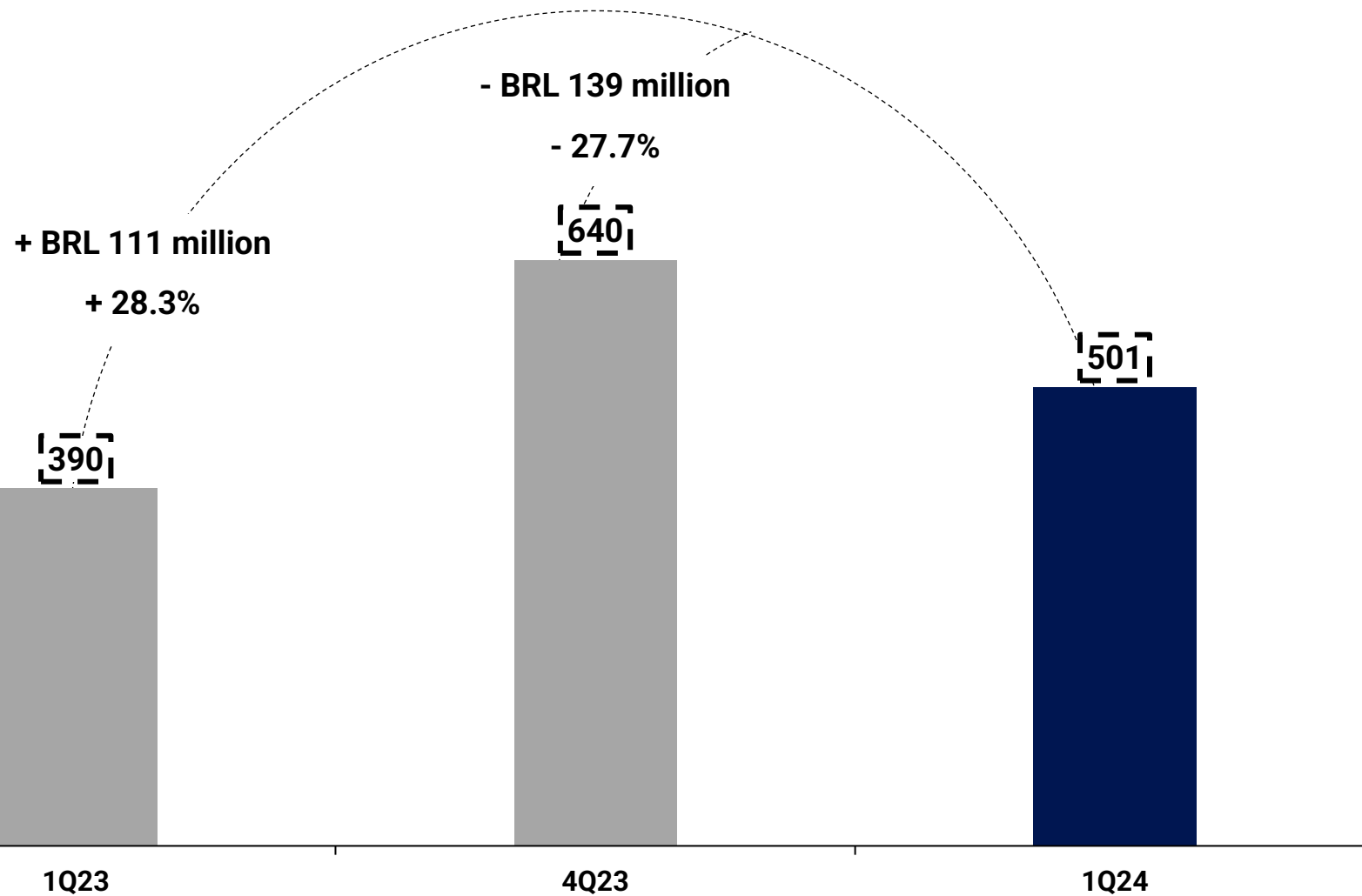
Listed on Novo Mercado | **PLPL3**



PLANO & PLANO



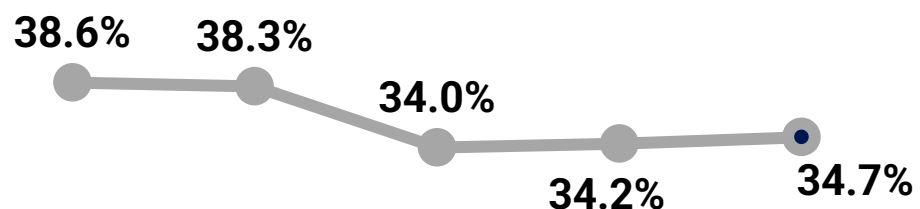
NET REVENUE.



GROSS PROFIT & MARGIN.

ADJUSTED GROSS MARGIN

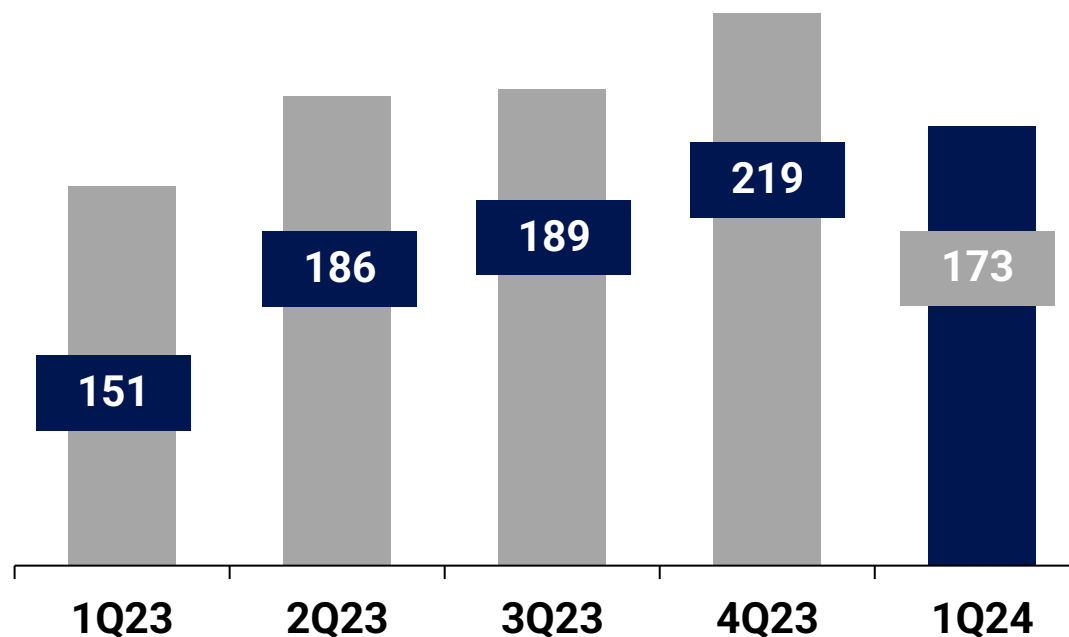
(%)



— Total Gross Margin

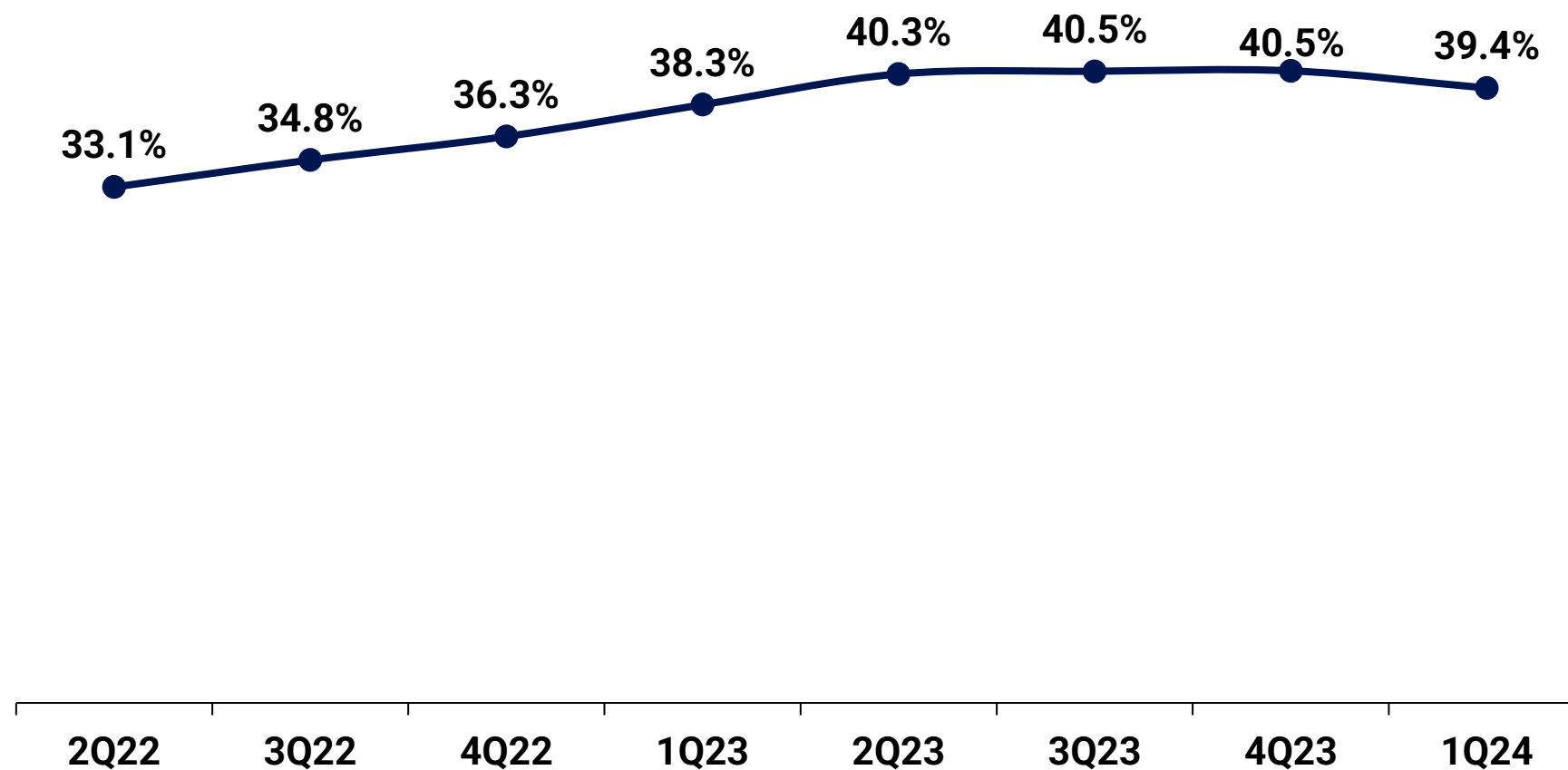
ADJUSTED GROSS PROFIT

(BRL MILLION)



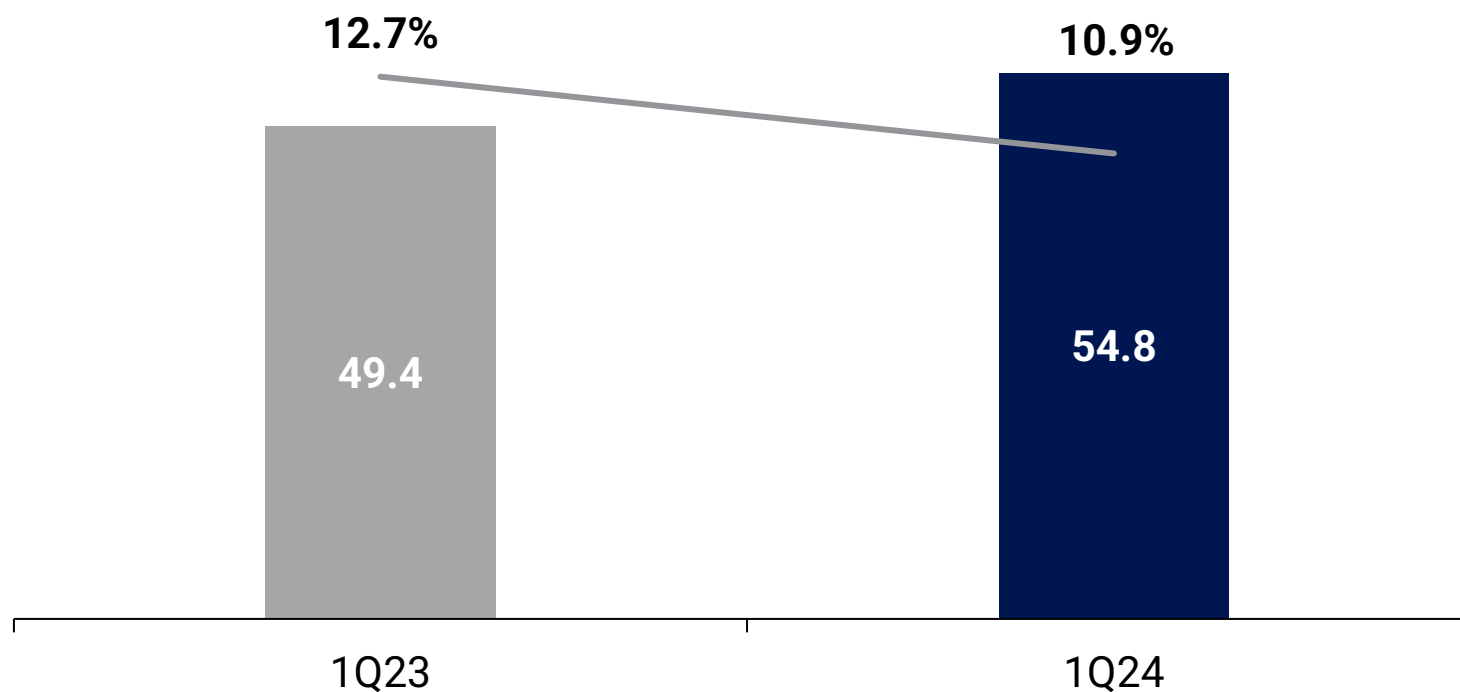
BACKLOG MARGIN.

PRIVATE MARKET (%)



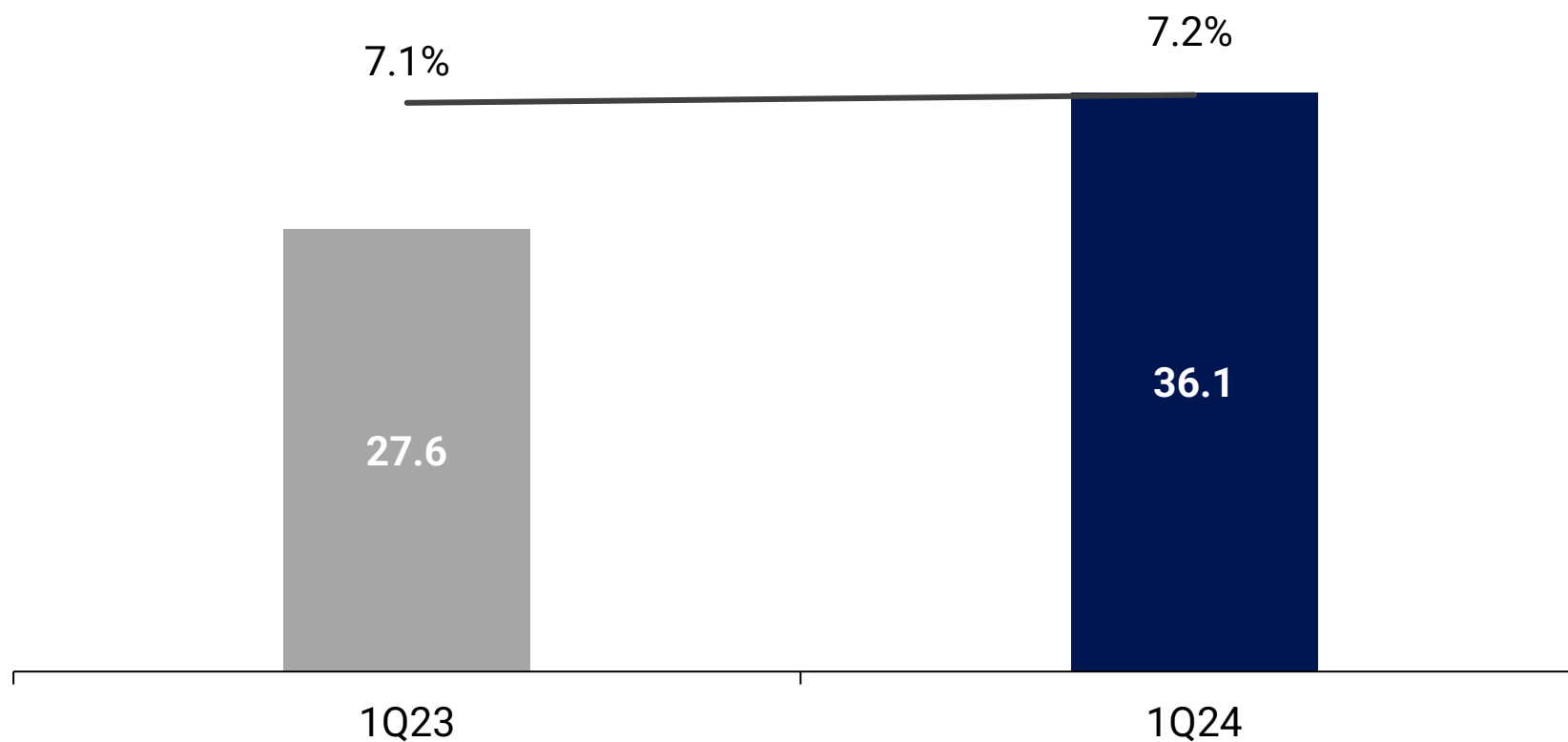
SALES EXPENSES.

(BRL MILLION AND % OF REVENUE)



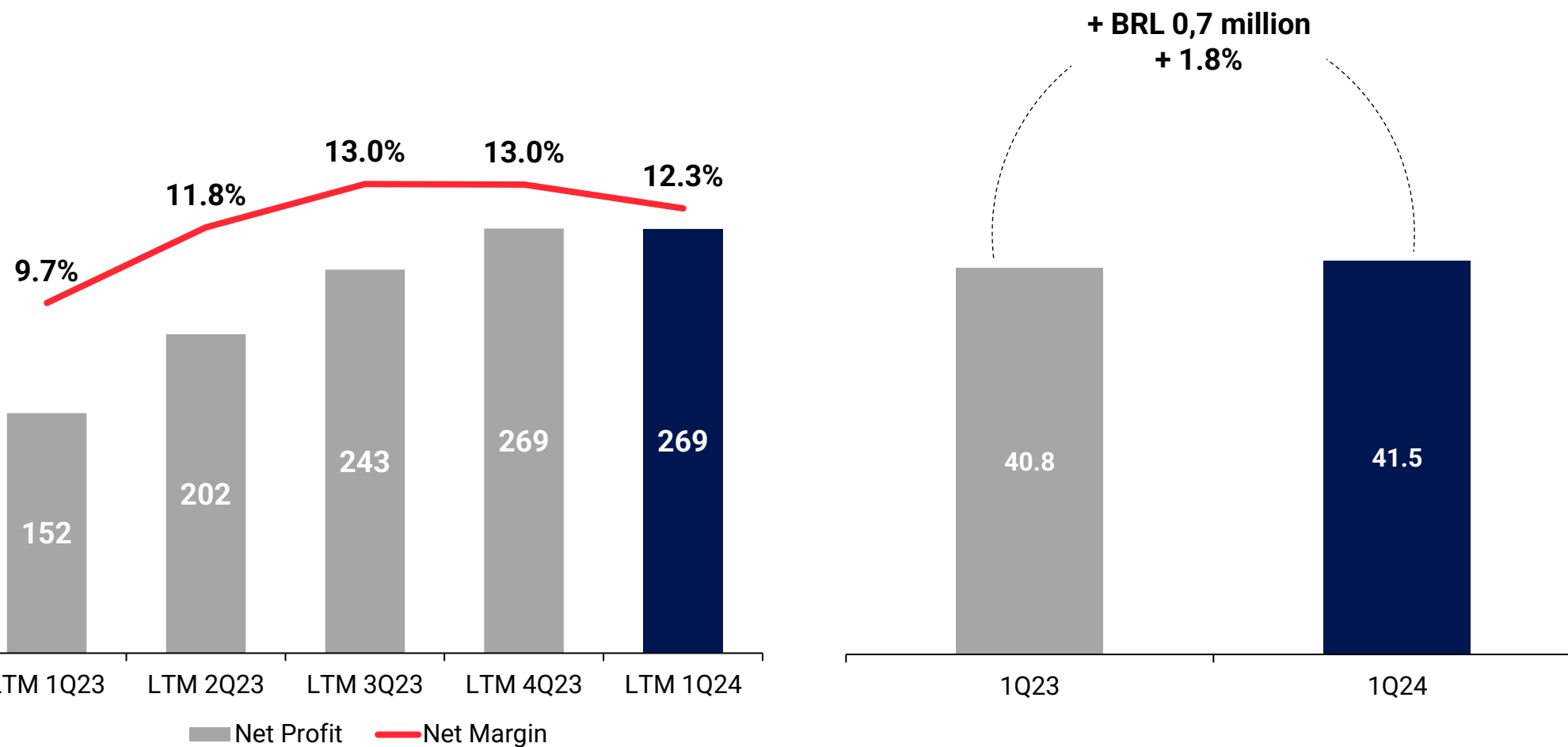
G&A EXPENSES.

(BRL MILLION AND % OF REVENUE)



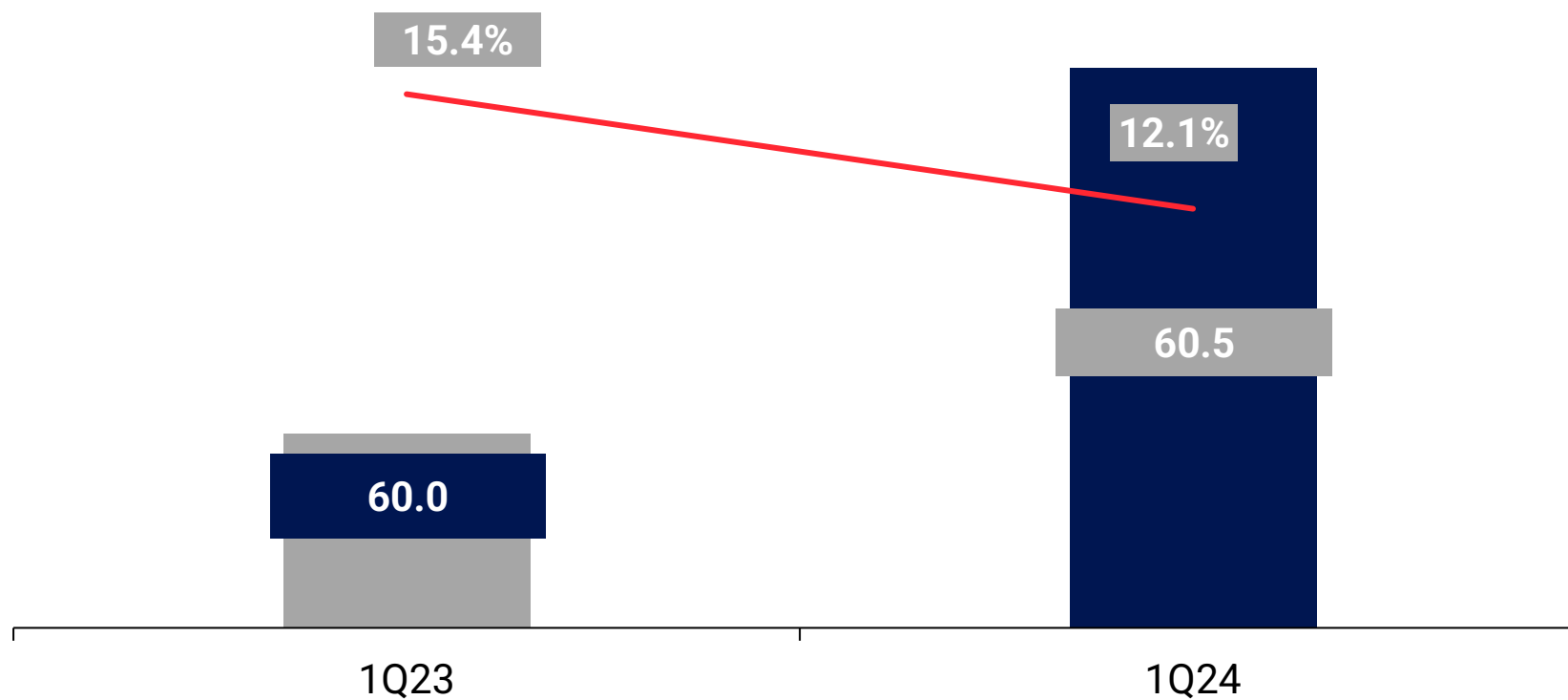
NET INCOME & MARGIN.

(BRL MILLION AND %)



EBITDA.

ADJUSTED EBITDA AND EBITDA MARGIN (BRL MILLION AND %)



CASH GENERATION.

Cash Generation (BRL million)	1Q23
Net Debt at the beginning of the period	(37,875)
Net Debt at the end of the period	87,052
Net Debt variation	124,927
(+) Dividends	(100,000)
(Cash Generation) / Consumption	24,927

NET DEBT.

NET DEBT (BRL thousand)	03/31/2024	12/31/2023	Var. %
Current	125,444	134,708	- 6.9%
Non Current	244,401	252,827	- 3.3%
Gross Debt	369,845	387,535	- 4.6%
Cash and cash Equivalents	282,794	42,410	- 33.5%
Net Debt	87,051	(37,875)	- 329.8%
Equity	623,151	617,147	1.0%
Net Debt / Equity	14,0%	-6,1%	20.1 pp

Listed on B3 Novo Mercado | **PLPL3**



BUILDING VALUE RELATIONSHIPS

